

びるめん ニュース あいち

Vol.326

2016 / 6

一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会
AIBMA

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報委員会

E-mail aichibm@ilac.ocn.ne.jp / URL <http://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

●今月の視点●

平成28年度 定時総会開催

平成28年5月31日(火)、平成28年度定時総会が名古屋市中区錦の東京第一ホテル錦において、来賓に愛知労働局労働基準部安全課課長 三好了様、愛知県健康福祉部保健医療局生活衛生課主幹 大淵雄二様、愛知県警察本部生活安全部生活安全総務課課長補佐 奥村悟様、名古屋市健康福祉局健康部環境薬務課長 木下和俊様をお迎えて開催されました。

総会の開催にあたり、加藤会長から、来賓と協会会員へのお礼の言葉に続いて、当協会では魅力ある協会づくりのために今までの活動の他に新しいことにチャレンジして行くこととしており今後も皆様の御協力と御支援を引き続きお願いしますとの挨拶があり、続いて、ご来賓の方々から各々ご挨拶をいただきました。

議事に先立ち、この4月に入会された(株)リテールバックオフィスサポート代表取締役 林英利様からご挨拶があり議事に入りました。

議長に浜島防災システム(株)の大口哲夫氏を選出して提出された3議案について慎重の審議が行われました。

議事

- ・第1号議案 平成27年度事業報告の承認について
- ・第2号議案 平成27年度決算の承認について
- ・第3号議案 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会
代議員選挙管理委員会の委員の選任について

第1号議案について水藤副会長から第2号議案については吉田副会長から説明があり、両議案を一括採択の結果、原案どおり議決されました。

第3号議案について水藤副会長から説明があり、採決の結果、原案どおり議決されました。

議事終了後、報告事項に入り、まず吉田副会長から「平成28年度事業計画及び予算について」説明があり、続いて公益社団法人全国ビルメンテナンス協会の活動状況等について中部北陸地区本部の小池事務局長から報告がありました。

最後に水藤副会長から閉会の言葉で平成28年度定時総会は無事終了いたしました。



▲加藤憲司会長挨拶



▲議事進行(議長 大口哲夫氏)

愛知県知事表彰及び 愛知ビルメンテナンス協会長表彰

平成28年度定時総会において表彰式が行われました。

平成28年5月31日(火)、平成28年度定時総会に先立って、愛知県知事表彰、愛知ビルメンテナンス協会長表彰の表彰式が行われました。

愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員16名)は愛知県健康福祉部保健医療局生活衛生課の大嵐雄二主幹から、協会長表彰(優良従業員30名、協会事業功労者1名、協会役員功労者1名)は加藤憲司会長から表彰状と記念品が贈呈され受賞者の皆さんに感謝と労いの言葉がありました。

受賞された皆さんおめでとうございます。

◇愛知県知事表彰 [永年勤続優良従業員表彰] (敬称略)

黒木 聡	タイガー総業(株)
須崎 浩史	名古屋昭和建物サービス(株)
厚地 昭作	(株)メンテック
川原 明美	テムズ中日(株)
寺田 やよい	ビューテック東海(株)
牧野 行志	管財(株)
永澤 喜子	(株)三清社
長谷川真之	大成(株)
秋田 誠也	大成(株)
丹羽 和徳	中日コプロ(株) 豊田支店
藤井 富子	(株)フジプロパティ
丸山 浩一	(株)セイビ 名古屋支店
黒野 吉彦	近鉄ビルサービス(株) 中部支社
足立多美子	中日サービス(株)
野田 美子	中部互光(株)
河部美代子	コニックス(株)



▲愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員)

◇協会長表彰 [優良従業員表彰] (敬称略)

杉村 毅志	タイガー総業(株)
馬場千代子	朝日メンテナンス工業(株)
坂野千都枝	名古屋昭和建物サービス(株)
上之園英昭	(株)メンテック
福田 米子	大栄興業(株)
森永 三郎	(株)名鉄美装
岩間 晶子	(株)建光社
小熊 正二	(株)アサヒファンリティズ 名古屋支店
伊藤 身奈	テムズ中日(株)
中谷 幸子	ビューテック東海(株)
渡辺 久子	(株)日本クリーナー
油利ヨリ子	(株)日本クリーナー

