

びるめん ニュース あいち

Vol.330

2016 / 10

一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会
AIBMA

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <http://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

今月の視点

青年部「国際相互理解研修会」を 開催しました

広報委員会 委員長 酒井 秀京

平成28年9月3日(土)10時から15時まで、愛知ビルメンテナンス協会青年部の事業として、「青年部国際相互理解研修会」と題した勉強会を大成株式会社研修センターにて開催しました。青年部会員の参加者は、17名。

労働集約型産業であるビルメンテナンス業界にとって、労働力の確保は各社にとって非常に重要な課題であると推察されます。少子化や労働人口の減少が進む昨今、近い将来外国人労働者や外国人の二世の雇用も頻繁に行われると思います。そこで、今回、外国にルーツをもち、或いは異文化の中で生活する人々とコミュニケーションし、相互理解を深めることを学ぶ機会として、当事業を企画実施しました。

研修会の前半は、NPO法人にわたりの会会長 丹羽典子様と、株式会社グローバルスタッフサービス社長 八神守隆様にそれぞれご講義を頂き、外国人二世の現状と、今後どのような社会を創るべきかについて、また、外国人雇い入れる際に必要な異文化理解をすることで、誰もが働きやすい職場環境を創るための考え方を、具体的事例等をご紹介頂きながら、多くを学ばせて頂きまし

た。国や地域が変われば、常識も考え方も変わりますが、まずは相手を尊重し、相手を理解することの大切さを学びました。

講師の方々と交えた昼食質問会のあと、研修の後半は、フィリピン、ブラジル、トルコにルーツをもつ小・中・高校の学生さんたち7名をお招きし、ビルメンテナンス業務の体験会を通して、交流させて頂きました。

まずは、ビルクリーニング競技会に基づく有資格者によるデモンストレーションを行い、清掃業務について説明を行いました。続いて、実際にポリッシャー、立ち乗り床洗浄機、清掃ロボット操作の体験を行っていただきました。学生さんたちは、楽しそうに操作し、周囲から自然と感嘆の声や拍手が沸き起こり、素晴らしい交流をすることができました。終了後、学生さんたちからは、難しかったけど楽しかった、掃除のイメージが変わった等の感想を頂きました。

これから近い将来、外国人労働者、或いは異文化や生活習慣の違う人々が増え、当たり前のように彼らと同じ職場、会社の同僚となる社会が到来すると考えられます。



▲NPO法人にわたりの会 丹羽会長



▲講師を交えた情報交換



▲学生さんたちに清掃業務の説明

今回の研修会を通して、言葉や文化は違えど、コミュニケーションや互いを思いやることの大切さは変わらないことを改めて感じることができ、今後、職場や会社において、今回の貴重な体験を通して学んだことを実践していきたいと思います。



▲ビルクリーニング競技会のデモストレーション



▲ポリッシャー体験



▲研修会に参加いただいた皆さん

清掃作業従事者研修指導者講習会 (新規)

平成28年9月14日(水)午前9時30分から大成(株)研修センターにおいて、清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)が33名の参加者を得て開催されました。

建物清掃管理第二委員の新原委員長あいさつで開講して以下の科目についての講義と効果測定を行いました。

講師及び受講者の皆様、ご苦労様でした。

	科目	内容	講師
午前	建築物衛生法における登録制度と従事者研修	・建築物衛生法、事業登録制度の趣旨と従事者研修の法的位置付け ・立入検査の結果等	大島 渡氏 元県職員
	従事者研修指導のポイント	・建築物清掃技術基準	坂口菊生氏 タイガー総業(株)
午後	従事者研修の進め方	・企業内研修の実施に関する基本事項 ・研修カリキュラムの立て方 ・指導教本に基づきテキストとDVD研修のポイントの説明	森 通氏 大成(株)
	教育技法	・講義技術	吉田一仁氏 中日コプロ(株)
	安全と衛生	・安全衛生 ・労働災害	勝野英雄氏 (株)セイコー
	最新の情報提供	・洗剤の基礎知識	板倉吉孝 (株)ユーホーニイタカ
	効果測定(自己採点によるミニテスト)		



▲新原委員長 開講あいさつ

ビルメンテナンス業にかかる労働災害分析結果(平成27年度)

