

BLDG NEWS

メンテナンス

VOL.248

12月号

平成21年(2009)

愛知

発行・編集 社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会 / E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス) http://www.aichi-bma.jp
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階 TEL 052-972-1451 FAX 052-972-1452

・ 今月の視点 ・

この度は貴協会より「ビルメンニュース愛知」への寄稿のご依頼を受け、COP10の紹介をさせていただく機会を頂きましたことを心よりお礼申し上げます。

2008年5月、ドイツ・ボンで開催されたCOP9において、2010年10月に「生物多様性条約第10回締約国会議(COP10)」が名古屋市で開催されることが正式決定しました。これを受け、同年9月に地元自治体や経済界を中心にCOP10支援実行委員会を設立し、会議の成功に向けた会議開催支援の準備等を進めています。

○「生物多様性」とは、多くの種類の生き物がいること、それらがつながって生態系の豊かさやバランスが保たれていること、また、遺伝子の多様性が過去から現在、そして未来へとつながっていることを意味します。

○「COP10」とは、「Conference of the Parties=締約国会議」の略で、名古屋市で開催される生物多様性条約の第10回目の締約国会議のことをCOP10と呼んでいます。

COP10は、環境分野では最大規模の国際会議といわれており、世界の190を超える国と地域から政府代表、国連機関、NGO/NPOをはじめ7,000人を超える人々が集まり、「締約国は現在の生物多様性の損失速度を2010年までに顕著に減少させる」という「2010年目標」の見直しや、新たな目標の策定を議論する重要

な会議です。我が国においても生物多様性に関する理解と関心を深め、その保全を図っていくうえで貴重な機会となります。

私たちの暮らしは、大気、食べもの、衣類、住まいなど広範囲にわたって生物多様性の恵みを受けて成り立っていますが、この私たちの命の源である生物多様性が人間の活動によって大きな危機にさらされています。地球上には約175万種、未知のものを含め約3,000万種の生き物が暮らしています。しかし、現在の絶滅速度で生物多様性が損なわれれば、様々な面で依存している私たち人間も多大な影響を受けることは確実です。

生物多様性をどう保全し、どう賢く使っていくかを考え、行動につなげていくのがCOP10の意義であると考えています。また、生物多様性にかかわる問題は今後さらに増加し、各企業においても様々な対応が求められることが予想されることから、企業の生物多様性に配慮した事業活動

の推進も一層重要になると考えています。

来年10月の開催まであと10か月となりました。県民・市民の皆様と一緒にCOP10の成功に向けてしっかりと準備をしまいたいと存じます。会員の皆様のご理解とご協力をどうぞよろしくお願いいたします。

生物多様性条約 第10回締約国会議(COP10)について

生物多様性条約第10回締約国会議支援実行委員会

事務局長

(名古屋市環境局 参事)

小林 寛司



今年度も一斉清掃活動を実施

平成21年11月12日(木)10時から、中区久屋大通公園久屋広場において、社会貢献事業(イメージアップ事業)の一環として、名古屋市などが主催する「安心・安全で快適なまちづくりキャンペーン・なごや2009」に参加して清掃活動を実施しました。

前日は雨天で心配されましたが、12日の朝は、少し寒かったです。が天候に恵まれました。

呼びかけに応じてくださった55社98名の皆さんは、当協会が担当することとなった栄、中日ビルの南東を中心として池田公園地区において、清掃活動に汗を流していただきました。

様々な団体から、約1,600人を超える方が参加して行われた行事に、当協会も今回で2回目の参加をしました。

ピカタンをついた揃いのブルゾンと帽子に身をつつんでの行動は、一段と人目をひき、ビルメンテナンス業のイメージアップに大いに役立つことが出来ました。

当協会では、今後ともこれらの事柄をはじめ様々な社会貢献事業を展開しようとしています。

会員各社の積極的なご参加、ご理解をご期待申し上げます。



ごみゼロ社会推進あいち県民大会

当協会など44団体と市町村、一部事務組合など123会員でつくる、ごみゼロ社会推進あいち県民会議主催の県民大会が、10月27日(火)13時30分から名古屋市中区役所ホールにおいて開催されました。

