

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.282

10月号
2012年

愛知



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

発行・編集 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会 / E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL (アドレス) http://www.aichi-bma.jp
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階 TEL 052-972-1451 FAX 052-972-1452

今月の視点

東日本大震災から1年半余り経過後の 福島県及び当協会の状況について

社団法人福島県ビルメンテナンス協会
常任理事兼事務局長

佐々木 恒雄

1. 福島県の状況

2011年3月11日午後2時46分大地震、続いて大津波そして原発事故から1年半近くたちました。

本県の調査では、被災状況(2012年9月1日現在)のあらまは、死者2,829名、行方不明211名、主として原発事故が原因で住み慣れた土地を離れ放射能汚染が比較的低い県外に避難している者60,878名(うち園児1,555名)及び県内の仮設住宅等に避難している者100,328名に及んでおります。

さらに、住宅の被害で全壊・半壊・一部破損等150,864棟、農地の被害5,991ヘクタール、河川・橋梁等の被害5,557件となっております。

また、福島労働局の調査では、これらの被災によって失業した者は、12,030名と発表されております。

原発事故により、警戒区域、計画避難区域、緊急時避難準備区域等に指定された自治体は3市6町3村で161,206名が避難しております。

2. 当協会会員企業等の状況

会員31社の被災は、死亡5名(従業員3名、家族2名)行方不明3名、避難者196名に及んでおります。

さらに、事務所、倉庫等流失、倒壊等損害見込額3億2千万円、今後1年間の受注額減による損害見込額20億3千万円、損害見込総額23億5千万円となっております。

また、被災や原発事故により自ら退職した者、リストラ等された

者652名となっております。

震災発生から1年半余りも過ぎ、漸く復旧・復興の目処もつき、落ち着きを取り戻しつつあります。

しかし、特に被害の大きい沿岸部8社については、福島第一原子力発電所から30km圏内にあることもあり、放射能汚染の恐れから、いまだに従業員、家族が避難先より戻ってこなかったり、また、取引先が避難や倒産等により仕事がほとんどない状況であります。

また、その他の会員社についても民間、官公庁の建物の倒壊等により3~5割減の受注見込であります。

現在会員31社に対し被災及び損害額調査をいたしました結果、今後の見通しが非常に厳しい12社、やや厳しい13社、例年と変わらない3社、例年より良くなる1社、未回答2社となっております。

全体の約80%が経営が厳しくなると回答されております。

私たちは、当初この大震災の影響で、倒産及び退会される会員社が多くあるのではないかと予想いたしておりました。

しかし、いち早く公益社団法人全国ビルメンテナンス協会・各県協会及び貴協会の皆さんから、心のこもった数え切れないご支援に、当協会及び会員社は大きい助けられ、励まされ、勇気をいただきました。

お陰様で今のところ倒産、退会等された会員社はおりません。改めて、心より感謝申し上げます。



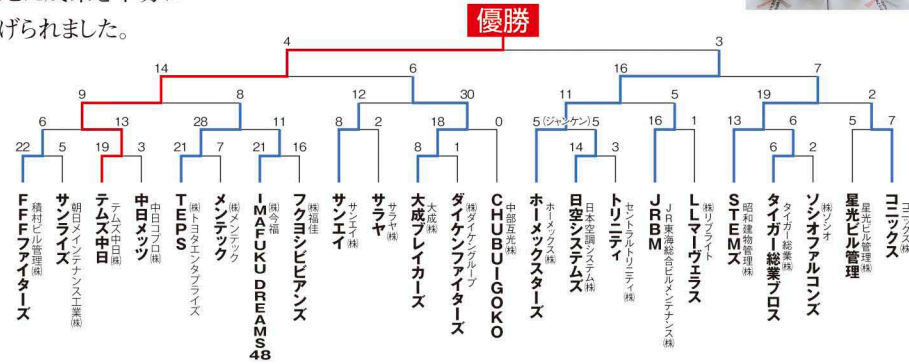
第35回BMソフトボール大会

9月17日(月・祝) 敬老の日、台風16号の影響で天候が目まぐるしく変わる条件の悪い一日でしたが、豊明市内の勅使グラウンド、中央公園グラウンド、山田グラウンドで23チームが参加し、第35回BMソフトボール大会が開催されました。

