

# BLDGNEWS

## メンテナンス

VOL.256

8月号

平成22年(2010)

## 愛知

発行・編集 社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会／E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス) http://www.aichi-bma.jp  
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階 TEL 052-972-1451 FAX 052-972-1452

### ・今月の視点・

## 障害者の雇用促進について

愛知県産業労働部労政担当  
局長 志治 孝利

会員の皆様もご存知のとおり、『障害者の雇用の促進等に関する法律』が一部改正され、段階的に施行されています。

この7月からは、雇用障害者数が法定雇用率の1.8%に満たない事業主から納付金を徴収し、法定雇用率を超えて障害者を雇用する事業主に調整金を支給する「障害者雇用納付金制度」の対象事業主の拡大により、これまでは、常用雇用労働者301人以上雇用する事業主のみ対象だったものが、200人を超え300人以下の事業主も追加されました。これは、障害者にとって身近な雇用の場である中小企業における障害者雇用の促進を図るためです。

愛知県における民間企業の障害者雇用率は1.57%(平成21年6月1日現在)と全国平均1.63%を下回っております。なかでも、56人以上299人以下の規模別では、雇用率が1.25%、雇用率未達成の企業が57%を占めております。

こうした中で、愛知県では、障害者の社会的自立を支援するための「就職面接会」を7月14日に開催したところですが、今後は9月と来年2月に名古屋地区及び三河地区において、それぞれ2回の開催を予定しております。また、事業主を対象とした「雇用促進トップセミナー」を12月頃行うことにしてお

りますので、ビルメンテナンス協会の会員の皆様も是非、ご参加ください。

その他、今年度は、障害者雇用に不安を感じている中小企業事業主を対象に「障害者雇用企業見学事業」を実施

します。この事業は、障害者雇用を行っている事業所において障害者の方々が働いている現場の見学、雇用企業との意見交換を行うとともに、障害者雇用管理上のアドバイザーを派遣するもので、障害者に対する理解・認識を高め、障害者雇用の促進を図ることを目的にしております。

また、「働く障害者応援カフェ」プロジェクト事業をスタートし、特定非営利活動法人パンドラの会に委託し実施しております。7月末に「カフェレストラン たか倉」として、刈谷市高倉町にオープンし、食の安全・安心をモットーに地産地消を目指し開発した飲物や食事を提供するほか、店舗内に、授産施設などで作られている製品を展示・販売するスペースを設け営業しております。

今後も、障害者雇用に関する様々な施策に取り組んでまいりますので、一人でも多くの障害者の雇用にご協力いただきますようお願いいたします。



承認されました。

つづいて、水藤研修運営委員から各地区の清掃作業従事者研修等の開催状況について説明があり、最後に、各地協会から現況報告を行い会議は終了しました。次回は愛知県で11月10日(水)に開催されます。

## 平成22年度ごみゼロ社会推進 あいち県民会議総会・研修会に参加

平成22年7月5日(月)14時から、当協会が会員である「平成22年度ごみゼロ社会推進あいち県民会議総会」及び「研修会」が愛知県三の丸庁舎大会議室で開催されました。

当協会からは小池事務局長が出席しました。

総会では、加藤副会長(愛知県婦人団体連盟会長)のあいさつの後、議事に入り平成21年度事業報告及び決算について、また平成22年度事業計画及び予算(案)について審議され、それぞれ承認されました。

総会終了後の研修会では、ごみ減量化対策部会、ごみ再資源化対策部会及び不法投棄対策部会から活動報告の後、「循環型社会に向けたINAXの取組について」と題して、株式会社INAX 執行役員 サステナブル・イノベーション部長 水野治幸氏の講演がありました。



