



2017/6



Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <http://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

●今月の視点●

平成29年度 定時総会開催

加藤憲司会長三期目を迎える協会の新体制

平成29年5月31日(水)、平成29年度定時総会が名古屋市中区錦の東京第一ホテル錦において、来賓に愛知労働局労働基準部安全課課長 三好了様、愛知県健康福祉部保健医療局生活衛生課主幹 栗木雅洋様、愛知県警察本部生活安全部生活安全総務課課長補佐 鈴木満久様、名古屋市健康福祉局健康部環境薬務課長 木下和俊様をお迎えして開催されました。

総会の開催にあたり、加藤会長から、来賓と協会会員へのお礼の言葉に続いて、時代は色々な意味で変わってきており、働き方改革で様々な事業において変革が起きている。当協会においても今年の1月には、ビルメンテナンスロボット・マッチング会in愛知を開催し、新しい事業にチャレンジするなど、今後も魅力ある協会づくりのために新しいことに取り組む努力をし、青年部の若い力も発揮してもらいながら、活発な事業展開を進めて行くこととしている。今後も皆様の御協力と御支援を引き続きお願いしますとの挨拶があり、その後、愛知県知事表彰及び協会長表彰が行われ、続いて、ご来賓の方々から各々ご挨拶をいただきました。

議事に先立ち、平成28年度に入会された(株)サンセルフ、(株)美創の紹介があり議事に入りました。

議長に浜島防災システム(株)の大口哲夫氏を選出して提出された4議案について慎重に審議が行われました。

【議事】

- ・第1号議案 平成28年度事業報告の承認について
- ・第2号議案 平成28年度決算の承認について
- ・第3号議案 平成29・30年度役員を選任について
- ・第4号議案 公益財団法人全国ビルメンテナンス協会代議員の選出について

第1号議案について水藤副会長から、第2号議案については

吉田副会長から説明があり、両議案を一括採択の結果、原案どおり議決されました。

第3号議案について水藤役員選考委員会委員長から説明があり、採決の結果、原案どおり議決されました。

第4号議案について深谷全協代議員選挙管理委員会委員長から説明があり、採決の結果、原案どおり議決されました。

議事終了後、新役員の紹介、挨拶が行われ、その後報告事項に入り、吉田副会長から「平成29年度事業計画及び予算について」説明があり、続いて山口理事から全国協会の事業について報告があり、新原理事からは災害支援について説明がありました。

最後に水藤副会長から閉会の言葉で平成29年度定時総会は無事終了いたしました。

なお、総会終了後に新役員による理事会を開催し、新会長、新副会長の選任について審議し、会長に加藤憲司理事、副会長に水藤維人理事、吉田治伸理事及び服部弘司理事とすることを決定し、会員に報告されました。



▲加藤憲司会長挨拶

会長あいさつ

会長職として、3期目となりますが、世の中は非常に目まぐるしく変化しています。

会員の皆さまに役に立つ協会としていくための必要な事業、情報提供を積極的に進めることを大きな目標としてやって行きたいと考えております。

皆さまのお力をいただきながら役員一丸となってやってまいりますので、引き続きご支援、ご協力をお願いします。

◆平成29・30年度の役員（会社名の50音順）

- 会長 加藤憲司 大成(株)
- 副会長 水藤維人 管財(株)
- 〃 吉田治伸 コニックス(株)
- 〃 服部弘司 昭和建物管理(株)
- 理事 田中 宏 (株)建光社（会社名の50音順）
- 〃 新原正也 (株)サツマヤ商会
- 〃 山口義浩 三永ビルド(株)
- 〃 勝野英雄 (株)セイコー
- 〃 首藤 健 日本空調システム(株)
- 〃 福岡輝道 福佳(株)
- 〃 堀口 弘 (株)フジプロパティ
- 〃 酒井秀京 豊興業(株)
- 監事 大澤 隆 ビルクリーナー(株)
- 〃 加藤義幸 税理士加藤義幸事務所
- 〃 小林 昇 山崎産業(株)第二営業本部 名古屋営業所

労働災害防止推進運動協議会・決起大会

平成29年5月22日(月)午前10時30分から労働災害防止推進運動協議会が、午後1時30分からは推進運動の決起大会が開催されました。

この協議会は名古屋北労働基準監督署と(一社)名北労働基準協会が管内の労働災害の減少を図るためには、労働基準監督署の取り組みだけでは困難なことから、各方面の自業主団体の協力が不可欠と考え発足されました。

当協会も労働災害の減少を図るべく、協議会に参加することとし、当日は堀口理事((株)フジプロパティ)が参加されました。

協議会では、各構成団体(10団体)での災害防止の取り組み状況と今後の協議会の活動内容について検討され、午後からの決起大会では、約800人が参加し、安全衛生活動の講演、労働劇の上映と各構成団体による労働災害防止の誓いが読み上げられ、盛会のうちに閉会となりました。



