

# BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.287

3月号  
2013年

愛知



一般社団法人  
愛知ビルメンテナンス協会

発行・編集 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会 / E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス)http://www.aichi-bma.jp  
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階 TEL 052-265-7536 FAX 052-265-7537

## 今月の視点

## 国際芸術祭「あいちトリエンナーレ」再び

愛知県国際芸術祭推進室長 齋木 博行

現代アートの祭典、「あいちトリエンナーレ2013」が、いよいよ今年8月開幕します。

トリエンナーレとは、3年ごとに開催される国際的な芸術祭のことで、世界中から選ばれたアーティストが愛知に集結し、現代美術の展覧会やパフォーミングアーツ(演劇やダンスなど身体の動きにより表現する芸術)、そしてオペラなどの舞台公演を、日本最大級の規模で繰り広げます。

3年前に初めて開催した「あいちトリエンナーレ2010」では、県内外から57万人を超える方々に会場いただき、子どもから大人までアートの祭典を楽しんでいただきました。

今回の「あいちトリエンナーレ2013」は、芸術監督に建築学が専門の五十嵐太郎氏(東北大学大学院工学研究科教授(都市・建築学))を迎え、「揺れる大地一わわれわれはどこにたっているのか:場所、記憶、そして復活」をテーマに、8月10日(土)から10月27日(日)までの79日間、愛知芸術文化センター、名古屋市美術館、名古屋市内のまちなか(長者町会場、納屋橋会場)や岡崎市内のまちなか(康生地区)を会場として開催します。

現代美術展には、世界的に有名なオノ・ヨーコさんや奈良美智さんら約70組のアーティストが出展し、パフォーミングアーツでは

約15組のアーティストが公演を行います。参加するアーティストの中には、建築家も含まれており、美術館の中だけでなく、まちなかでも、あっと驚く作品が展示されることになるでしょう。さらに、これらの作品の多くが新作となるため、愛知県にいながら世界最先端の現代アート作品に接することが出来ます。

また、オペラは、日本人になじみのある「蝶々夫人」を愛知芸術文化センターの大ホールで上演しますが、東大で建築を学んだという異色の経歴をもつ新進気鋭の演出家により斬新な舞台空間が作り上げられます。

その他にも、子どもたちがいつでも自由に創作できる場所を愛知芸術文化センター内に設けたり、地元芸術大学による作品展示を長者町会場で

行ったり、さらには、普段公開されていない建物を公開し、建物を通してまちの魅力を再発見するオープンアーキテクチャー(建物公開)も行います。

開幕まであと5ヶ月となり、4月にはお得な前売りチケットの販売も始まりますので、是非、この機会にお買い求めください。

それでは、ビルメンテナンス協会会員の皆様、8月10日の開幕をどうぞご期待ください。

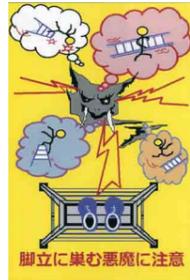


## 平成24年度 労働安全衛生大会



平成25年2月6日(水)に、平成24年度労働安全衛生大会が愛知労働局の後援により名古屋国際会議場において開催されました。

当日は、73社116名の方が参加されました。勝野会長と来賓の愛知労働局労働基準部安全課安全専門官の鈴木孝典様の挨拶の後、労働安全衛生に関するポスターデザイン、私のヒヤリハット事例及び標語の優秀作品の表彰が行われました。



▲ポスター最優秀作品

### 平成24年度

#### 労働安全衛生作品入賞者

【ポスター・デザイン】(応募総数13点)

#### 最優秀賞

高野 大介  
(昭和建物管理(株))

#### 優秀賞

八木 瑞穂  
(コニックス(株))

#### 佳作

碓 里佳(コニックス(株))  
藤原 松代(ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株))  
江村 昇(名古屋ビルサービス(株))

【ヒヤリ・ハット事例】(応募総数219点)

#### 優秀賞

栗田 康二(ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株))  
安田 和孝(ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株))  
畑本 和幸((株)ダイケングループ名古屋支店)  
豊嶋 健  
(大成(株))

小島 弘道  
(名古屋昭和  
建物サービス(株))  
加納 裕恭  
(株)名古屋テレビ事業)

【標語】(応募総数140点)