ごみゼロ推進優良店として県内の80店が表彰されました。

続いて、休憩をはさんで環境ジャーナリストで3R(ごみも資源ももたら減らす。繰り返し使う。資源として再び利用する。)推進マスターの崎田裕子さんが「すすめよう!身近なりサイクル」と題して講演されました。

大会ではレジ袋削減運動を通じ、環境に対する県民全体の意識改革が大切なことと、ごみゼロ社会の実現に向け取り組むことが再確認されました。



「年末年始安全衛生総点検運動」の実施

このことについて、愛知労働局長から各団体代表者あて労働災害防止活動を展開するようつぎのとおり通知がありました。

時下、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は、労働基準行政の推進にご理解とご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

さて、当局においては労働災害防止に向け、平成20年度を初年度とする第11次労働災害防止推進計画(目標年度:平成24年

度)を策定し、①死亡者数については、平成24年において60人を大きく下回ること ②死傷者数については、平成24年において平成19年と比して15%以上減少させること ③労働者の健康確保対策を推進し、定期健康診断の有所見率の増加傾向に歯止めをかけ、減少させることとの目標のもと積極的にそれぞれの労働災害防止対策を推進しているところです。

10月8日現在の災害発生状況は、死亡災害26件で前年同期比27件の減少、また、休業災害についても減少となっているところですが、今後においても、この減少を図るよう引き続き取り組むことが欠かせないところであります。

つきましては、今年度も労働災害の多発が懸念される年末年始の繁忙期を捉え、別添「実施要綱」のとおり「年末年始安全衛生総点検運動」を展開することとしましたので、貴団体におかれましても本運動の趣旨をご理解のうえ、労働災害防止活動の展開についてよろしくお願い申し上げます。

平成21年度 年末年始安全衛生総点検運動実施要綱

平成21年10月 愛知労働局

1 趣旨

平成21年の愛知県内における労働災害は、10月8日現在、死亡災害は26名で前年同期比27名減少、休業災害についても減少している。第11次労働災害防止推進計画の2年度目に当たる本年度の対策推進にあたり、職場における労働災害発生の更なる減少を図るため、労働災害の多発が懸念される年末年始の繁忙期に、「家族待つ 年末年始 無災害」をスローガンとして本運動に取り組むこととする。

2 実施期間

平成21年12月1日(火)から平成22年1月20日(水)まで

3 主唱者

愛知労働局・管下各労働基準監督署

4 協賛者

(社)愛知労働基準協会始め14団体(名称略)

5 実施者

(社)愛知ビルメンテナンス協会始め37団体の各事業場

6 主唱者及び協賛者の実施事項

- (1) 局署幹部と労働災害防止団体幹部との合同パトロールの実施
- (2) 職場の安全衛生点検表の配布
- (3) 年末年始安全衛生総点検運動のポスターの作成・掲示、ホームページ掲載等による広報
- (4) 年末に交通労働災害の多発が懸念される業種に対する交通労働災害防止の指導・要請
- (5) 事業者が行う労働災害防止活動に対する指導及び援助

7 事業者の実施事項

- (1) 職場全体の機械等設備の安全措置、用具の使用状況、保護具の使用状況、作業の方法等に対する安全衛生総点検の実施
- (2) 経営トップによる職場巡視・パトロール等の実施
- (3) 系列協力会社、構内下請事業場に対する安全衛生活動の指導及び援助の実施
- (4) 危険予知(KY)活動、ヒヤリハット対策等の日常活動の実施状況の点検

貯水槽清掃作業従事者研修

11月19日(木)愛知県産業労働センター(ウインク愛知)において、貯水槽清掃作業従事者研修が行われました。

開講式で担当委員長の上道理事のあいさつの後、4人の講師により建築物衛生法を中心とした関係法令、水と健康、作業の安全と衛生、給水設備と機器、貯水槽の清掃、消毒、塗装方法などについて合計7時間の講義がありました。

給水設備の状況や、貯水槽の現場での実例などを織り交ぜながら、解り易い講義が行われました。

119名の受講生全員に終了証書が交付されました。



経営セミナーが開催される

平成21年11月10日(火)愛知県産業労働センター(ウインク愛知)小会議室1007において、経営ビジョン委員会が担当する経営セミナーが23名の参加のもとに開催されました。