愛知労働局 労働基準部 安全課

1 ビルメンテナンス業における労働災害発生状況の推移

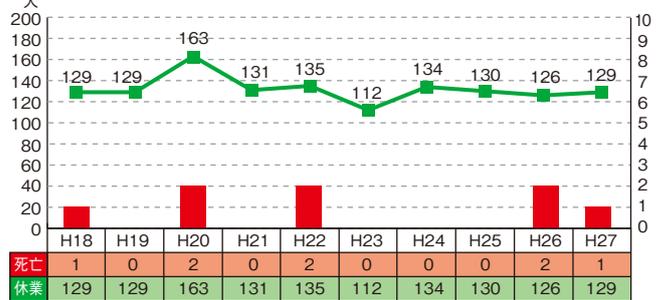
平成27年の死亡災害は、1人で対前年比1人減、休業災害は129人で対前年比3人増となった。

過去10年間の休業災害の発生状況については、【グラフ1】に示すとおり増減はあるものの横ばい状況といえる。

また、死亡災害については、平成23年より3年間、0人であったが、平成26年、平成27年と発生している状況である。

なお、平成18年からの死亡災害の発生状況は、【死亡災害一覧】のとおりである。

【グラフ1】 ビルメンテナンス業の労働災害発生状況の推移

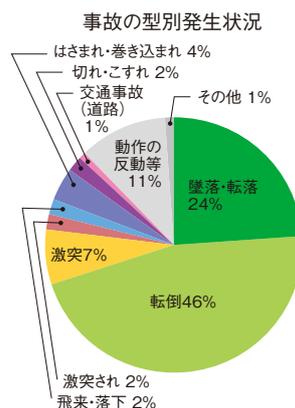


2 事故の型及び起因物別発生状況

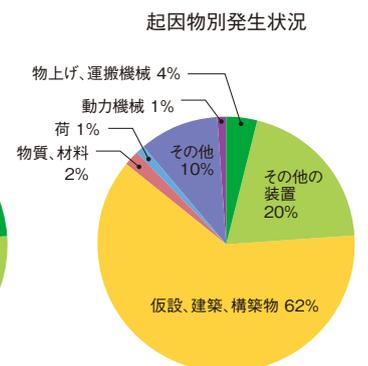
平成27年の事故の型別発生状況【グラフ2】を見ると、転倒災害が46%を占め最も多く、次いで墜落災害の24%、動作の反動等が11%を占めており、ビルメンテナンス業の業務の特性から、行動に伴う事故の型が大半を占めているのが特徴である。

起因物別発生状況【グラフ3】では、仮設物、建築物、構築物が62%を占め、その他の装置が20%を占めている。

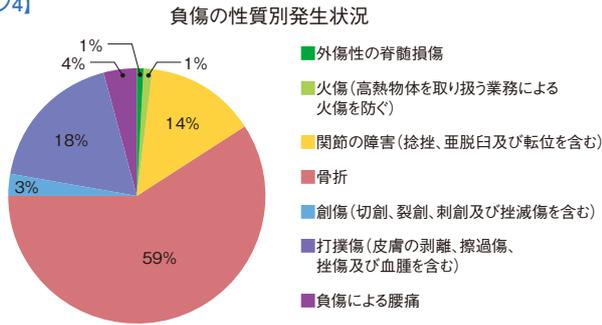
【グラフ2】



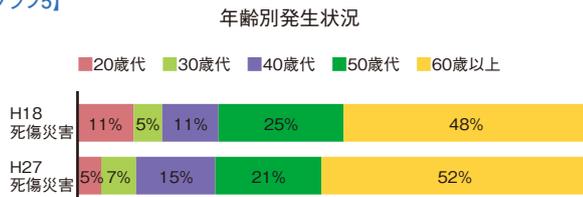
【グラフ3】



【グラフ4】



【グラフ5】



3 負傷の性質及び年齢別発生状況

負傷の性質別発生状況【グラフ4】では、骨折が59%で最も多く、次いで打撲傷18%、関節の障害14%となっている。

また、年齢別発生状況【グラフ5】では、10年前の平成18年と比較すると、平成27年では、40歳未満の占める割合が5ポイント減少し、40歳以上の占める割合が増えている。中でも、60歳以上の占める割合は52%と半分以上に達している。

ビルメンテナンス業では、転倒や墜落・転落といった行動型災害が多く発生し、また、年齢別では60歳以上の災害は半数以上占めるなど、身体機能低下が影響していると思われる。

