

# BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.292

8月号  
2013年

愛知

一般社団法人  
愛知ビルメンテナンス協会  
ABMA

発行・編集 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報委員会 / E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス)http://www.aichi-bma.jp  
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階 TEL 052-265-7536 FAX 052-265-7537

## 今月の視点

## 平成25年度定時総会開催 加藤憲司新会長を中心とする協会新体制のスタート

平成25年7月22日(月)、平成25年度の定時総会が、名古屋市中区錦の東京第一ホテル錦において、来賓に、愛知労働局安全課長 塩澤浩様、愛知県生活衛生課主幹 吉兼博美様、愛知県警生活安全総務課課長補佐 倉地直文様、名古屋市環境薬務課長 木下和俊様の4名の方をお迎えし開催されました。

議事に先立って勝野会長から、会長としての3期6年間を振り返り、会員の皆様からの支援、協力に対して感謝を表するとともに、今後、協会が未来志向でより社会貢献を果たし、併せて会員の更なる隆盛を祈念する旨の挨拶があり、引き続き、優良従業員の愛知県知事表彰及び協会会長表彰式が行われました。

総会は、議長に(株)ダイケングループの飯田英貴氏を選出し、提出された3議案について慎重な審議が行われました。

- 議事 第1号議案 平成24年度事業報告の承認について  
第2号議案 平成24年度決算の承認について  
第3号議案 平成25・26年度役員の選出について

このうち、第1号議案については、今村副会長、第2号議案については、水藤副会長から説明があり、両議案を一括採決の結果、原案どおり可決されました。

続いて、第3号議案については、加藤役員選考委員会委員長から経緯および選考結果について説明があり、採決の結果、役員選考委員会の選考結果どおり可決されました。

役員の承認決議がされたことを受け、総会を一旦休憩とし、その間に新役員による理事会を開催し、新会長、副会長の選出について審議し、会長に加藤憲司理事(大成(株))、副会長に水藤維人理事(管財(株))及び吉田治伸理事(コニックス(株))とすることを満場一致で決定しました。

総会再開後、会長、副会長の選出結果について、水藤副会長から報告があり、新役員、退任役員の挨拶のあと、加藤新会長から「素晴らしいリーダーシップを発揮された勝野会長からバトンタッチし、これから暫く、ビルメンテナンス協会を束ねていくことになりました。

浅学非才であり、どこまで出来るかわかりませんが、やるべきことを積極的にやっていきたいと思っております。

来年の6月には当協会は50周年の節目を迎えます。これを一つの大きな節目として、これからの協会のあるべき姿、そして今後100年に向けて、我々として何をなすべきか、心新たに考えていきたいと思っております。

現在、必死になって、50年史の作成をおこなっていますが、記念式典の中身も何も決定していません。選出されました新しい理事で急ピッチにこれを進めていく、まずは、50周年をあるべき形で乗り切りたい。これが当面の課題であると思っております。

将来にわたっては、会員数の減少をどう食い止め、新たな会員の増加にどう繋げるかという大きな課題がありますが、魅力ある協会、魅力ある委員会活動を展開することによって、新たな会員を募り、現会員の減少を防いでいかなければならないと思っております。

その他、様々な課題に対して一歩ずつ乗り切ってやっていきたいと思っておりますが、当面、先人達が今まで築いてきた50年の協会の歴史というものを、一つの形としてエポックメイキングしていきたい、そのことにより、会員各位の繋がりを今一度、深めるきっかけとしたいと強く思っております。

122社の会員、21社の賛助会員の皆様のお力添えをいただきながら何とかやって参りたいと存じますので、引き続きのご支援、



ご協力をお願いして就任にあたってのご挨拶いたします。」との挨拶がありました。

更に、勝野前会長から会長を退任するにあたり

「6年間、大変ありがとうございました。微力ながら務めさせていただきまされたのも、会員の皆様のご尽力のお陰であり心から感謝申し上げます。

この6年を振り返ってみますと、結果と原因のバランスシートと言いますが、6年間の結果として会員の減少がありました。その原因の一つとして会長として私がどうであったか、自分の中で何が足りなかったのか、痛切に感じているところです。来年は50周年を迎えますが、更なる発展のためには、社会に認められる団体であること、会員さんにとってメリットのある団体であることが必要であり、会長を辞しても、理事として微力ながら、将来への階(きざし)、明日に架ける橋の一助となるべく尽力いたしますので、よろしく願います。6年間ありがとうございました。」との挨拶がありました。

