

びるめん ニュース あいち

Vol.340

2017/8



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <http://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

今月の視点

新しく役員に就任して

去る、5月31日に開催されました一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会通常総会におきまして平成29年度・平成30年度の理事に任命されました。

前任の弊社、前相談役の勝野隆逝去に伴いまして、この度、私がか会社の代表者となりましたところ、図らずも理事に選任されましたが協会の運営等について未経験の者に務まるか不安がありました。

理事としての私の担当は、建物清掃管理委員会第二委員長と障がい者特別委員会の委員となりました。

最初は、建物清掃管理第一委員会と第二委員会の違いも判らず、事務局から説明していただき、やっと理解ができました。

今回、理事に選任され委員長の役を与えられましたが、端で見ているのとやるのとは全く違うことを今更ながら実感しております。

まだ、愛知協会が現在取り組んでおります様々な事業など判らないことが多くありますが、先輩理事の方々ご指導を戴きながら1日も早くお役に立つことができるように願っております。

また、2年間の任期中に開催される研修会や講習会は、講師の皆様方のご協力をいただきながら受講される皆様にとって良い研修会・講習会となるようにして参りますのでよろしくお願い申し上げます。

株式会社セイコー 代表取締役社長 勝野 英雄



この度、5月31日の平成29年度定時総会におきまして、理事に選任されました。

この地域・業界における唯一のビルメンテナンス業関係の一般社団法人として、会員皆様の努力と歴史の中で育まれてきた協会理事を拜命する栄誉と責任を感じているところです。

住み慣れた北海道から7年前に横浜、4年前から名古屋と単身赴任してまいりましたが、愛知県に本社を置く企業として、微力ながら少しでもお役に立てればと思い、お引き受けした次第です。

私自身は清掃・警備に関する知識も経験もあまりありませんが、設備管理面での経験を生かしながら、協会事業の発展に寄与したいと考えております。

今後とも、会員皆様のご支援、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

日本空調システム株式会社 代表取締役社長 首藤 健



この度、一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会監事の大役を承りました。山崎産業株式会社 名古屋営業所 小林 昇でございます。弊社は、清掃用品、くず入れ、マット、清掃機器のメーカーです。

製造工場は岡山、伊丹、栃木、3工場、海外2工場を持ち、多くの商品を自社で製造しています。

皆様に、使いやすさでお手伝いをさせていただいています、何なりとお申し付け下さい。過去にとらわれず知恵を絞って頑張ります。

私は、兵庫県の姫路に長く住んでいます。白鷺城(姫路城)で有名なところで、方言がきつく、関西の中でも播州弁は、目立ちます。普通に話していても周りからは、けんかしているのかなと思われるほどです。

また、お祭りが盛んです。灘のけんか祭り、大塩の獅子舞、網干の提灯祭り、みんな姫路の勇壮で豪快なお祭りです。

協会員の皆様に協力していただき、人と人のつながりで、新しく協会に入って頂けるように努力をさせていただく所存です。

何かと、至らない点があるかと思いますが、皆様のご指導、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

山崎産業株式会社 第二営業本部 名古屋営業所長 小林 昇



愛知の労働災害発生状況

平成28年度(28年4月～29年3月)の労働災害発生状況について取りまとめましたので報告します。

会員の皆様の協力に感謝申し上げますとともに、これからも正確な状況を把握するために引き続きご協力をお願いします。

◆平成28年度労働災害発生件数(愛知ビルメンテナンス協会)は132件(業務災害113件、通勤災害19件)で、昨年度と比較すると1件減少し、26年度、27年度と死亡事故がありましたが、28年度は死亡事故が発生しませんでした。