特に、本業種の特徴として、就業場所が客先の施設である場合が多いため、通路の段差の解消、手すりの設置、必要な照明の確保などの工学的なリスク低減措置の実施が困難であることも要因と思われる。

【死亡災害一覧】(平成18年から平成27年)

発生年月日	規模	年齢	経験年	事故の型起因物	発生状況
H18.6.16 6:50	17人	34歳	12年	交通事故 乗用車	店舗内の清掃作業を終え、店舗駐車場にて仮眠し、帰社途中、タイヤがスリップし、中央分離帯を乗り越え、反対車線に横転した。
H20.2.23 10:50	110人	49歳	21年	はさまれ リフト	立体駐車場内部の消防設備を点検中、車両を載せるパレットが動き、固定パレットとの間に頭部をはさまれた。
H20.8.21 8:45	125人	65歳	17年	激突され トラック	通用門手前にトラックを駐車し、通用門守衛室にて書類手続き中の同僚のもとに向かったところ、駐車していたトラックが逸走し、トラックに激突されたもの。
H22.7.25 9:00	10人	40歳	2年	はさまれ 混合機	タンク内部に付着したものを除去することとなり、タンク内部にて、足場材の設置作業中、タンク内のプロペラ状攪拌機が回りだし、巻き込まれた。
H22.12.22 13:50	66人	30歳	7年	墜落 その他の 用具	プランコを使用して外壁・窓清掃作業を行っていたところ、プランコを支えていたメインロープの屋上部分の結び目が外れ、7階壁面位置からメインロープ・プランコごと地上に墜落し、被災したもの。
H26.9.11 11:00	35人	78歳	0年	墜落 階段	地上から地下にあるプールへと続く階段の清掃作業を行うため、地下から階段をのぼる際、階段の下から2段目に足をのせた時にバランスを崩し、真後ろに転倒し頭部を強打した。一時的に意識を失っていたが、意識を取り戻したが、その後、様態が悪化し、死亡した。
H26.10.26 16:40	70人	72歳	11年	墜落 梁	契約先ビルの調理部屋中央明かり取り用の窓に日差しよけビニールを付けようとして脚立を使って高さ5メートルの梁に上がったところ、転落し、後頭部を強打して死亡した。
H27.1.30 23:45	49人	65歳	6年	交通事故 乗用車	清掃業務を行っていた労働者が、台車にゴミを乗せて外のゴミ箱に運ぼうと道路を移動中、後ろから走行してきた乗用車にひかれ、脳挫傷により死亡したものの。

全国労働安全衛生週間 10月1日～7日 スローガン 「健康職場 つくる まもるは みんなが主役」

※一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会
「労働安全衛生大会」
平成29年2月8日(水)名古屋国際会議場にて開催予定。
(後日、案内をいたします。)

会員の動き

9月1日現在会員数
普通会員 122社 賛助会員 22社

普通会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
28.6	Y'sサクセス(株)	(退会)	
28.9	株式会社 美創	(新規登録) 代表者 登録者 所在地 TEL FAX	代表者 代表取締役 越川 泉 登録者 越川 泉 所在地 〒462-0854 名古屋北区若葉通 3-8-2 エステート若葉101 TEL 052-915-6607 FAX 052-737-2517
28.10	(株)ダイケングループ	会社名	新(株)ダイケンビル サービス 旧(株)ダイケングループ

平成27年度 労働安全衛生優秀作品

標語 「あのヒヤリ
忘れぬうちに 報・連・相」
昭和建物管理(株) 横地忠昭さんの作品

労働安全衛生ポスター、 「私のヒヤリ・ハット」事例及び標語募集

ビルメンテナンス業従事者、その家族から作品を募集し、優秀作品を顕彰することにより

労働災害予防思想の一層の普及を図ります。

応募

	ポスター	「私のヒヤリ・ハット」事例	標語
形式 サイズ	イラスト、 コンピューターグラフィック (B4判からA3判まで)	必ず別添応募用紙を 使用すること (A4判1枚)	必ず別添応募用紙を 使用すること
注意 事項	規格以外の作品は 受付できません	1.書体は12pt、明朝体でお願いいたします。 2.できる限り図表を含めてデータでのご提出を お願いいたします。	
ジャンル	労働安全衛生に 関するもの	労働安全衛生に 関するもの	「業務災害」「通勤災害」 「健康保持増進」「その他」 の4点とし、該当する ジャンルを選択すること
応募数	1人1点自作 ※自作未発表のものに限る	1人1点 (1社20点以内) ※自作未発表のものに限る	1人1点 (1社15点以内) ※自作未発表のものに限る