今回は、昨年度に引き続いて講師として、株式会社組織開発総合研究所 代表取締役社長 谷口 洋氏を迎え、「卓越した企業は鮮度の高い報連相で溢れている」をテーマに、約1時間30分のお話をいただきました。

谷口氏は、これまでにお伝えしたことは、卓越した業績を上げる企業の条件

- ①顧客本位、社会との調和、社員重視、独自能力が基本理念である。
- ②「経営診断と経営革新」の両輪を回すこと。
- ③組織のプロフィール

について総論で申し上げたが、本日はその各論の一つとして、

- ①真報連相に行き着いた理由として、日本の企業は報連相機能不全症に陥っている。
- ② 今一番トレンドで重要なキーワードは「ラポール」心の架け橋……自分と相手の心と心の間に信頼を架けること。
- ③ どのようにすればラポールがかかるか。……「真報連相」が大切。
- ④ 活力ある職場は報連相の量で決まる。
- ⑤ 今までの「報連相」と「報連相」との違い。
- ⑥ 報連相とは、報告(義務+α)、連絡(情報の共有化)、相談(相乗効果)のサイクルである。
- ⑦ 報連相の深度について
ア. 深度1は事実情報の共有化(知っている……聞く)
イ. 深度2は意味の共有化(分かっている……訊く)
ウ. 深度3は考え方の波長の共有化(共感・感動……聴く)
- ⑧ 報連相は「3つの視点」として、環境(相手)、自己、目的で手段をとらえ、「問題解決」「部下育成」を図る。

このようなポイントをわかりやすく、ユーモアに富んで説明され、とても有意義なセミナーとなりました。



理事会・各種委員会等

第5回 理事会

開催日時 平成21年11月17日(火)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 勝野会長始め9名の出席を得て勝野会長が議長となり審議を行った。

主な審議事項

- 冬期研修会・忘年懇親会の計画概要について
- 第3回こども絵画コンクール愛知協会表彰について
- 全国協会の障がい者就労支援専門委員会への委員の推薦について・当面の諸問題について
- 委員会報告・全協報告・中部北陸地区本部報告

第6回 広報・イメージアップ委員会

開催日時 平成21年11月20日(金)10時～

開催場所 協会事務局会議室

12月号の構成について検討を行った。

- こども絵画コンクール愛知協会表彰について
- イメージアップ事業(名古屋市中区栄周辺一斉清掃活動)について
- 知的障がい者就労支援事業について

第4回 公益法人制度特別委員会

開催日時 平成21年11月9日(月)15時～

開催場所 協会事務局会議室

- ・制度の研究として、全国協会の興膳常務理事から全国協会の現況を踏まえての講和を聞くとともに制度について検討した。

会員の動き

12月1日現在会員数 普通会员 132社 賛助会員 20社

普通会员

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
21.10	(株)錦成	住所 TEL FAX	旧 〒464-0858 名古屋千種区千種1-18-1 新 〒467-0841 名古屋瑞穂区苗代町24-13 水野ビル 旧 (052)733-5495 新 (052)822-5930 旧 (052)731-9514 新 (052)822-5932
21.11	ハクセイサービス(株) 名古屋支店	住所 TEL	旧 〒460-0008 名古屋市中区栄5-11-22 名急ビル 3F 新 〒460-0008 名古屋市中区栄3-16-10先 エンゼルパーク駐車場 B1F 旧 (052)261-7960 新 (052)251-6723
21.11	(株)INAXメンテナンス ビルサービス事業部	会社名 住所 TEL FAX	旧 (株)INAXメンテナンス ビルサービス事業部 新 (株)INAXメンテナンス 旧 〒479-8585 常滑市鯉江本町5-1 新 〒478-8505 知多市北浜町25-7 INAX知多事務所 事務棟 3F BS事業部 ビルサービス企画課 旧 (0569)36-0375 新 (0562)31-0621 旧 (0569)36-0229 新 (0562)31-0615

賛助会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
21.11	サラヤ(株) 名古屋営業所	代表者	旧 所長 井後 泰典 新 所長 穴見 新

