

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.272

12月号
2011年

愛知



発行・編集 社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会 / E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス)http://www.aichi-bma.jp
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階 TEL 052-972-1451 FAX 052-972-1452

・今月の視点・

建築物におけるIPMの普及啓発について

愛知県健康福祉部健康担当局
生活衛生課長

照井 一由

建築物における衛生的環境の確保に関する法律、いわゆる「建築物衛生法」が制定されて40年余が経過し、この法律の規制の対象となる特定建築物は、全国で平成20年度末には4万1千件を越えることとなりました。

皆様方には、日頃から建築物衛生法の遵守に御尽力いただき、厚く御礼申し上げます。

さて、近年の建築物の高層化、ビル設備・機器の高度化と用途の多様化、そして、より衛生的で快適な生活環境を求める社会的ニーズの高まり等、建築物の衛生環境を取り巻く状況は大きく変化しており、平成20年1月、厚生労働省の、「建築物環境衛生維持管理要領」が改正されるとともに、維持管理方法の具体例が「建築物における維持管理マニュアル」として示されました。

この中で、建築物内のねずみ・昆虫等の防除の実施については、「総合的有害生物管理」、いわゆるIPM (Integrated Pest Management) の考え方を取り入れた、人の健康や環境に配慮した建築物の環境衛生管理が求められることとなりました。

具体的には、従来のねずみ・昆虫等の発生状況に関わらない定期的な薬剤防除ではなく、定期的な生息調査に基づき、薬剤だけに頼らず、有効かつ適切な防除方法を組み合わせて行うこととなりました。

愛知県では、施設利用者や周辺住民等に健康被害が生じないよう配慮する取組みを県が率先して推進することを目的として、

平成20年3月に「県有施設における農薬・殺虫剤等薬剤適正使用ガイドライン」を策定し、IPMの理念の浸透を図っているところです。

そうした中、今般、社団法人愛知ビルメンテナンス協会、社団法人愛知県ペストコントロール協会、社団法人全国建築物飲料水管理協会愛知支部、社団法人名古屋ビルヂング協会、愛知県

飲料水水質管理協会及び愛知県管工事業協同組合連合会の業界団体と、名古屋市、豊橋市、岡崎市、豊田市及び愛知県の行政機関から構成される「IPM推進会議」を発足する運びとなりました。

同会議は、業界団体と行政機関が一体となってIPMを推進することを目的としており、講習会の開催やパンフレットの作成、IPM普及キャラクター「愛Pまうす」によるIPMの普及啓発を行っていく予定です。

このような会議の発足は、全国初めてのことで、業界のみならず、全国の自治体からも注目を浴びており、目に見える結果として残せるよう努力していく所存ですので、皆さんの御理解と御協力をお願いいたします。



IPM普及キャラクター
「愛Pまうす」

「被災学校に清掃用具を!」に参加して

未曾有の災害そして何もかもが想定外と言わしめた「東日本大震災」。今なお多くの行方不明者がいる中、はや8ヶ月の月日が過ぎようとしている。私は全国ビルメンテナンス協会の事業である被災地支援キャンペーン「被災学校に清掃用具を!」に参加させていただくことになった。今回で2回目となるこの事業については本多清治全協副会長より先回の状況をお伺いし、次回には参加したいと希望し、今回の運びとなった。

日程は平成23年10月17日～19日の3日間で、宮古市教育委員会と釜石市教育委員会の2教育委員会に清掃道具を届けるのが主たる事業で、参加者は一戸全協会長をはじめ総勢10数名を超える体制で事業遂行することになり、愛知協会からは勝野会長・本多全協副会長そして私の3名が参加し、富山協会と金沢協会からも参加していただいた。17日夜盛岡市内で集合し、岩手県協会の伊藤英明会長を中心に、明日からの行動予定・役割分担を確認し、翌日18日早朝盛岡市内から一路宮古市を目指し国道106号をひたすら走った。当日は絶好の天気恵まれ、うっすらと紅葉も見られる行楽地風景で、大震災があったなど微塵も感じられない風景であった。午前11時定刻通り宮古市教育委員会に到着、職員の方々から歓迎される中、支援物資の贈呈式を行い、4トトラックに満載した清掃道具の荷降ろし作業を済ませ、昼食は宮古市中心部にて摂ることにした。今までは全く震災の影響は見受けられなかったが、中心部に近づくに従ってその光景は一変したのであった。ほとんどの信号機は無機能で、交通整理を

する警察官が要所に配置されていた。昼食場所の店内は新築の綺麗な状態で1階部分は全面改修したとのことであり、海岸から少し離れた場所であったが、1.5メートルの水位まで濁流が押し寄せたとお聞きした。次の予定地釜石市に移動開始し、海岸線の国道45号に入ると全く建物が無い。特に被害が大きい山田町周辺は国道の両脇には建物があり鉄道が通っていたが、今は何もなくてどこどこに瓦礫の山が見られるだけである。釜石市内も同様の壊滅的な状況であり、岩手県ビルメン協会所属の会社が被災され社長・専務が亡くなられたとお聞きした。釜石教育委員会は幸いにも高台に位置し被災せずに済んだとのこと。宮古市と同様に清掃道具の贈呈をし、その日の任務を終了した。翌日大船戸・陸前高田を視察し、世界遺産「平泉」の観光客でごった返す、JR一ノ関から帰路に就いた。私は初めて訪れる土地であり、以前の町並みは知らないが、一瞬にして大津波が町をのみこんでしまった風景。あらためて自然の「力」を思い知らされたとともに、着実に復興して往く被災地を今後も我々ができる支援をしていく、新たな決意をした3日間であった。