応募締切 平成28年11月30日(水)【必着】

審査 労働安全衛生委員会に於いて選考し、
優秀作品を決定します。

表彰 優秀作品は、平成29年2月8日(水)開催の労働安全
衛生大会で表彰いたします。(表彰状、賞品授与)

※詳細、応募用紙は当協会のホームページ

[<http://www.aichi-bma.jp>] からダウンロードしてください。

理事会・各種委員会

◆第5回 理事会

開催日時 平成28年9月9日(金)午後1時30分～3時30分
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 加藤会長始め11名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
 主な審議事項 ・災害対策について
 ・当面の諸問題について
 報告事項 (委員会報告/事務局報告)

◆第1回 労働安全衛生委員会

開催日時 平成28年9月6日(火)午後1時30分～3時30分
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 堀口委員長始め9名の出席を得て以下について協議
 ・平成28年度事業計画について

◆第6回 広報委員会

開催日時 平成28年9月16日(金)午前10時～11時
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 酒井委員長始め4名の出席を得て以下について協議
 ・びるめんニュース10月号の構成
 ・ホームページの運用現状

◆第2回 総務・厚生委員会

開催日時 平成28年9月20日(火)午後4時～5時
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 福岡委員長始め12名の出席を得て以下について協議
 ・第39回白土記念B・Mソフトボール大会の運営について

平成28年11月の予定

霜月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	火	ビルクリーニング技能検定準備講習(学科1級)[大成(株)研修センター]	16	水	
2	水	ビルクリーニング技能検定準備講習(学科2級)[大成(株)研修センター]	17	木	貯水槽清掃作業従事者研修[大成(株)研修センター]
3	木	文化の日	18	金	
4	金	ビルクリーニング技能検定準備講習(学科3級)[大成(株)研修センター]	19	土	
5	土		20	日	
6	日		21	月	
7	月		22	火	普通救命講習会(AED認定) 2回目
8	火	清掃作業従事者研修(中級)[大成(株)研修センター]	23	水	勤労感謝の日
9	水	普通救命講習会(AED認定) 1回目	24	木	
10	木		25	金	
11	金		26	土	
12	土		27	日	ビルクリーニング技能検定試験(学科ペーパーテスト)[ルブラ王山]
13	日		28	月	
14	月		29	火	貯水槽清掃作業監督者(再)講習会[大成(株)研修センター]
15	火		30	水	

賛助会コーナー

オリジナル商品 好評発売中!

業務用カビ取り剤「カビ退治 5.5kg」

- 浴室浴槽やトイレ、キッチンなどのカビ汚れの洗浄に。
- 泡がたれにくいのでねらった汚れに長時間作用します。
- 泡状なので液の飛散を防ぎ、嫌な塩素臭を軽減します。
- 専用スプレーボトル付。



超強力油汚れ洗浄剤「チュー坊 20kg」

- 動植物性油汚れの除去に適した超強力洗浄剤です。
- 洗浄力が長持ちするので、つけ置き洗浄に最適です。
- 良好な泡立ちでスプレー洗浄にも適しています。
- 低臭性に優れています。



商品の詳細は、弊社ホームページをご覧ください。 <http://www.imafuku.co.jp/>



◆本 社 〒497-0004 愛知県あま市七宝町桂親田2024-1
 TEL:052-441-2159 FAX:052-443-3472
 ◆ショールーム 〒490-1144 愛知県海部郡大治町西條字吉町田16-1
 TEL:052-449-6771 FAX:052-449-6772

事務局だより

愛知ビルメンテナンス協会の事務局は中区伏見のビル街ど真ん中です。

8階の窓から眺めてみると、それでも半分ほどの大きさの空が広がって太陽の傾きや浮かんだ雲の形で季節の移り変わりを感じ取ることができます。

事務局では、毎月の理事会、9つある委員会活動の準備やまとめ、そしてホームページ編集に、びるめんニュースの発行など目まぐるしい毎日ではありますが、仕事の合間に窓からちょっと空を眺めてみると気分転換を図ることができます。

秋の高い青空や流れて行く雲は気持ちを穏やかにしてくれますが、「○○○心と秋の空」…事態の急変に大慌てすることないよう、遠くの青空を少しぼんやり眺めているぐらいが調度良いようです。