この後、平成25年度事業計画、予算について水藤副会長から、全国協会からの報告として本多全協副会長及び勝野全協執行委員から、並びに中部北陸地区本部報告が勝野本部長からあり、最後に吉田新副会長から

「副会長を拝命しました吉田です。本日は、長時間にわたりご審議いただき、全ての議案をご承認いただきありがとうございました。今日から新しい陣容により加藤丸が出航いたします。当面、来年の50周年を皆様と一丸となって楽しく進めたいと思っております。多くの課題がございますが、何とか楽しく、業界、各会社にとって必要な団体となるよう精一杯頑張りますのでよろしく願います。本日はありがとうございました。これをもちまして総会を終了します。」との閉会のことばがあり、予定どおり総会を終えました。

一般社団法人へ移行し、総会の運営方式が変わったこともあって、長時間に及ぶ総会となりましたが、参加いただいた皆様方、誠にありがとうございました。

■愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員)受賞者 敬称略

- 竹本 守利 (近鉄サービス(株))
- 籠野 幸子 ((株)建光社)
- 清水 忠晴 ((株)三清社)
- 手島 章 (昭和建物管理(株))
- 三谷 立之 ((株)セイビ)
- 山下 君子 (タイガー総業(株))
- 玉水 喜美 (大成(株))
- 小川 久雄 (中日コプロ(株))
- 木村 美保 (ビューテック東海(株))



■協会長表彰(優良従業員)受賞者 敬称略

- 林 重和 ((株)アール・エス・シー中部)
- 菅沼 英夫 ((株)アサヒファミリーズ)
- 篠原 順二 (管財(株))
- 新田 孝和 (近鉄サービス(株))
- 田平 タゾエ ((株)建光社)
- 峰尾 政暁 ((株)ケントク)
- 松田 愛子 (コニックス(株))
- 平見 泰二 ((株)三清社)
- 川隅 耕二 (照建サービス(株))
- 伊藤 豊 (昭和建物管理(株))
- 水谷 良一 (新生ビルテクノ(株))
- 井澤 広志 (星光ビル管理(株))
- 山本美代子 ((株)セイビ)
- 松原 昭夫 (積村ビル管理(株))
- 大塚 隆之 ((株)ソシオ)
- 飯田 真司 (大栄興業(株))
- 高橋知左子 (タイガー総業(株))
- 玉水 雅啓 (大成(株))
- 横山 英雄 (中日コプロ(株))
- 堀田久美子 (中部互光(株))
- 柴田 みさを (テムズ中日(株))
- 長谷川智恵子 (東海ビル管理(株))
- 多田 昇 (東宝ビル管理(株))
- 伊藤 修一 (日本空調システム(株))
- 花村 時博 (ビューテック東海(株))
- 吉田 信夫 ((株)ビル代行)
- 佐藤 崇次 (ホームックス(株))
- 大坪 善雄 ((株)ユーホーム)



■協会長表彰(協会事業功労者) 敬称略

- 権田 浩人 ((株)今福)

■平成25・26年度役員名簿 理事:会社名50音順

- 会 長 加藤 憲司 大成(株)
- 副会長 水藤 維人 管財(株)
- 〃 吉田 治伸 コニックス(株)
- 理 事 田中 宏 (株)建光社
- 〃 新原 正也 (株)サツマヤ商会
- 〃 山口 義浩 三永ビルド(株)
- 〃 勝野 隆 (株)セイコー
- 〃 本多 清治 中日コプロ(株)
- 〃 上道 廣巳 日本空調システム(株)
- 〃 福岡 輝道 福佳(株)

- 〃 堀口 弘 (株)フジプロパティ
- 〃 酒井 秀京 豊興業(株)
- 監 事 大澤 隆 ビルクリーナー(株)
- 〃 加藤 義幸 税理士加藤義幸事務所
- 〃 八木 伸二 中部ユニフォーム(株)
- 相談役 武村 節雄 (株)J.H.S
- 〃 吉田 銑三 コニックス(株)