我社の社会貢献事業

株式会社栄工社 理事 西尾 禎之

当社は丸栄百貨店の関連会社でございます、昭和39年に設立名古屋市中区錦三丁目に事務所を構えております。業務内容はビルメンテナンス業務の他、別所で運輸・建築業と三部門で構成されております。

私共、清掃業務に携わる従業員約110名には一つのポリシーがございます。それは建物内部の清掃だけではなく、その周囲・周辺もキレイにすることで、その建物の全体が「キレイで清潔なイメージ」になると言う事です。この事が広がれば町全体、しいては名古屋市、愛知が美しくなる。これも一つの社会貢献と、認識を持っていると言っても過言ではありません。

また常に各ブロックの責任者も美化に関しての指導を怠りません。この背景には、「ゴミが落ちていない」「汚れていない」この状態を常時保つという基本的な考えが皆にあるからです。

名古屋の繁華街「栄」、百貨店や勿論契約会社ビルなどの建

物の周辺を毎日清掃しておりますが、当初はゴミの回収量もかなりあり、残念ながらなかなか減る気配もありませんでした。

しかし、清掃業務が毎日行われる事によって街の意識も高まり、ゴミも減少しつつあります。

美化運動への協力やクリーンな地域づくりへの取り組みの一環でもあり、結果として『社会貢献・地域貢献』の一助を担っているとすれば、企業の社会的使命を果たしている大きな意義があると思っております。

私共の仕事から道を行きかう人に清潔でキレイな街づくりをアピールできれば幸いです。



平成22年1月の予定

睦月

日	曜	行事等	日	曜	行事等
1	金	元旦	17	日	
2	土		18	月	
3	日		19	火	
4	月		20	水	都道府県協会長会議及び新年賀詞交換会(プリンスホテル赤坂)
5	火		21	木	警備業協会ビルメン支部研修(普通救命講習Ⅱ) (名古屋市応急手当研修センター)
6	水	平成21年度ビルクリーニング技能検定検定委員水準調整会議(金沢地区)	22	金	第37回建築物環境衛生管理全国大会(日本教育会館)
7	木	平成21年度ビルクリーニング技能検定(実技)試験(金沢)	23	土	
8	金		24	日	
9	土		25	月	平成21年度ビルクリーニング技能検定(実技)試験(名古屋)
10	日		26	火	
11	月	成人の日	27	水	
12	火	平成21年度ビルクリーニング技能検定(実技)試験(名古屋)	28	木	
13	水	警備業協会ビルメン支部研修(普通救命講習Ⅱ) (名古屋市応急手当研修センター)	29	金	平成21年度労働安全衛生大会(名古屋国際会議場)
14	木		30	土	
15	金		31	日	
16	土				

賛助会コーナー

(業務用) 高光沢樹脂仕上材 **ガラスィ**

GLASSY



▲ 缶 18L

深みのある仕上がり つや長持ち

優れた光沢感 乾燥時のつやの引きが少なく、塗布直後のようなみずみずしい光沢感に仕上がります。

優れた光沢持続性 耐スカッフマーク性、耐ブラックヒールマーク性に優れ、初期の光沢感を持続します。

優れた重ね塗り性 重ね塗りによる曇りを抑え、仕上がりが良好です。

◀ エコパック 18kg(2kg×9)



コニシ株式会社
名古屋支店

〒460-0008
名古屋市中区栄5-28-12 名古屋若宮ビル
ホームページアドレス <http://www.bond.co.jp/>

TEL.052-262-8172
FAX.052-262-8175

事務局だより

早いもので、もう一年が過ぎて年の瀬です。私(小池)も今年4月からお世話になっておりますが、アツと言う間の9ヶ月間、七転八起の連続でした。

ところで、「大晦日」の縁起物の「年越しそば」を食べるいわれは?、この風習は江戸時代の中頃から、「そば」は①細く長い②切れやすいところから、1年の苦勞を切り捨てる③風雨でたれても、すぐ立ち直るからなど幾つかの説があるそうですね。また、関西では、「そば」でなく、運を呼びたく長くを願い、「うどん(うどん)」を食べるところもあるそうですね。今年1年ありがとうございました。来年も引き続きよろしくお願ひ申し上げます。2010年がいよいよ年でありますように!!