直前はかなり激しい雨に見舞われ、開催できるか心配されましたが、何とか予定どおり午前8時30分から開会式が行われました。

前回優勝のFFFファイターズ(積村ビル管理(株))から優勝旗の返還があった後、勝野大会委員長の挨拶、一番くじを引かれたFFFファイターズの増田大祐さんによる選手宣誓、審判長によるルール説明と続き、準備体操の後、福岡実行委員長による始球式で熱戦の火蓋が切られました。(中央公園グラウンドは、グラウンドの状況が悪く、1時間遅れの試合となりました。)

3つのグラウンドでは、和気あいあいの雰囲気の中にも、それぞれのチームがこの日のため日頃から練習を重ねてきた成果を十分に発揮し、午前中の第1試合から、激戦が繰り広げられました。



結果はテムズ中日が栄えある優勝に輝き、水藤大会副委員長から、優勝旗が渡されました。天国からの先代社長の応援も大いに力になったのだと思います。

なお、決勝戦終了時点から雨脚がきつくなり、閉会式、表彰式は本部席のある室内での実施となってしまいました。

天候が一定せず、大変な悪条件の中、大会に参加された選手、関係者の皆さんはもとより、準備から運営までをボランティアで行っていただいた大会役員、厚生委員の皆さん、豊明市ソフトボール協会所属の役員、審判員の皆さん、それぞれ献身的なご協力のおかげで、大きな事故も無く無事大会を終了することができました。本当にありがとうございました。

- 優勝 テムズ中日(テムズ中日(株))
- 準優勝 ホームメックス(ホームメックス(株))
- 第三位 大成プレイカース(大成(株))
- 第三位 STEMズ(昭和建物管理(株))



労働安全衛生ポスター・「私のヒヤリ・ハット」事例及び標語を募集しています

労働安全衛生ポスター、「私のヒヤリ・ハット」事例及び標語を募集しています。

今年度も、次の通り作品を募集しています。応募の〆切は、11月30日(金)必着です。多数の応募をお待ちしています。

1.目的

ビルメンテナンス業従事者、その家族から作品を募集し、優秀作品を顕彰すること等により労働災害予防思想の一層の普及を図り、もって労働災害の発生を減らすことを目的とする。

2.応募内容

	ポスター	「私のヒヤリ・ハット」事例	標語
サイ形式	イラスト、コンピューターグラフィック B4判からA3判まで	パソコン又はワープロで作成(A4判1枚) 必ず応募用紙を使用すること	必ず応募用紙を使用すること
及びジャンル	労働安全衛生に関するもの	労働安全衛生に関するもの	ジャンル:「業務災害」「通勤災害」「健康保持増進」「その他」の4区分とし、該当するジャンルを選択すること テーマ:「あいさつ」「ヒヤリ」「ゆとり」「転ぶ」の4区分とし、いずれかのテーマに沿った標語に限りませ
応募数	1人1点自作未発表のものに限る	1人1点自作未発表のものに限る	1人1点(1社15点以内) 自作未発表のものに限る

3.応募資格

ビルメンテナンス業従事者、その家族(県外で他県協会に所属する者を除く)

4.応募方法

・作品ごとに会社名、電話番号、氏名を明記のこと(ポスターについては、応募票をコピーして裏面左上に使用)
・会社単位で取りまとめ、「ポスター」「私のヒヤリ・ハット」「標語」ごとに一覧表を作成し、取りまとめ担当者と連絡先電話番号を明記の上、愛知ビルメンテナンス協会事務局まで郵送、もしくは持参して下さい。
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階
TEL 052-972-1451

・原則として作品は返却いたしません。
応募作品の著作権は協会に帰属するものとし、応募者氏名、所属企業名とともに出版物に掲載したり掲示させていただくことがあります。