▲決起大会の様子

第15回全国ビルクリーニング技能競技愛知地区予選会

平成29年5月16日(火)午前9時30分から第15回全国ビルクリーニング技能競技愛知地区予選会が中日コプロ(株)鳴海営業所のビルクリーニング・トレーニングセンターにおいて開催されました。

この競技会は2年毎に開催され床表面洗浄と仕上げ作業の技能を競う大会で、本予選会の成績上位4名が6月22日(木)に同じ会場で開催予定の中部北陸地区大会に出場します。

予選会には11社から19名の選手が出場し、A、B二面のコートを使用して同時に2名の選手がそれぞれ「早く、きれいに、正確に、安全な」作業を目指して、静かな中にも張り詰めた空気の中、競技が展開され、厳しい審査の結果、次の方々が入賞されました。

【入賞】(50音順)

- 小林 剛 中日コプロ(株)
- 杉尾 和磨 〃
- 杉林 武彦 ビューテック東海(株)
- 竹内 勇人 タイガー総業(株)

【次点】蛭田 隆仁 大成(株)

入賞された皆さん誠におめでとうございました。

中部北陸地区大会でも健闘され、全国大会の切符を手にとされることを心より祈念いたします。

今回は惜しくも入賞を逃された皆さんも、培われた技能、技術を充分発揮され、今後もそれぞれの職場において、リーダーとして一層のご活躍を期待しています。

また、早朝から終始熱心に応援していただいた皆さんには心から感謝申し上げます。ありがとうございました。



▲選手宣誓 (株)建光社 戸柱孝さん



▲予選会の様子



▲技能競技会 参加者の皆さん

第6回アジアビルメンテナンス大会

去る2017年5月24～26日の三日間にわたり「第6回アジアビルメンテナンス大会」が、韓国ソウル市内のシェラトンソウルパレスカンナムホテルにて開催されました。

大会初日、「掃除が新しい世界を作っていきます」をテーマに掲げたアジアビルメンテナンス連盟の宋文鉉(ソン・ムンヒョン)会長の挨拶により開幕しました。

大会は4か国約200名(内30名が日本代表)が参加。大会2日目のメインプログラムの発表会について報告いたします。

日本代表のテーマは「社会に貢献するビルメンテナンス」です。全国ビルメンテナンス協会では社会貢献につながる活動として、ビルメンテナンスに関する調査・研究、法律・制度の普及活動、技能検定試験、教育・研修、広告・キャンペーンを挙げていましたが、中でも日本らしいと感じたのは広告・キャンペーン活動です。

小学生を対象とした清掃指導マニュアルを作成し掃除を教育の一つと考えていることは、まさに今回のテーマの通りこれからの未来は掃除を通じて子供達が作っていくことではないでしょうか。

台湾代表の発表は「新しい社会を創造する清掃」で、自宅清掃サービスの業務が中心となっており、その理由として共働きの家族・高所得独身者が多く利用していることが挙げられました。

また招待講演(韓国の大学教授)の中で、日本の新幹線清掃「奇跡の7分間」が取り上げられていたのは、日本の清掃技術の高さを示していたのではと思います。

各国によってサービスの方法は違いますが、どの国もお客様に満足して頂けるサービスを行う事は共通していると改めて感じました。

今回は、台湾で開催される予定です。次回も人と人が繋がっていきけるような素晴らしい大会になる事を祈っています。



▲出席者の皆さん

愛知県警備業協会ビルメン支部総会

平成29年5月12日(金)午後1時30分から愛知県警備業協会研修室において、ビルメン支部の総会が27社の参加で開催されました。

総会の開催にあたり、田中宏支部長から挨拶があり、続いて議事に入り、議長には管財(株)の水藤維人氏を選出され、「平成28年度事業報告及び決算について」及び「平成29年度事業計画(案)及び予算(案)について」審議され承認されました。



▲支部総会の様子

青年部総会

平成29年5月22日(月)午後4時から、協会事務局会議室において、青年部の総会が会員23名の出席でもって開催されました。

総会の開催にあたり、田中宏会長から挨拶があり、続いて議事に入り、議長には(株)ビケンテクノの広野祐介氏を選出して提出された4議案について審議が行われ、すべての議案について原案どおり承認されました。

