

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.294

10月号
2013年

愛知



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

発行・編集 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報委員会 / E-mail aichibm@iilac.ocn.ne.jp URL (アドレス) http://www.aichi-bma.jp
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階 TEL 052-265-7536 FAX 052-265-7537

今月の視点

会長に就任して

会長 加藤 憲司

本年7月、勝野前会長の後任として選任されました大成株式会社の加藤でございます。会長就任にあたり、一言ご挨拶を申し上げます。

私の協会における経歴は、平成7年6月理事に、平成11年には副会長に選任され、9期18年に亘り協会事業に携わらせていただきました。その間、主に広報活動や協会の将来を考える事業、またイメージアップを図る事業を担当してまいりました。なかでも、平成13年の「ビルメンヒューマンフェア'01 in 愛知」の一大事業や、「愛・地球博」といった国家的事業は、特に記憶に残っております。それぞれ会員各位のご協力ご支援のお蔭をもちまして成功裡に終えることができました。改めて感謝申し上げます。こうした経験を生かし、今後とも協会発展に尽力してまいるので、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

さて、当協会は昨年6月、一般社団法人に改組し、新たなスタートを切りました。そして来年は創立50周年という大きな節目を迎え、6月には記念行事を計画しております。

昭和38年、正会員11社・賛助会員5社で産声を上げた当協会は、我国の高度経済成長とともに成長し、その後、幾多の困難も乗り越え、現在では会員数122社、賛助会員21社を有する全国有数の協会に成長いたしました。これも

ひとえに会員企業の諸先輩方のご努力の賜物であります。そのご努力に対し、心からの敬意を表すためにも、私の会長としての最初の大仕事は、この50周年という記念事業を成功させることであり、将来に亘るビジョンをつくり上げていくことであると考えます。会員各位のご支援ご協力をどうかよろしくお願い申し上げます。

私は記念事業とは別に、新たに取り組むべき課題を次のように設定しております。

- (1) 減少傾向にある会員数の回復、増強を図る
- (2) 協会活動の基本である各種委員会活動の活性化を図る
- (3) 会員が求める魅力ある事業や、会員に役立つ事業を創出し、活動の範囲を拡

大していく

- (4) 社会貢献事業に積極的に取り組んでいく
- (5) 若手協会員の育成を目的に、若手の会を組織化していく

これら5つの重要な課題を確実に実行していき、活力ある協会にするべく努力していく所存であります。皆様方のご理解とご協力を切にお願い申し上げ、ご挨拶とさせていただきます。



加藤会長 河村名古屋市長を表敬訪問

平成25年9月10日(火)、加藤会長及び水藤副会長は名古屋市の河村市長を表敬訪問いたしました。

9月定例会開催日のあわただしい中、短時間ではありましたが、東京でのオリンピック開催、江戸城の復元、駅前に比し遅れている栄地区再開発の話など様々な話題で盛り上がり、実りある訪問となりました。こうした話題を通じて名古屋の活性化、飛躍のためには、大胆な規制緩和、常識に捉われない発想が必要であるということで認識を共有しました。

今後、何かあれば相談されたいとの心強いメッセージもあり、有意義な訪問となりました。



公契約の在り方検討会議

公契約において、入札・契約において様々な課題があることから、愛知県において、有識者による検討会議が開催されています。

この有識者会議には、当協会から田中理事が、保全業務を受注する業界代表として参加しています。

会議では、公契約の課題を洗い出し、県としての対応の方向性を固めることを目指していますが、協会としては、「適正な仕様書、予定価格とすること。公における専門性を持った適正な業務の検査、チェック体制を構築すること。地元企業の育成の観点からの発注に考慮すること。」を訴えていくこととしています。

9月17日(火)には、第2回の会議が開催され、政策推進への公契約の活用、総合評価方式の導入拡大の検討が行われ、活発な議論が展開されました。

今後、3回の会議を行い、平成26年3月には報告書のとりまとめを行うことになっています。様々な意見があり、最終的な意見集約までには、紆余曲折が予想されますが、業界の意向が十分に反映されるものとなるよう、注視してまいります。



〈検討会議委員〉(敬称略)

(座長) 昇 秀樹(名城大学 都市情報学部 教授)
武藤博巳(法政大学大学院 公共政策研究科 教授)
芝山忠範(愛知県経営者協会 専務理事)

田中 宏(愛知ビルメンテナンス協会 理事)

増永防夫(愛知県建設業協会 会長)

百瀬則子

(ユニーグループ・ホールディングス(株) 環境・社会貢献部長)

近藤正臣(愛知県セルフセンター 会長)

三島和弘(日本労働組合総連合愛知県連合会 事務局長)

清掃作業従事者研修指導者講習会 (新規)

平成25年9月3日(火)名古屋港湾会館第3会議室において、平成25年度の清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)が開催されました。