5.応募期間 平成24年11月30日(金)必着

6.審査 労働安全衛生委員会に於いて選考し、優秀作品を

決定します。

7.表彰 優秀作品につきましては次の通り表彰状に賞品を添え、表彰いたします。

- 【ポスターの部】 最優秀賞 賞金2万円……………1点
優秀賞 賞金1万円……………1点
佳作 賞金5千円……………数点
参加賞……………応募者全員
- 【「私のヒヤリ・ハット」事例の部】
優秀賞 賞金5千円……………3点
参加賞……………応募者全員
- 【標語の部】
優秀賞 賞金3千円……………5点
参加賞……………応募者全員

※表彰は、平成25年2月6日(水)開催の労働安全衛生大会の席上において行います。

なお、当日会場において応募作品の展示を行います。

清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)

平成24年度清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)が、平成24年9月4日(火)名古屋港湾会館第3会議室において開催されました。

建築物清掃業及び建築物環境衛生総合管理業の登録業者が、建築物衛生法に定める「登録に必要な人的要件」を満たすために、この講習会を実施することになっています。

当協会では、この講習が計画的に行われ、講習の水準が確保できるよう公益社団法人全国ビルメンテナンス協会が実施するこの講習会に協力し、毎年開催しております。

講習は、「建築物衛生法における登録制度と従事者研修について」、「従事者研修の進め方について—従事者研修指導のポイント①②」、「安全と衛生について」、「教育技法について」及び「最新の技術—日常清掃管理において建物の資産価値を維持する清掃ツールについて」6人の講師から講義をいただきました。26名の受講者は、今後職場での研修指導者として活躍されることとなりますが、大いに参考になったのではないかと思います。

今後の一層の活躍を期待します。



10月1日現在会員数
普通会員 127社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
24.10	(株)三清社	住所	新 〒450-0002 名古屋市中村区名駅4-4-10 名古屋クロスコートタワー3階 旧 〒450-0002 名古屋市中村区名駅4-11-27 第二豊田ビル東館3階301号室

理事会・各種委員会等

◆第3回理事会

開催日時 平成24年9月18日(火)13時30分～
開催場所 協会事務局会議室
出席者 勝野会長はじめ12名の出席を得て勝野会長が議長となり審議を行った。
主な審議事項
・当面の諸問題について(50周年記念事業について)
・監事報告・委員会報告・全協報告
・中部地区本部報告・事務局報告

◆第2回監事会

開催日時 平成24年9月13日(木)13時～
開催場所 協会事務局会議室
平成24年度第1四半期の経理について、加藤・大澤・南監事の監査を実施した。

◆第4回広報・イメージアップ委員会

開催日時 平成24年9月11日(火)10時～
開催場所 協会事務局会議室
審議事項
・ビルメンテナンス10月号の構成について
・社会貢献事業・栄地区一斉清掃活動について
・こども絵画コンクール審査について
・50周年記念事業について

◆第27回建築物環境衛生管理研究集会 第1回実行委員会

開催日時 平成24年9月3日(月)10時～
開催場所 愛知県庁三の丸庁舎8階802会議室
出席者 構成6団体及び愛知県、3中核市の21名
当協会から勝野会長、田中理事、辻藤事務局長が出席した。
議題
・第26回研究集会の開催結果について報告があり、承認。
・第27回研究集会の開催(日時・場所・発表演題、特別講演、経費見込み、今後の日程等)について協議が行われ、平成25年2月21日(木)名古屋市教育センターで第27回集会を開催することを決定。

◆愛知県IPM推進会議(平成24年度第1回)

開催日時 平成24年9月3日(月)11時～
開催場所 愛知県庁三の丸庁舎8階802会議室
出席者 構成6団体及び愛知県、3中核市の21名
当協会から勝野会長、田中理事、辻藤事務局長が出席した。
議題 平成24年度事業計画(案)について審議し、平成25年1月31日(木)午後1時30分から鯉城ホール(名古屋市伏見ライププラザ)でIPM推進講習会を開催すること及び平成25年2月21日(木)開催の研究集会で事例研究発表を行うことを決定。

高齢者雇用安定法が、8月29日参議院で可決成立しました。(来年4月施行)