榊原福次郎	コニックス(株)
岡島 信彰	(株)ユーホーム
支倉 富子	(株)三清社
魚澄 悟	ホームメックス(株)
吉川 友加	大成(株)
二村 成彦	大成(株)
三浦 豊久	中日コプロ(株)
阪野 幹夫	中日コプロ(株)
石川 和男	(株)フジプロパティ
横井 敏男	(株)セイビ 名古屋支店
川瀬 義夫	東海ビル管理(株)
鶴飼 太郎	近鉄ビルサービス(株)
丹下キミ子	(株)アール・エス・シー中部
宮路 達彦	(株)セイコー
南谷美知子	(株)セイコー
寺山 重子	東宝ビル管理(株) 中部支社
沖 利昭	東宝ビル管理(株) 中部支社
渡 昭徳	中部互光(株)



▲愛知ビルメンテナンス協会長表彰(優良従業員)

◇協会長表彰 [協会事業功労者表彰] (敬称略)

西村 裕	東栄部品(株)
------	---------



▲愛知ビルメンテナンス協会長表彰(協会事業功労者)

◇協会長表彰 [協会役員功労者表彰] (敬称略)

田中 宏	(株)建光社
------	--------



▲愛知ビルメンテナンス協会長表彰(協会役員功労者)

愛知県警備業協会ビルメン支部研修会

平成28年4月22日(金)午前10時30分から愛知県警備業協会集合教育センターにおいて、ビルメン支部の研修会が開催されました。

講師には愛知県警察本部生活安全総務課の奥村悟警部をお迎えして「愛知県内の警備業の実態」と「適正な警備業務の実施」についてポイントを押えた講和をいただきました。

今回の研修会は南支部と合同で106名(うちビルメン支部39名)の参加者があり、大変有意義な研修会となりました。



▲愛知県警察本部 生活安全部 生活安全総務課 奥村悟警部

愛知県警備業協会ビルメン支部総会

平成28年5月10日(火)午前11時から愛知県警備業協会研修室において、ビルメン支部の総会が26社の参加で開催されました。

今回の総会では「平成27年度事業報告及び決算について」及び「平成28年度事業計画について」審議され了承されました。



設備管理担当者講習会(施設見学)

建物設備管理委員会

平成28年5月26日(木)39社から44名が参加し、設備管理担当者講習会(施設見学会)が行われました。

今回、見学させていただいた施設は、三菱地所(株)が、本年3月にグランドオープンした名古屋駅前のランドマーク「名古屋ビルヂング(名古屋市中村区名駅3丁目28番地12号)」で午後2時から約2時間、ビル内施設の見学、説明を受けることができました。

名古屋ビルヂング



▲機械式駐輪場(自転車952台)



▲水藤副会長あいさつ

は中部圏で想定される最大級の地震対策として建築基準法で定める耐震性の1.5倍程度を確保し、CASBEE名古屋Sクラスを取得した環境共存技術を積極的に導入したビルです。

地上34階、地下4階、高さ174.7m、延床面積約148,000㎡(約45,000坪)に商業ゾーン、金融サービスゾーン、クリニックモールや屋上庭園などの集客施設と多様なビジネスニーズに対応したオフィススペースを有する中部圏最大級の複合ビルです。

当協会の水藤維人副会長のあいさつに続き建物設備管理委員会の吉岡章副委員長から今回の見学会の主旨説明と施設の案内と説明をしていただく三菱地所プロパティマネジメントの担当の方々の紹介の後、2班に分かれて主要な施設と設備を見学し、見学後には質疑応答の時間もいただき充実した見学会となりました。

建物設備管理委員会では今後もこうした最新の機能と設備を持った建物を見学する機会を多く作っていきたくと考えております。

青年部会総会

平成28年5月17日(火)午後4時から、協会事務局会議室において、青年部の総会が開催されました。

総会の開催にあたり、田中宏会長から青年部会員へのお礼の言葉に続いて議事に入り、議長には(株)ブライトの澤田尚希氏を選出して提出された5議案について審議が行われました。