<議 事>

第1号議案 平成28年度事業報告及び収支決算報告の承認について

第2号議案 平成29年度事業方針・計画案、収支予算案について

第3号議案 平成29年度役員改選案について

第4号議案 平成31年度青年部全国大会の誘致について

◆平成29・30年度の役員

会 長	田中 宏	(株)建光社
副会長	勝野宜也	(株)セイコー
幹事長	本多伸也	テムズ中日(株)
理 事	酒井秀京	豊興業(株)
理 事	今村充孝	タイガー総業(株)
理 事	澤田尚希	(株)リブライ
理 事	原 太一	松本テクニコ(株)
理 事	稲垣太一	コニック(株)
理 事	高木規宏	昭和建物管理(株)
監 事	福岡輝道	福佳(株)



▲青年部総会の様子

理事会・各種委員会

◆第2回 理事会

開催日時 平成29年5月31日(水)午後1時～2時
 開催場所 東京第一ホテル錦 3階「レジエロ」
 出席者 加藤会長始め12名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
 主な審議事項 ・平成29年度定時総会の運営について
 ・当面の諸問題
 報告事項 (委員会報告/事務局報告)

出席者 服部グループ長始め8名の出席を得て以下について協議
 ・物件調査報告及び物件の絞り込みについて
 ・清掃管理業務の発注事務に関する調査について

◆第3回 理事会

開催日時 平成29年5月31日(水)午後4時30分～4時45分
 開催場所 東京第一ホテル錦 3階「レジエロ」
 出席者 平成29・30年度の新役員15名の出席を得て、福岡理事が議長となり審議を行った。
 審議事項 会長、副会長の選任

◆第1回 障がい者支援特別委員会

開催日時 平成29年5月2日(火)午前10時～11時30分
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 吉田副会長始め6名の出席を得て以下について協議
 ・知的障がい者向け職業訓練コースへの講師派遣について

◆第2回 災害支援検討特別委員会

開催日時 平成29年5月12日(金)午後3時～4時
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 新原委員長始め4名の出席を得て以下について協議
 ・災害支援協定の運用について

◆第2回 品質向上特別委員会ワーキンググループ会議

開催日時 平成29年5月18日(木)午後1時30分～5時
 開催場所 協会事務局会議室

会員の動き

6月1日現在会員数
 普通会員 122社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
29.4	(株)セイコー	代表者登録者	新 代表取締役社長 勝野英雄 旧 取締役会長 勝野 隆
29.4	大栄興業(株)	代表者登録者	新 代表取締役社長 高木恵子 旧 代表取締役 稲木敏子
29.6	(株)エスケイエム	代表者登録者	新 代表取締役社長 岡田耕二 旧 代表取締役社長 松田 潤

平成28年度 労働安全衛生優秀作品

標語 **再チェック**
「つもり」や「はず」では増す危険

(株)トヨタエンタプライズ 伊藤誠二さんの作品

平成29年7月の予定

文月

- 6日(木) 清掃作業従事者研修(初級)(大成研修センター)
- 11日(火) 清掃作業監督者講習(大成研修センター)
- 12日(水) ”
- 18日(火) 広報委員会
- 19日(水) 理事会
- 22日(土) 第39回愛知県障がい者技能競技大会(ポリテクセンター中部)
- 28日(金) 全国ビルメンテナンス協会 定時総会

賛助会コーナー

超小型手押し式床洗浄機 BD30/4C Bp



コンパクトなボディにリチウムイオンバッテリーを搭載したディスクタイプの床洗浄機で、モップなどのマニュアル清掃が効率かつ効果的に床洗浄が可能となります。



短時間(約2時間)で充電完了でき、1日に複数回でも使用可能です。



バッテリー残量表示で突然のバッテリー切れによる作業の中断を防ぐことができます。

KARCHER makes a difference

ケルヒャー ジャパン株式会社 名古屋支店
 〒468-0052 名古屋市天白区井口1-301
 TEL 052-800-0155 FAX 052-800-0156

大好評発売中!

事務局だより

5月も後半に入り「秋篠宮ご夫妻の眞子さま近く婚約へ」とホットなニュースが流れましたが、5月の声を聞くと、最近の気象状況では夏日になる日も現れ、愛知県内では5月に17日の夏日を記録した地域がありました。

また、5月には県内で141人の人が熱中症により救急搬送されています。

前年の5月には145人、6月には169人の人が熱中症で救急搬送されました。

これからの季節は真夏日、熱帯夜が多くなり健康を害する恐れが多くなります。大地震や豪雨のように目立つ集中した被害ではありませんが、犠牲者は多い深刻な熱中症への備えは危機意識を充分持つことが必要です。

そこで対策ですが、三つあります①暑さに負けない体づくり②暑さに対する工夫③暑さから身を守るアクションですが、具体的な行動は皆さんが行いやすい方法で無理せず、徐々に体をならしていきます。

事務局もこれからの季節ががんばっていきます。