#### 優秀賞

飛安 政昭(管財(株))  
「行ってきます」「ただいま」までが 仕事中」  
金山佐奈海((株)セイコー)  
「急ぐ心に赤信号 心のゆとりで青信号」

分部 俊文((株)ダイケングループ名古屋支店)  
「その作業「急がず」「慌てず」「一歩づつ」」  
多田 豊昭(大成(株))  
「一日を 無事故でつなぐ 報連相」

引き続き、愛知労働局の鈴木孝典専門官により「第12次労働災害防止計画について」をテーマとして約1時間の講話があり、又、休憩をはさみ産業カウンセラーで特定社会保険労務士の渡邊恵子様から「メンタルヘルスについて」講演をしていただきました。

いずれも、労働安全衛生大会に相応しい時宜を得た内容であり、有意義なものでした。



特にメンタルヘルスは、労務担当者にとって悩ましい問題ですが、解りやすく説明をしていただき感銘しました。

最後に、当協会労働安全衛生委員長の堀口理事から閉会の言葉があり、大会は成功裡に終えることができました。

## 第27回 愛知県建築物環境衛生管理研究集会



平成25年2月21日(木)、名古屋市教育センターにおいて、関係団体、行政を始め約850名の参加を得て、第27回愛知県建築物環境衛生管理研究集会が開催されました。

本集会には、当協会の所属会員各社から149名の参加がありました。

研究集会は、今回の実行委員長である名古屋ビルヂング協会、坂直樹副会長及び豊橋市健康部保健所生活衛生課墨岡成治課長の挨拶の後、午前中に7名の方の研究発表がありました。

昼食休憩をはさんで午後からは、特別講演として東京大学名誉教授の鎌田元康先生から「知っておきたいトイレの話～省資源・省エネ、地震対策～」と題しての講話がありました。

その後、午後の研究発表を10名の方が行いました。このうち当協会から、座長として名古屋ビルサービス(株)の今井正治氏が、発表者として赤門ウイレックス(株)の丹羽祐氏が「アスベストの実態についての調査報告」、日本空調システム(株)の本山邦雄氏が「建築物に於ける省エネ提案について」それぞれ発表され

ました。

17名の発表者はそれぞれの研究成果を短時間の中で要領よく説明され、大きな拍手を浴びていました。

最後に、次回第28回管理研究集会の実行委員長となる公益社団法人愛知県ベストコントロール協会の川瀬充会長から閉会の言葉があり、無事に終了しました。

来年も素晴らしい研究発表の場となるよう、期待したいと思います。



## IPM推進講習会

平成25年1月31日(木)、名古屋市伏見の高年大学鯉城ホールにおいて、愛知県IPM推進講習会が開催されました。

講習会は、議長である当協会の勝野会長の挨拶のあと、まず最初に愛知県の担当者から県の取組みについて説明があり、次に当協会の田中理事から「ビル管理におけるIPMへの取組みと問題点」について報告がありました。

田中理事は事例で現状を説明し、IPMに有効性があることは当然として、その前に「害虫が発生・侵入しないようにするためには、普段からの整理整頓、清潔の維持が何より必要である。」と力説されていたことが印象的でした。

その後、小休止をはさんで、(社)日本ベストコントロール協会技術委員会の村田副委員長から「IPMの実際と課題」について、又、(公社)愛知県ベストコントロール協会の神戸氏から「業者としてのIPMのとらえ方」について講演がありました。

この講習会は、IPM(総合的有害生物管理)の普及・促進を図るため、一昨年12月に発足した愛知県IPM推進会議が主催して行う初めての講習会で、780席ある大会場での開催でどれくらいの参加者があるのか危惧されましたが、それも杞憂に終わり、盛況のうちに講習会を終えることができました。

特に当協会からの参加が多く、会員の皆様方にあらためてお礼を申し上げます。



## 清掃作業従事者研修指導者(再)講習会

平成25年2月14日(木)、名古屋駅前のウインクあいちで清掃

作業従事者研修指導者(再)講習会が、受講者103名(会員43社79名、非会員18社24名)の参加により開催されました。

建物清掃管理委員長の田中理事の挨拶の後、午前中は、愛知県生活衛生課の大島講師による「建築物衛生法」について、協会勝野講師((株)セイコー)による「安全と衛生」について講義いただきました。

午後からは、吉田講師(中日コプロ(株))から「教育技法」(講義技術)について、坂口講師(タイガー総業(株))から「作業管理」について、森講師(大成(株))から「顧客管理」について講義いただきました。