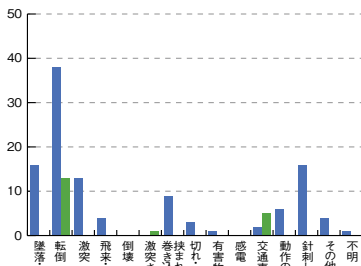
	平成28年度	平成27年度	平成26年度	平成25年度
災害発生件数	132件	133件	146件	122件
(内訳)業務災害	113	110	118	105
通勤災害	19	23	28	17
死亡事例	0	1(業務災害)	1(業務災害)	0

事故発生状況分析

◆事故の型別発生状況

転倒・墜落・転落、激突が61%(67件)を占めていた。

事故の型別

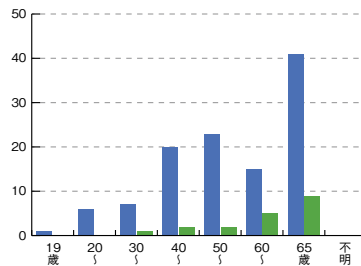


	墜落・転落	転倒	激突	飛来・落下	倒壊	激突・まれ	巻き込まれ	切れこすれ	有害物質	感電	交通事故	動作の反動等	針刺し	その他	不明
業務災害	16	38	13	4	0	0	9	3	1	0	2	6	16	4	1
通勤災害	0	13	0	0	1	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0

◆年齢別発生状況

60歳以上が53%(70人)

年齢別

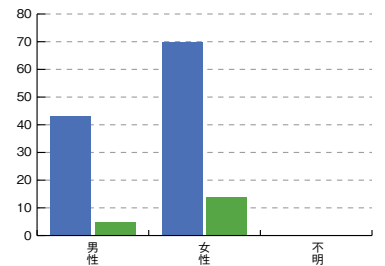


	19歳以下	20～29歳	30～39歳	40～49歳	50～59歳	60～64歳	65歳以上	不明
業務災害	1	6	7	20	23	15	41	0
通勤災害	0	0	1	2	2	5	9	0

◆男女別発生状況

女性が64%(84人)

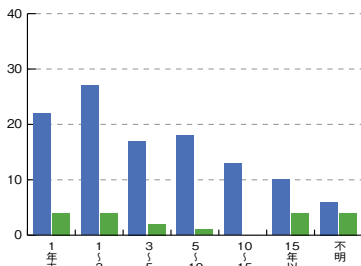
男女別



	男性	女性	不明
業務災害	43	70	0
通勤災害	5	14	0

◆経験年数別発生状況

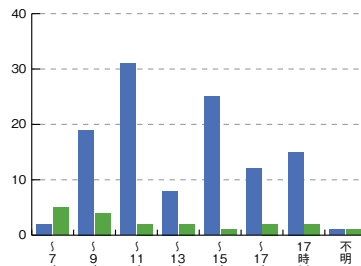
経験年数別



	1年未満	1～3年未満	3～5年未満	5～10年未満	10～15年未満	15年以上	不明
業務災害	22	27	17	18	13	10	6
通勤災害	4	4	2	1	0	4	4

◆発生時間帯別発生状況

事故発生時間帯別

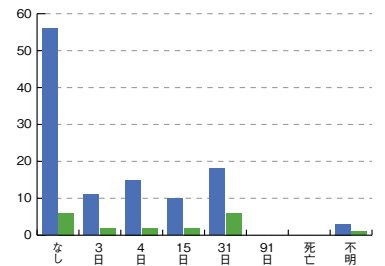


	7時～9時	9時～11時	11時～13時	13時～15時	15時～17時	17時以降	不明
業務災害	2	19	31	8	25	12	15
通勤災害	5	4	2	2	1	2	2

◆休業日数別発生状況

休業なしが47%(62件)を占めていた。

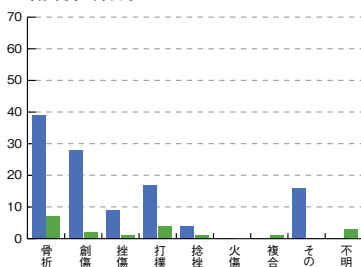
休業日数別



	なし	3日以内	4日以内	15日以内	31日以内	91日以内	死亡	不明
業務災害	56	11	15	10	18	0	0	3
通勤災害	6	2	2	2	6	0	0	1