この法律は、男性の厚生年金の支給開始年齢が段階的に引き上げられることから、60歳の定年後、再雇用されない男性の無年金・無収入になる期間の発生を防ぐため、希望者全員の65歳まで再雇用の義務化を段階的に行っていこうとするものです。(来年4月には、61歳までの希望者の再雇用をすれば良いこととなりました。)

又、健康状態や勤務態度に著しく問題がある人については、継続雇用の対象から外すことができるよう厚生労働大臣が指針を定めることとなりました。

今回の改正では、その影響は最小限のものとなりましたが、今後、人件費負担増への対応、就業規則の改定、賃金体系・人事制度の整備等抱える課題も多く、何よりも労働集約型である当業界の企業経営への影響が懸念されます。

11月7日(水)10時~12時 栄地区一斉清掃活動を実施します。 皆様の参加をお願いします。

協会(広報・イメージアップ委員会)では、社会への貢献事業として様々な取り組みを行っていますが、その一環として、名古屋栄地区の一斉清掃活動を行います。

栄地区は、名古屋を代表する賑わいのある地区であり、経済を牽引する潜在力を持つ地域です。私たちの活動は小さなものですが、こうした活動が、地域活性化の種火となればと希望しています。皆さんも、是非、この活動に参加してください。

少雨決行です。会社を通じての参加となりますが、詳細は事務局までお問い合わせください。

(事務局電話:052-972-1451)

平成24年11月の予定

霜月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	木	}ビル管講習会(港湾会館)	17	土	
2	金		18	日	
3	土	}(文化の日)	19	月	
4	日		20	火	
5	月	}ビル管講習会(港湾会館)	21	水	
6	火	清掃作業従事者研修(中級)(港湾会館)	22	木	}ビルク検定準備実技講習(トレーニングセンター)
7	水	栄地区一斉清掃	23	金	
8	木		24	土	
9	金	貯水槽清掃作業従事者研修(港湾会館)	25	日	
10	土		26	月	}ビルク検定準備実技講習(トレーニングセンター)
11	日		27	火	
12	月		28	水	
13	火	}貯水槽清掃作業監督者再講習会(港湾会館)	29	木	}ビルク検定準備実技講習(トレーニングセンター)
14	水	地区本部会議(岐阜)	30	金	
15	木				
16	金				

賛助会コーナー

FOS オゾンの酸化力がニオイや細菌などを強力除去!

ファースト de オゾン
First de Ozone

500mg/h ハイパワー設計

短時間で強力に除菌・消臭できるハイパワー設計。
スイング機能で、部屋の隅々までオゾンが行きわたる!



使いたい場所へ持ち運びが簡単

部屋から部屋への移動が簡単なコンパクト、軽量設計。使用する場所を選ばないスタイリッシュなボディ。

5段階タイマー機能

臭いの強弱、部屋の広さによって選べる5段階タイマー付。
※30分、1時間、2時間、3時間、4時間

セーフティ機能

本体が転倒すると全ての装置が停止する安全スイッチ付。

協会員様特価
¥57,000



事務局だより

天高く、爽やかな季節を迎えました。

この時期、名古屋では、名古屋まつり、大須大道町人祭りと対照的な二つの祭りで一層賑わいをみせます。

昭和30年代初頭、幼かった小生(事務局長)が幾重にも重なった人垣をかき分け、仰ぎ見た馬上姿も凛々しい3英傑の晴れやかな表情、色とりどりに飾りたてた花電車。名古屋まつりの華やいだ雰囲気は今でも深く脳裏に焼きついています。

少し長じて巡り合った大須大道町人祭りは、ギリアーク尾崎の不可思議な舞踏や、今も続く大駱駝鑑の金粉ショーやらそれぞれ大道芸のオンパレード。好奇心をたぎらせ歩き回った青年時代を味噌かつやドテ味噌の匂いととも感傷的に思い返しています。

今年は久しぶりに、街に出てみようか。



大一産業株式会社 名古屋支店

www.daiichisangyo.co.jp

〒466-0058 名古屋市昭和区白金2丁目5番7号 TEL (052) 882-8261 (代) FAX (052) 882-5545