2011年11月

三永ビルド株式会社 代表取締役 山口義浩



第5回ビルメンこども絵画コンクール愛知協会表彰

今年の絵画コンクールは、「未来のおそうじ」の主テーマは変わらないものの、東日本大震災からの復興を願いとしてサブテーマに「取りもどそう元気なニッポン!きれいな環境、美しい“まち”づくり」を取り上げ実施されました。

応募総数10,139点のうち、愛知地区からの作品563点を対象に、当協会表彰のため、10月4日(火)、6日(木)の2日間にわたって、協会会議室において審査会が開催され、次の優秀作品が選考されました。

全国協会へ報告するとともに愛知協会として表彰を行います。

豊かな感性の作品が多く、加藤副会長、吉田広報・イメージアップ委員長をはじめ審査委員の皆さんは選考に苦勞をされていましたが、次回からも、子どもたちに清掃を通して環境美化の意識を広げるよう、又、審査委員を困らせる多くの作品の応募があることを願っています。

会長賞 高浜市立翼小学校4年 清水夢生君

金賞 大嶋絵画教室5才 戸田咲菜さん
扶桑町立扶桑東小学校5年 平林虎之助君

銀賞 6才 河合優花さん
小学校3年 清水己生君
小学校4年 原瑞葵さん

特別賞 小学校1年 中野由有希さん

銅賞 5才 岡部陽奈さん

小学校1年 高野悠翔君
小学校2年 後藤和歩さん
小学校5年 浅井謙志君
小学校5年 山岡晃輔君

佳作 4才 近藤梨央さん始め19名



▲会長賞 清水夢生君の作品



▲金賞 戸田咲菜さんの作品



▲金賞 平林虎之助君の作品



▲銀賞 原瑞葵さんの作品



▲銀賞 河合優花さんの作品



▲銀賞 清水己生君の作品

全国ビルクリーニング技能競技会に参加して

中日コプロ(株)豊田支店 田村優樹

10月14日に新潟の朱鷺メッセで行われました第12回全国ビルクリーニング技能競技会全国大会に参加させて頂きました。

思い返せば2年前の京都大会を見学した際、正確で熟練された演技を目の当たりにして感銘を受け、いつか自分もこの舞台に立ちたいと強く感じました。今回その思いが実現し大変嬉しく思いました。同時に会社・愛知県・中部北陸の代表として恥ずかしい演技は出来ないとの引き締まる思いでした。多くの練習を重ね自信を持って本番に臨みました。

前日の説明会から雰囲気は張り詰めており、緊張感がありました。当日は多くの観客・応援者が見守る中で競技会はスタート。次々に演技が進み、順番が近づくにつれて緊張感も高まり、舞台裏で準備を終えて控室で待機中、これまでの練習を思い出して自信を持とうと心に決めました。開始線上に立って合図を待ち、ついにスタート。何度も繰り返してきた演技とあって身体は自然と動きました。途中コードが絡まるアクシデントはありましたが、演技はあっという間に終わり、全力を出し切った気持ちと何とか無事に終える事が出来た安堵感がありました。結果は全国ビルメンテナンス協会会長賞(6位入賞)を受賞する事ができ大変嬉しく思いました。

愛知県大会から全国大会まで約半年間に亘り、御指導頂いた先生や多くの方の御協力があったからこそ今回の結果につながったと思います。今後この経験を活かして行けたらと思います。

最後に、約半年間様々な場面で御協力・応援して頂いた全ての関係者の方々に感謝申し上げます。本当に貴重な経験をさせて頂き、ありがとうございました。



第33回障害者技能競技大会が開催されました

平成23年10月22日(土)豊川市の愛知障害者職業能力開発校において、愛知県主催による「第33回愛知県障害者技能競技大会」が開催されました。

平成26年には、「全国障害者技能競技大会」が愛知県で開催されることもあり、昨年の大会から「ビルクリーニングの部」が取り入れられ、本年は2回目の開催になります。

社会貢献活動である障がい者就労支援活動の一環として、当協会は、スタッフの派遣、資機材等を提供し積極的に参加・協力しました。

外は雨模様でしたが、会場内は13の競技(他2種目は、春日井市・春日台職業訓練校で開催)で、応援団も含め熱気のある大会となりました。ビルクリーニング部門においても、参加された5人の選手の皆さんは、ハンディを感じさせない素晴らしい演技を披露し、この大会を大いに盛り上げました。

皆さん、それぞれ甲乙つけ難い演技でしたが、厳正な審査の結果、成績優秀者として、下記の方々が、表彰されました。

参加された皆さん、ご苦労さまでした。皆さんの今後のご活躍を心から応援します。

又、この大会の運営にご協力いただきました関係者の皆さん、朝早くからご苦労さまでした。

金賞 福富 脩併さん(名古屋昭和建物(株))