## 理事に就任して 新原 正也



この度、若輩者ではございますが愛知ビルメンテナンス協会様の理事を仰せつかることとなりましたサツマヤ商会の新原です。弊社も長きにわたり協会様には大変お世話になり感謝申し上げます。

私自身このビルメンテナンス業界に関わって20年足らずですが、当初と比べてビルメンテナンス業界を取り巻く環境は大きく変化しております。リーマンショックによる景気低迷や震災事故を経て、アベノミクスによる景気回復の兆しは少し感じられるようにはなりましたが、今後も価格競争や人件費の増加、非正規社員等々の諸問題は多く、まだまだ依然と厳しい環境にあるものと存じます。

微力ではございますが、協会発展のため理事長はじめ理事の皆様、協会員様のご指導ご鞭撻を賜りましてその一翼を担ってまいりたいと思っておりますので何卒よろしくお願い申し上げます。

## 理事に就任して 山口 義浩



この度、平成25年度7月定時総会において理事を拝命いたしました、三永ビルド株式会社の山口義浩です。大役を仰せつかり身の引き締まる思いです。

私は学生時代のアルバイトをきっかけに、ビルメンテナンス業一筋で40年仕事に従事させていただき、業界の変革を体感し

つつ、現在に至っております。

我々の業種は「労働集約型産業」サービス業であり、人と人の繋がりがなければ成り立たない業種を痛感してまいりました。また協会活動においても会員相互の協力の上で成り立ち、繋がりのなかで運営され、更なる研修・親睦・情報交換で、より良い協会運営を目指します。

来年は「50周年」の節目を迎える年であり、その年度に理事として活動させていただくことになり、大変光栄であります。

自分自身特に秀でた能力はありませんが、理事として与えられた責務を愚直に全うして参る所存です。

会員皆様には、今後とも一層のご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

## 理事に就任して 酒井 秀京



この度、一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会の理事を拝命致しました、豊興業(株)の酒井秀京と申します。

進化し続ける社会において、ビルメンテナンス業がどのように社会に貢献していくのか、或いは皆様のお役に立てるのか、ということ、来々50周年を迎える歴史ある愛知ビルメンテナンス協会の一員として、皆様とともに考え、このような形で活動させて頂けることは、誠に光栄でありますとともに、重大な責任を感じているところであります。

日々、右顧左眈する若輩であり、微力ではございますが、努力して参りますので、何卒ご指導の程、宜しくお願い申し上げます。

## 監事に就任して 八木 伸二



この度、社団法人愛知ビルメンテナンス協会の監事に就任させていただきます中部ユニフォーム株式会社の八木と申します。監事という大役を仰せつかる事は大変光栄でございます。

さて、最近のアベノミクス効果による円安相場の影響で輸入品の価格が上昇しております。

私どもの扱うユニフォームも今年の秋からの冬服の一部そして来春からの夏服の値上げが予想されます。2年前に各メーカーの一斉値上げがあつてから、やっと落ち着いたところですが海外縫製に頼らざるを得ない現状では再値上げも避ける事が出来ないと考えられます。その海外縫製もロットが年々増えていますのでメーカーは種類を減らして、それぞれのロットを増やす対応を始めました。それによって、中・高価格の商品でロットになりにくい物は生産中止に追い込まれる事になります。消費税と物価が上がると予想され、商品の種類の減るなか、より良いユニフォームを提案させていただきたいと思っております。

ただ、自動車関連の会社が4月に手袋の値上げをすんなりと認めてくれたと言う話を聞きました。自動車業界は景気が少し上向いていると思われます。これがビルメンテナンス業界にまで広がるように願っております

聞くところによると愛知ビルメンテナンス協会は来年50周年を迎えます。この記念の時期に私自身も当協会に少しでも貢献できるように、賛助会の皆様方と共に尽力していく所存でございます。つきましては皆様のご指導、ご鞭撻を賜りまようようお願い申し上げます。

## 会員の動き 8月1日現在会員数 普通会員 122社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
25.6	(株)メンテック	代表者・登録者	新 代表取締役社長 神谷芳之 旧 代表取締役社長 鷲田慎二郎