建築物清掃業及び建築物環境衛生総合管理業の登録事業者が建築物衛生法に定める「登録に必要な人的要件」を満たすために、この講習会を実施することになっています。



講習は、「建築物衛生法、事業登録制度の趣旨及び従事者研修の法的位置付け(大島講師)」、「従事者研修の進め方(坂口講師、森講師)」、「安全衛生及び労働災害(勝野講師)」、「教育技法・講義技術(吉田講師)」の科目及び最新の情報提供として「衛生管理最先端ヨーロッパ・アメリカにおけるホスピタルメンテナンスの最新事情と最新メンテナンスシステム(ディバーシー(株)ファシリテイケア事業本部 小島氏)」について講義がありました。

午前9時30分から午後5時30分まで、受講者にとっては、かなりハードな一日となりましたが、今後、職場での研修指導者となるために必要な講義でもあり、真剣に受講され、全員に終了証が交付されました。

みなさんの今後の一層の活躍を期待します。

企業マッチングセミナー

平成25年9月18日(水)、名古屋駅前ウインクあいち17階のセミナールームにおいて、若年労働者と企業及び業界のマッチングを通して、様々な業界の職種に対する理解を深め、就職支援につなげることを目的として、「企業マッチングセミナー」が開催されました。

このセミナーは、(財)愛知県労働協会(あいち若者職業支援センター)が、厚生労働省の支援を受けて実施したもので、今年で2年目の事業ですが、当業界への参加の要請もあり実現したものです。

協会から、コニックス(株)(総務本部安井課長)、タイガー総業(株)(原専務取締役、今村常務取締役)、大成(株)(人材開発部森課長代理)の3社が参加し、夫々の企業理念や採用の考え方等懇切に説明にあたりました。

初めての試みということもあり、参加した若者が4人と少なかつ

たことは残念ですが、参加者の熱心な対応が印象に残りました。

ただ、今回は、業界のPRの意味合いでの参画を企図したものの、認知度が今一步との感じもしました。更なる努力の必要を痛感したセミナーでした。



労働安全衛生ポスター、「私のヒヤリ・ハット」事例 及び 標語を募集しています

今年度も、次のとおり作品を募集しています。応募の締め切りは11月29日(金)必着です。多数の応募をお待ちしています。

1.目的

ビルメンテナンス業従事者、その家族から作品を募集し、優秀作品を顕彰すること等により労働災害予防思想の一層の普及を図り、もって労働災害の発生を減らすことを目的とする。

2.応募内容

	ポスター	「私のヒヤリ・ハット」事例	標語
形式 サイズ	イラスト、コンピューターグラフィック B4判からA3判まで	パソコン又はワープロで作成(A4判1枚) 必ず応募用紙を使用すること	必ず応募用紙を使用すること
及び ジャンル テーマ	労働安全衛生に関するもの	労働安全衛生に関するもの	ジャンル:「業務災害」「通勤災害」「健康保持増進」「その他」の4点とし、該当するジャンルを選択すること テーマ:「あいさつ」「ヒヤリ」「ゆとり」「転ぶ」の4点とし、いずれかのテーマに沿った標語に限りませ
応募数	1人1点自作未発表のものに限る	1人1点(1社20点以内)未発表のものに限る	1人1点(1社15点以内)自作未発表のものに限る

3.応募資格

ビルメンテナンス業従事者、その家族(県外で他県協会に所属する者を除く)

4.応募方法

- ・作品ごとに会社名、電話番号、氏名を明記のこと(ポスターについては、応募票をコピーして裏面左上に使用)
- ・会社単位で取りまとめ、「ポスター」「私のヒヤリハット」「標語」ごとに一覧表を作成し、取りまとめ担当者と連絡先電話番号を明記の上、愛知ビルメンテナンス協会 事務局まで郵送、もしくは持参して下さい。

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階
TEL 052-265-7536

- ・原則として作品は返却いたしません。応募作品の著作権は協会に帰属するものとし、応募者氏名、所属企業名とともに出版物に掲載したり掲示させていただくことがあります。

5.応募期間 平成25年11月29日(金)(必着)

6.審査 労働安全衛生委員会に於いて選考し、優秀作品を決定します。

7.表彰 優秀作品につきましては次の通り表彰状に賞品

を添え、表彰いたします。

【ポスターの部】	最優秀賞	賞金2万円	……………	1点
	優秀賞	賞金1万円	……………	1点
	佳作	賞金5千円	……………	数点
	参加賞	……………	……………	応募者全員
【「私のヒヤリ・ハット」事例の部】				
	優秀賞	賞金5千円	……………	3点
	参加賞	……………	……………	応募者全員
【標語の部】	優秀賞	賞金3千円	……………	5点
	参加賞	……………	……………	応募者全員

※表彰は、平成26年1月29日(水)開催の労働安全衛生大会の席上において行います。

なお、当日会場において応募作品の展示を行います。

理事会・各種委員会等

◆第2回理事会

開催日時 平成25年9月9日(月)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤会長はじめ14名の出席者を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。