## 平成21年度 労働安全衛生優秀作品

標語 **過信安心無関心  
三つの心が 事故の芽に**

ヒューテック東海(株) 荒川好子さんの作品

## 理事会・各種委員会等

### 第2回 理事会

開催日時 平成22年7月27日(火)13時～

開催場所 ウィンクあいち 小会議室904

出席者 勝野会長始め15名の出席を得て勝野会長が議長となり審議を行った。

### 主な審議事項

通常総会(7月)の運営について

当面の諸問題について

委員会報告

全協報告

中部北陸地区本部報告

### 第2回広報・イメージアップ委員会

開催日時 平成22年7月15日(木)10時～

開催場所 協会事務局会議室

8月号の構成について検討を行った。

### 第8回公益法人制度検討特別委員会

開催日時 平成22年7月20日(火)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

新公益法人になった場合のメリット・デメリットについて検討

### 第32回愛知県障害者技能競技大会 「ビルクリーニングの部」協会関係者等打合せ会

開催日時 平成22年7月2日(金)13時～

開催場所 協会会議室

7月24日(土)開催の同大会「ビルクリーニングの部」の業務担当者(愛知県の担当者1名、競技員2名、競技補佐員4名、資機材取扱責任者1名、協会事務局)が運営について事前打合せを行った。

### 第1回厚生委員会

開催日時 平成22年7月9日(金)15時～

開催場所 協会事務局会議室

第33回BMソフトボール大会の概要・計画について審議した。

## 会員の動き

8月1日現在会員数 普通会員 131社 賛助会員 20社

### 普通会員

| 年月   | 会員名            | 異動(変更)事項 | 異動内容                                 |
|------|----------------|----------|--------------------------------------|
| 22.6 | 邦和ビルサービス(株)    | 登録者      | 新 常務取締役 安田 明巳<br>旧 常務取締役 野呂 明三       |
| 22.6 | セントラルメンテナンス(株) | 代表者      | 新 代表取締役社長 佐藤 慎一<br>旧 代表取締役社長 磯崎 哲    |
| 22.6 | セントラルメンテナンス(株) | FAX      | 新 (052) 485-8008<br>旧 (052) 451-5689 |
| 22.6 | (株)名古屋テレビ事業    | 代表者      | 新 代表取締役 水野 雅博<br>旧 代表取締役社長 村田 裕二     |
| 22.6 | 名鉄産業(株)        | 代表者      | 新 代表取締役社長 原田 泰孝<br>旧 代表取締役社長 安達 正信   |
| 22.7 | (株)ダイケングループ    | 代表者・登録者  | 新 取締役支店長 飯田 英貴<br>旧 取締役支店長 出本 裕治     |



## 平成22年度 夏季の省エネルギー対策について

～冷房中の室温調整や白熱電球から電球型蛍光灯やLED照明器具へなど夏季の省エネに努めましょう～

今年もこのほど、省エネルギー・省資源推進会議省庁連絡会議（政府）から、「夏季の省エネルギー対策について」決定されました。

エネルギー消費が増大する夏季に、国、地方公共団体、事業者、国民が一体となって省エネルギーへの取り組みを推進するため、産業界、家庭などに協力が要請されているものです。

### そのポイントとして……

#### ○ 冷房中の適正な室温管理

政府の冷房中の室温を引き続き28℃とすることの徹底、国民に対しては冷房中の室温を原則28℃とすることの徹底を要請。

#### ○ 白熱電球の切替え

政府は、庁舎等の白熱電球を原則全廃し電球形蛍光灯等のより消費電力の少ないものへの切替えを行う。

産業界・家庭に対しては、平成24年を目途とした省エネランプの普及促進を図るために、白熱電球から電球形蛍光灯やLED照明器具へ原則切替えを行うよう協力を要請。

#### ○ 省エネ家電の普及促進

産業界・家庭に対して、省エネ家電普及促進フォーラムの活動や家電エコポイント制度を活用し、買い替え時には省エネルギー性能の高いエアコン、冷蔵庫、地上デジタル放送対応テレビを始めとした省エネ家電の選択に努めるよう協力を要請。