議事

第1号議案 平成27年度事業報告の承認について

第2号議案 平成27年度決算の承認について

第3号議案 平成28年度事業方針・計画について

第4号議案 平成28年度事業予算案について

第5号議案 規約の変更について

第1号議案と第2号議案については酒井総務交流委員長から説明があり、両議案を一括決議の結果、原案どおり承認されました。

第3号議案と第4号議案については今村事業広報委員長から説明があり、両議案を一括決議の結果、原案どおり承認されました。

第5号議案について酒井総務交流委員長から説明があり、決議の結果、これも原案どおり承認されました。



▲青年部会 総会 審議後

会員の動き

6月1日現在会員数

普通会員 121社 賛助会員 22社

普通会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
28.5	東海美装興業(株) 名古屋営業所	登録者	新 支社長 新原徹也 旧 支社長 橋本祥治
28.5	(株)不二ビルサービス 名古屋支店	代表者 登録者	新 名古屋支店長代理 山本崇大 旧 名古屋支店長 岡田照光
28.6	ファースト・ファンリティーズ・ ウエスト(株)名古屋支店	代表者	新 浅井克哉 旧 倉金秀実

理事会・各種委員会

- ・平成28年度事業計画について
- ・ビルマネジメント研修会の開催(6/14)について

◆第2回 理事会

開催日時 平成28年5月31日(火)午後1時～2時
 開催場所 東京第一ホテル錦 3階「レジェロ」
 出席者 加藤会長始め13名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
 主な審議事項 ・平成28年度定時総会の運営について
 ・当面の諸問題
 報告事項 (委員会報告/事務局報告)

◆第2回 広報委員会

開催日時 平成28年5月18日(水)午前10時～11時
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 酒井委員長始め5名の出席を得て以下について協議
 ・びるめんニュース6月号の構成
 ・ホームページの運用現状

◆第1回 建物清掃管理委員会

開催日時 平成28年5月13日(金)午後3時～4時
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 水藤副会長、田中第一委員長及び新原第二委員長始め22名の出席を得て以下について協議

平成27年度 労働安全衛生優秀作品

標語 「“だろろう” より
 “かもしれない” で危険予知」

コニックス(株) 木村智恵美さんの作品

平成28年7月の予定

文月

日	曜	行事等	日	曜	行事等
1	金		16	土	
2	土		17	日	
3	日		18	月	
4	月		19	火	
5	火		20	水	} 清掃作業監督者講習会(大成研修センター)
6	水	清掃作業従事者研修[初級](大成研修センター)	21	木	
7	木		22	金	
8	金		23	土	
9	土		24	日	愛知県障がい者技能競技大会(ポリテクセンター中部・小牧市)
10	日		25	月	(公社)全国ビルメンテナンス協会 創立50周年記念事業(浅草ビューホテル)
11	月		26	火	(公社)全国ビルメンテナンス協会 定時総会(浅草ビューホテル)
12	火		27	水	
13	水		28	木	
14	木		29	金	
15	金		30	土	
			31	日	

賛助会コーナー

抜群の耐ヒールマーク性&耐スクラッチ性で、傷をブロック!
 安心の高密着性で、下地不要!

魅惑の
 耐ヒールマーク性



高耐久性樹脂ワックス

ポリーズ ユシロンコート

ヒールブロック

ユシロ化学工業株式会社 名古屋支店 TEL.(052)891-0967

事務局だより

本日(5月14日)で、熊本地震の発生からひと月となりました。

5月に入っても震度1以上の余震が1日に10回以上も続いており、4月14日からの有感地震は1,400回を突破したそうです。

因みに、昨年1年間の有感地震(震度1以上)は、全国で1,842回あったそうですので、熊本周辺だけでこの1か月の間にその8割近くの揺れが続いていることとなります。

今、南海トラフ沿いでの巨大地震の発生が怖れられていますが、中部地方は活断層の集中地帯で監視が必要な活断層が30以上もあるそうです。

明治以降に中部地方では9つの大きな地震が発生しており、平均すると14年に1回の割合で発生していることとなります。

過日(4月1日)のお昼前、三重県南東沖で震度4の地震が発生して名古屋市内でも震度2を観測した時には8階の当協会事務局でもユラユラ揺れが続き、職員全員で非常階段を1階まで駆け下りました。

結果的に訓練のようなことで済みましたが、もしも熊本のように余震が続くと協会事務局に何時戻れるのか、タイミングが分からなくなってしまいそうです。唯々、地震に見舞われないことを祈るばかりです。

防災学習システム

検索