主な審議事項

・50周年記念事業について

・白土基金の活用について

50周年記念事業への拠出及びBMソフトボール大会を白土記念BMソフトボール大会とし、優勝カップ(賜杯)作製並びに協会旗の作製に充当することを決定

・委員会報告/全協報告/

◆第2回広報委員会

開催日時 平成25年9月19日(木)10時00分～

開催場所 協会事務局会議室

酒井委員長はじめ8名の新メンバーが出席して、平成25年度事業計画及び10月号ビルメンニュースの構成について検討した。

◆第1回労働安全衛生委員会

開催日時 平成25年9月25日(水)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

堀口委員長はじめ7名の新メンバーが出席して、平成25年度事業計画(①安全衛生パトロールについて ②安全衛生ポスター・ヒヤリハット事例・標語の募集について ③労働安全衛生大会)について審議した。

◆第28回愛知県建築物環境衛生管理研究集会 第1回実行委員会

開催日時 平成25年9月2日(月)10時00分～

開催場所 愛知県庁三の丸庁舎8階802会議室

出席者 構成6団体及び愛知県、名古屋市並びに3中核

市の21名。当協会から加藤会長、田中理事、辻藤事務局長出席

議 題 ・第27回研究集会の結果報告
 ・第27回研究集会(平成26年2月6日(木))について協議
 いずれも、原案どおり了承。

◆愛知県IPM推進会議(平成25年度第1回)

開催日時 平成25年9月2日(月) 11時00分～
 開催場所 愛知県庁三の丸庁舎8階802会議室

議 題 ・平成24年度事業報告
 ・平成25年度事業計画について協議
 いずれも、原案どおり了承。
 平成26年1月21日(火) 13時30分から中区役所ホールにおいて、IPM推進講習会(パネルディスカッション)の開催を決定。

11月15日(金)10時～12時
 栄地区一斉清掃活動を実施します。
 皆様の参加をお願いします。

協会(経営・ビジョン委員会)では、社会貢献事業として様々な取り組みを行っていますが、その一環として本年度も名古屋栄地区の一斉清掃活動を行います。

是非とも、ご参加いただきますようお願いいたします。

少雨決行です。参加申込は、会社を通じてとなりますが、ご不明な点は事務局(☎052-265-7536)までお問い合わせください。

会員の動き

10月1日現在会員数
 普通会员 122社 賛助会員 21社

普通会员			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
25.9	住友スリーエム(株)名古屋支店	代表者	新 コマースシャルケア事業部長 細沼 宗浩 旧 コマースシャルケア事業部長 興石 俊哉

平成25年11月の予定

霜月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	金	建築物環境衛生管理技術者講習会(11/8～)(名古屋港湾会館)	17	日	
2	土		18	月	}ビルクリーニング検定準備講習会(トレーニングセンター)
3	日	(文化の日)	19	火	
4	月	(振替休日)	20	水	
5	火		21	木	}ビルクリーニング検定準備講習会(トレーニングセンター)
6	水		22	金	
7	木	清掃作業従事者研修(中級)(名古屋港湾会館)	23	土	
8	金		24	日	
9	土		25	月	}ビルクリーニング検定準備講習会(トレーニングセンター)
10	日		26	火	
11	月		27	水	
12	火	貯水槽清掃作業従事者研修(ウインクあいち) 空調給排水管理監督者(再)講習会(名古屋港湾会館)	28	木	
13	水		29	金	}ビルクリーニング検定準備講習会(トレーニングセンター)
14	木	}ビルクリーニング検定準備講習会(トレーニングセンター)	30	土	
15	金		栄地区一斉清掃活動		
16	土				

賛助会コーナー



環境にやさしい、
白洋舎のレンタルマット

株式会社 白洋舎
 レンテックス西部事業所 名古屋営業所
 〒564-0002
 愛知県清須市西枇杷島町地領1-10-3
 TEL052-501-2968 FAX052-501-2969



Rental Mat

事務局だより

東京での2度目のオリンピックの開催が決定しました。

先のオリンピック。小生(事務局局長)中学生でしたが、往時の感動は、未だに鮮明です。それと同時に新幹線、東名高速道路の開通といった社会基盤の整備が一挙に進み、日本の社会、文化に大変革をもたらしたことも記憶に焼き付いています。今回はどんな変化をもたらすのでしょうか。

今、アベノミックス効果か、製造業を中心に業績回復の動きが見られ、それが当業界の出入不足を生み出しつつあり、今後、オリンピックの整備が進めば、更にその傾向が進行する可能性は大です。リニア新幹線の開業も控え、東京への一極集中が更に加速する恐れもあります。そうした懸念を払拭し、オリンピックそのものの感動とともに五輪効果が、全国津々浦々に及び地域の活性化につながることを祈るばかりです。