## 第35回愛知県障害者技能競技大会が開催されました



平成25年7月20日(土)豊川市の愛知障害者職業能力開発校において、愛知県及び(独)高齢・障害・求職雇用支援機構の主催により第35回愛知県障害者技能競技大会が開催されました。

この競技大会では全部で18種目及びデモンストレーション2種目で競技が行われましたが、来年には、愛知県において全国大会が開催されることもあって、競技数も過去最大の規模となり、参加者・応援者も力が入った大会となりました。

ビルクリーニング種目においても、今年、初め



て養護学校の生徒さんが参加され、新たな展望を開くものとなりました。

当協会は、この種目が加わって以降、毎年、資機材の提供、審査をはじめ競技運営等で全面的にバックアップをしておりますが、本年度は更に新しい試みとして、参加選手の事前練習会を名古屋と豊橋で開催し、大会の盛り上げに尽力したところです。

競技は、参加8選手が、皆さん、ハンデを感じさせない素晴らしい演技で甲乙つけ難いものでしたが、厳正な審査の結果成績優秀者として、下記の方々が、知事から表彰されました。参加された皆さん、お疲れさまでした。皆さんの今後のご活躍を心から応援いたします。又、金賞を受賞された加藤貴啓さん(管財(株))は、10月に千葉幕張メッセで開催される全国大会に愛知県代表として参加されます。全国大会でのご活躍を大いに期待したいと思います。

この大会の運営にご協力いただきました関係者の皆さん、朝早くからご苦労さまでした。

- 金賞** 加藤貴啓さん(管財(株))
- 銀賞** 池田直樹さん(昭和建物管理(株))
- 銅賞** 河合智広さん(県立豊橋養護学校)

## 平成24年度 労働安全衛生優秀作品

標語 **一日を  
無事故でつなぐ 報連相**

大成(株) 多田豊昭さんの作品

## 平成25年9月の予定

長月

- 2日(月)管理研究集会委員会・IPM推進会議(県庁)
- 3日(火)清掃作業従事者研修指導者(新)講習会
- 4日(水)病院清掃受託責任者講習会(名古屋国際会議場)
- 10日(火)貯水槽清掃作業監督者講習会(名古屋港湾会館)
- 16日(月)(敬老の日)ソフトボール大会(豊明・勅使グラウンド)
- 17日(火)公契約の在り方検討会議(県庁)
- 18日(水)企業マッチングセミナー(ウインクあいち)
- 23日(月)(秋分の日)

## 賛助会コーナー



現場作業の安全性を高める  
**異物混入を防ぐ**  
**ポケットレス仕様**

ポケットを取り除き、外部からの持ち込みを防ぐことによって現場での異物混入や落下を防止します。また、傷つき防止設計にすることによりボタンが大切な商品などを傷つけてしまわないように配慮。現場作業の安全と安心を追求したポケットレスワークウェア。同じ生地ポケット有りもそろいます。

中部ユニフォーム株式会社

<http://www.c-uniform.com>

代表者/江村 公一  
住所/〒456-0053 名古屋市中熱田区一番二丁目51-11  
TEL 052-652-4811 FAX 052-652-4812  
担当者/八木 伸二 mail info@c-uniform.com

## 事務局だより

お盆も過ぎ、ヒグラシの鳴き声もようやく耳に届く頃となり、その声は去り行く夏を惜むような哀愁が漂います。朝晩の風にふと、微かな秋の気配も感ずる今日この頃です。とはいっても、日中、まだまだ残暑は厳しく、夏の疲労が出る頃でもあります。皆様どうかご自愛なさいませうお祈りいたします。さて、総会も無事終了し、新しい役員さんによる協会運営がスタートいたしました。課題山積の中でのスタートでご苦労も多いかと存じますが、お勤めを果たされますよう、事務局一同お手伝いをしたいと思っております。

当面、最大の課題は、来年に控えた50周年記念行事を無事終える事です。

計画準備はこれからですが、祝賀パーティについては、平成26年6月4日(水)に、名古屋観光ホテルで開催することを決定しております。ともに50周年を寿ぎたいと存じますので、多くの会員さんにご出席いただきますようお願いいたします。