#### ○ ESCO事業の導入促進

省エネルギーの提案、施設の提供、維持・管理など包括的なサービスを行うESCO (Energy Service Company) 事業の導入を促進する。

政府は、早急に簡易ESCO診断を実施。産業界に対しては、更なる省エネルギーの可能性を客観的に把握する観点から、導入を検討するよう協力を要請。

#### ○ 住宅・ビルの省エネ化の推進

政府は、庁舎等において、太陽光発電をはじめ、エネルギー消費効率を改善する設備・機器等を可能な限り幅広く導入する。

産業界や家庭等に対しては、導入補助制度や余剰電力買取制度等を活用した太陽光発電システムの設置や、住宅エコポイント制度を活用したエコ住宅の新築やエコリフォームを検討するよう協力を要請。

#### ○ 環境性能に優れた自動車（エコカー）の導入

産業界・家庭に対して環境対応車補助制度や自動車重量税・

自動車取得税の時限的減免措置・時限的軽減措置を活用し、エコカーの導入を検討するよう要請。

## 清掃作業従事者研修（初級者コース）

7月6日（火）ウイंक愛知（愛知県産業労働センター）において初級者（原則、経験年数3年未満の者）を対象に清掃作業従事者研修が行われました。

登録事業者は、建物における衛生的環境の確保に関する法律の規定に基づいて、研修の対象となるべき全ての清掃従事者に対して適切かつ効果的な研修を行い、登録制度が求められるところの清掃に関する一定の知識、技術、技能を習得させなければなりません。

この研修の実施団体は、厚生労働大臣の登録を受けた（社）全国ビルメンテナンス協会が実施し、（社）愛知ビルメンテナンス協会が協力をして実施したものです。

研修では、全国協会が発行している「新版・清掃作業従事者研修用テキストⅠ」を教本に、①清掃の目的②清掃従事者の心得③器具と機会④建物清掃の基本作業⑤建築物清掃における洗浄⑥洗剤、床維持剤の使い方⑦建築物内廃棄物処理⑧安全と衛生⑨建築物衛生法と登録制度など、定められたカリキュラムに従って各講師が分担して一日、しっかりと研修しました。

32社61名が受講し、全員に清掃作業従事者研修修了証が交付されました。



## 中部北陸地区本部会議

平成22年6月2日（水）15時から金沢市のニューグランドホテルにおいて、平成22年度第1回中部北陸地区本部会議が、全国協会をはじめ中部北陸地区の各協会から24名の出席のもと開催されました。

はじめに、全国協会の本多副会長および勝野地区本部長のあいさつの後、全国協会の理事・運営委員から4月22日開催の理事会、運営会議の状況として、①2011年に新潟県で開催の「ビルメンフューマンフェア'in新潟」の概要②新法人への移行に伴う定款改正③平成22年度の連携会員への事務委託費についてそれぞれ報告、説明がありました。

その後の会議は、①平成21年度事業報告②平成22年度事業計画③平成22年度事業予算について、それぞれ審議され、

## 全国協会からのお知らせ

### 「小学校清掃指導マニュアル」を全国の小学校に無償配布!

全国協会ではこのほど「小学校清掃指導マニュアル」を製作し、小学校に対して無償配布を行っています。

この「マニュアル」は、小学校の環境衛生の向上、さらに児童の情操教育の一環として「清掃」を取り入れていただく手引きとして、教職員が児童に学校の清掃方法を指導するに必要な内容をやさしく解説し、指導のためのツールや手法についてまとめたものです。配布は10月の予定、会員の皆様におかれは、近隣の小学校や、ご家族の通う小学校などへのご周知ご協力をお願いします。

#### ◆小学校清掃指導マニュアル

子供たちが健康で楽しく学び・遊ぶところの小学校を長く大切に使うためにも、毎日の「清掃」は欠かすことができません。最近では、清掃の意義が見直されつつあり、子供たちに清掃を通じた教育が行われているケースもあります。このマニュアルは、小学校教職員