銀賞 森田美恵子さん(コニックス(株))

銅賞 鈴木 智裕さん(特定非営利活動法人パンドラの会)

特別賞 河井 昭久さん((株)トヨタエンタプライズ)



理事会・各種委員会等

◆第5回理事会

開催日時 平成23年11月14日(月)14時～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 勝野会長始め13名の出席を得て勝野会長が議長となり、審議を行った。

主な審議事項

- ・臨時総会(12月)提出議案について
- ・冬期研修会について
- ・当面の諸問題について
- ・委員会報告
- ・全協報告
- ・中部・北陸地区本部報告

◆第6回広報・イメージアップ委員会

開催日時 平成23年11月9日(水)13時～

開催場所 協会事務局会議室

- ・12月号の構成について
- ・栄地区一斉清掃活動について(総括)検討を行った。

会員の動き

12月1日現在会員数

普通会員 128社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
23.9	サンエイ(株)	代表者	新 取締役社長 神谷武之 旧 取締役社長 神谷健安
23.10	(株)丸栄 エイセイクリーン	会社名	新 (株)丸栄エイセイクリーン 旧 栄工社
		登録者	新 取締役 西尾禎之 旧 理事 西尾禎之
23.11	三和テクノ(株)	登録者	新 本社事業所 執行役員所長 近藤安男 旧 営業企画本部取締役本部長 梶浦弘二
		TEL	新 (0567) 24-5500 旧 (0567) 24-9300
		FAX	新 (0567) 24-0010 旧 (0567) 24-5721
23.11	新名古屋設備(株)	退会	

栄地区一斉清掃を行いました

平成23年11月9日(水)10時から、平成23年度イメージアップ事業の一環として名古屋市中区栄・錦地区の一斉清掃活動を参加者82名により実施いたしました。

当日は晴天に恵まれ、勝野会長の挨拶のあと3班(錦三地区、住吉地区、池田公園地区)に別れ午前中かけて一斉清掃を行いました。「ピカタン」入りの揃いのブルゾン、大リーガー仕様のキャップに身を包み、活動する姿は一際目立ち、道行く人々の注目を集めました。

今回は、所謂酒場の多い地区の清掃活動を実施しましたが、地区によって、多少の違いはあったものの、予想したとおり、大量のゴミが出、自戒を含め、飲んだ時のマナーの悪さを実感しました。

当協会では、今後ともこの様な清掃活動だけでなく、様々な社会貢献活動を展開したいと考えております。

会員の皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

今回、参加いただきました皆さん、お疲れさまでした。



平成24年1月の予定

睦月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	日	(元日)	16	月	第3回幹事会(建築物環境衛生管理研究集会)
2	月	年始休業	17	火	ビルクリーニング技能検定試験(トレーニングセンター)
3	火		18	水	全国協会賀詞交歓会
4	水		19	木	建築物環境衛生管理全国大会(東京都)
5	木		20	金	
6	金		21	土	
7	土		22	日	
8	日		23	月	ビルクリーニング技能検定試験(トレーニングセンター)
9	月	成人の日	24	火	
10	火		25	水	
11	水		26	木	ビルクリーニング技能検定試験(トレーニングセンター)
12	木	ビルクリーニング技能検定試験(金沢会場)	27	金	
13	金		28	土	
14	土		29	日	
15	日		30	月	ビルクリーニング技能検定試験(トレーニングセンター)
			31	火	

賛助会コーナー

可変ホコリ取り



ヘッドが自由な形に曲げられるので、複雑な清掃面や配管パイプ、また隙間などのお掃除に最適!糸は超極細繊維で、ホコリや皮脂などを洗剤なしでスッカリ落とします。

配管などのパイプや、段差のあるすき間にピッタリフィット!



全長約1370~2007mm(伸縮)
EFフリーフィット 伸縮



株式会社 テラモト <http://www.teramoto.co.jp/>

名古屋支店 〒460-0024 名古屋市中区正木1-3-12 TEL 052(324)8331 FAX 052(324)8335

事務局だより

師走の声を聴き、年の瀬の慌しさを感じる今日この頃です。

小生(辻藤)、今年4月からお世話になっておりますが、日々新たな事案への対応に追われ、深く思考することもできないまま、あっという間に8カ月が過ぎました。

おそらく、多くの方々にご迷惑をおかけしたと思いますが、役員の皆さん、会員の皆さん方のおかげで何とかこまできたのだと感謝いたしております。

この8カ月で思うことは、当協会がビルメンテナンス業界の地位向上のため、本当に多くの取り組みを行っていることです。先の臨時総会で一般社団法人への移行が決定されましたが、公益性の極めて高い協会だということを強く感じています。

経済状況は、欧州の経済危機を始めて不確定要因が多く、ビルメン業界にとっても厳しい状況はまだ続きそうですが、協会の多くの取り組みが明日への希望に繋がることを、そして来年が会員皆様方にとってよき年になることを心から祈っております。