最後に(株)リンレイの小箱講師から「ハードフロアメンテナンスのトラブル事例」について講義があり、丸一日7時間にわたった講義を終了しました。

講師の皆さん、受講生の皆さん、ご苦労様でした。



## 理事会・各種委員会等

### ◆第8回理事会

開催日時 平成25年2月18日(月) 14時～  
開催場所 協会事務局 会議室  
出席者 勝野会長始め13名の出席を得て、勝野会長が議長となり審議を行った。  
主な審議事項  
・当面の諸問題について 委員会報告

### ◆第9回広報・イメージアップ委員会

開催日時 平成25年2月26日(火) 11時～  
開催場所 協会事務局 会議室  
3月号の構成について検討を行った。

### ◆第1回役員選考委員会

開催日時 平成25年2月13日(水) 15時～  
開催場所 栄町ビル3階 会議室  
出席者 加藤副会長始め委員9名

### ◆第2回50周年記念誌部会

開催日時 平成25年2月26日(火) 10時～  
開催場所 協会事務局 会議室  
出席者 吉田広報・イメージアップ委員長始め5名

会員の動き 3月1日現在会員数  
普通会員 124社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
25.1	(株)トヨタエンタプライズ	FAX	新 (052)533-7456 旧 (052)581-3845
25.2	セントラルメンテナンス(株)	退会	
	(有)童浦ビルクリーナー	退会	

## 春の安全なまちづくり県民運動

愛知県安全なまちづくり推進協議会

### 《期間》

平成25年4月1日(月)～4月10日(水)

### 《目的》

昨年愛知県は、住宅対象侵入盗、自動車盗、自販機ねらいの発生件数全国ワースト1位。部品ねらい、自転車盗も多発。犯罪被害にあわないためには、一人ひとりの高い防犯意識と身近な対策の実践が一番大切である。そのために以下の4項目を重点として県民運動を展開し、犯罪の抑止を図る。

### 《運動の重点》

- 住宅を対象とした侵入盗の防止<年間取組事項>
- 子どもと女性が被害者となりやすい犯罪の防止
- 自転車関連連窃盗及び自転車盗の防止
- 振り込め詐欺の被害防止

### 《年間スローガン》

3N(ない)運動

犯罪にあわない 犯罪を起こさせない 犯罪を見逃さない

## 平成25年度主要行事日程

これまでに決まっている主要行事日程は、下記のとおりです。

記

事業名	実施時期	実施場所
ビルクリ技能競技会愛知予選	平成25年 5月15日(水)	中日コプロ鳴海 研修センター
通常総会	平成25年 7月22日(月)	東京第一ホテル錦
第36回B・Mソフトボール大会	平成25年 9月16日(月)	(市営)豊明市・勅使グランド他
冬期研修会・懇親忘年会	平成25年 12月13日(金)	アイリス愛知
労働安全衛生大会	平成26年 1月29日(水)	名古屋国際会議場
第28回愛知県建築物環境衛生 管理研究集会	平成26年 2月6日(木)	名古屋市教育センター

## 平成25年4月の予定

卯月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	月		17	水	建物清掃管理委員会(宝第一ビル605B)
2	火		18	木	
3	水		19	金	
4	木	} 現任警備員法定教育	20	土	
5	金		21	日	
6	土		22	月	
7	日		23	火	
8	月		24	水	ビルメン支部総会・研修会(東京第一ホテル錦)
9	火		25	木	
10	水		26	金	
11	木		27	土	
12	金		28	日	
13	土		29	月	(昭和の日)
14	日		30	火	
15	月				
16	火				

## 賛助会コーナー

今は「洗う」のではなく「削る」時代です!!

### ハイパワー振動式ポリッシャー エッジ20



- 超高速振動回転数…3,450rpm
- 最大荷重…74kg

**劣化したワックス層を  
根こそぎ削る!**



お問い合わせ先



**蔵王産業株式会社**  
名古屋営業所

〒486-0969 春日井市味美白山町1-1-15  
TEL:0568-31-6121 FAX:0568-31-1971  
<http://www.zaonet.co.jp/>

## 事務局だより

3月の声を聞き、春の息吹をそこかしこに感ずる今日この頃です。

まだまだ、移動の後片付けが残ってはいるものの、新事務所での業務も少しずつ馴染んできました。これからも会員の皆様のための事務局であることを肝に銘じて業務に励みたいと存じますので、よろしく願いいたします。