の皆様が基本的な清掃用具の持ち方・使い方を習得され、子供たちに教えることができるよう、子供たちが実際に清掃をしている写真とともにやさしく解説しています。

#### ◆児童用パワーポイント教材

よく使う清掃用具の持ち方・使い方、教室や階段等の清掃手順について、ビルを守る妖精・ピカタンと小学生のそらくんが楽しく紹介しています。子供たちに清掃方法を教える際にお使いいただけるパワーポイントです。

#### ○配布数

先着1,000校・各10部

#### ○申込方法・締切

9月30日(木)までにFAXで申込み

●申込書ダウンロードはJASMINから <http://xpoint.jasmin.ne.jp/xpoint/topics.do?act=docView&docid=30341>

## 平成22年9月の予定

長月

| 日  | 曜 | 行 事 等                       | 日  | 曜 | 行 事 等                           |
|----|---|-----------------------------|----|---|---------------------------------|
| 1  | 水 | ビル管講習会(名工大)                 | 17 | 金 |                                 |
| 2  | 木 |                             | 18 | 土 |                                 |
| 3  | 金 |                             | 19 | 日 |                                 |
| 4  | 土 |                             | 20 | 月 | 敬老の日 第33回BMソフトボール大会(豊明市勅使グラウンド) |
| 5  | 日 |                             | 21 | 火 |                                 |
| 6  | 月 | ビルクリーニング通信訓練実技(トレセンター)      | 22 | 水 |                                 |
| 7  | 火 |                             | 23 | 木 | 秋分の日                            |
| 8  | 水 |                             | 24 | 金 |                                 |
| 9  | 木 | 病院清掃受託責任者講習会(サンプラザ)         | 25 | 土 |                                 |
| 10 | 金 | 清掃作業従事者研修指導者(新規)講習会(ウイंक愛知) | 26 | 日 |                                 |
| 11 | 土 |                             | 27 | 月 |                                 |
| 12 | 日 |                             | 28 | 火 |                                 |
| 13 | 月 | ビルクリーニング通信訓練実技(トレセンター)      | 29 | 水 |                                 |
| 14 | 火 |                             | 30 | 木 |                                 |
| 15 | 水 |                             |    |   |                                 |
| 16 | 木 |                             |    |   |                                 |

## 賛助会コーナー

### スコッチ・ブライト™ サーフェスプリペレーションパッド(SPP)の2つの特長

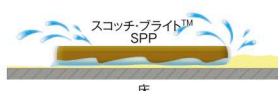
樹脂ワックス層の強力な表面洗浄作業にお勧めします。

#### ●高い切削性

水または中性洗剤で強力な表面洗浄

#### ●なめらかな研磨表面

ワックス塗布時に光沢が素早く回復し、きれいな仕上がりに



製品モニター募集(限定数量分) ※詳しくはお問い合わせください。

3M、スコッチ・ブライトは、3M社の商標です。



住友スリーエム株式会社

コマースケア事業部 名古屋支店

〒460-0003 名古屋市中区錦二丁目9番29号 ORE名古屋伏見ビル4F TEL.052-220-7166

## 事務局だより

まだまだ暑い日が続きます。夏バテにご注意。人は、糖質や脂肪を燃やしエネルギーとしますが、この燃焼に必要なのが、ビタミンB群。ところが暑いと食欲が落ちて、そうめんや果物などの糖質を多く摂りがちで、ビタミンB群が不足しエネルギーが作りづらくなります。エネルギーがいつもより多く必要な時期なのに、まかなえないためバテてしまいがちです。

夏場は冷たい飲み物をとりがちですが、身体を冷やしすぎたり、消化吸収を悪くして、下痢などの胃腸障害を引き起こし、夏バテを重くしかねません。冷房の効きすぎや、暑い外気と冷房温度との温度差により、手足のだるさやしびれ・身体のほてり・喉の痛みや頭痛などの「冷房病」も、夏バテに拍車をかけます。皆様も夏バテのメカニズムを理解して、元気に暑さを乗り切りましょう。