◆傷病種類別発生状況

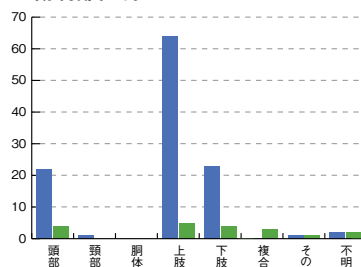
傷病種類別



	骨折	創傷・裂傷	挫傷	打撲	捻挫	火傷	複合	その他	不明
業務災害	39	28	9	17	4	0	0	16	0
通勤災害	7	2	1	4	1	0	1	0	3

◆傷病部位別発生状況

傷病部位別



	顔部	頸部	胴体	上肢	下肢	複合部位	その他	不明
業務災害	22	1	0	64	23	0	1	2
通勤災害	4	0	0	5	4	3	1	2

労働災害発生報告システム

ビルメンテナンス業に従事する方々の安全確保、業界全体の労働災害の減少や職場環境の向上を目的とした全国協会の情報の共有化システムです。

全国ビルメンテナンス協会
労働災害発生報告システム
検索

■愛知労働局への報告
平成29年6月12日(月)に、愛知労働局において平成28年度労働災害発生状況について三好安全課長、今井労災補償課長に報告するとともに情報交換を行いました。

技能競技会に向け実技の事前指導を実施

障がい者支援特別委員会

平成29年7月22日(土)に中部職業能力開発促進センター(ポリテクセンター中部・小牧市)において、愛知県及び(独法)高齢・障害・求職者雇用支援機構愛知支部の主催で開催される「第39回愛知県障害者技能競技大会(アビリンピック)」のビルクリーニング競技に参加予定の選手を対象に実技の事前指導を行いました。

実技指導は6月26日(月)大成(株)研修センターにおいて、選手8名、企業、特別支援学校の指導者11名に行いました。

指導は当協会の障がい者支援特別委員会の委員5名で、競技課題であるカーペット床清掃と弾性床清掃及び机上演習についてDVDの視聴、模範演技及びポイント説明の後、参加選手一人一人に競技体験をしてもらい個別の指導を行いました。

参加された皆さん日頃からの練習の成果を感じ取れる実技指導会でありました。アビリンピックでもこの成果を発揮されることを期待しています。



清掃作業従事者研修(初級)

建物清掃管理第二委員会

平成29年7月6日(木)午前9時40分から大成(株)研修センターにおいて、清掃作業従事者研修(初級)が48名の参加者を得て開催されました。

今年度から建物清掃管理第二委員会の委員長に就任しました勝野委員長のあいさつで開講し以下の講義を行いました。

	研修内容	講師
午前	建築物衛生法と登録制度	大島 渡 (元愛知県職員)
	清掃の目的 清掃作業従事者の心得 清掃用機械器具の知識	川口弘之 (株)名鉄クリーニング
午後	清掃用機械器具の使用方法	坂口菊生 タイガー総業(株)
	清掃作業用資材の使用方法(洗剤、床維持剤)	村上寛彦 コニックス(株)
	清掃作業用資材の使用方法(建築物内廃棄物処理) 清掃作業の安全と衛生	時松英樹 中日コプロ(株)
	最新の清掃技術 フローアポリッシュの基礎知識	平田真博 (株)テラモト
	効果測定(自己採点によるミニテスト)	



設備管理担当者講習会

建物設備管理委員会

建物設備管理委員会の担当者講習会が平成29年6月30日(金)午後1時30分から大成(株)の研修センターにおいて、21社51名の参加者を得て開催されました。

委員会担当の服部副会長からのあいさつで開講し、今年度は講師として一般社団法人省エネルギーセンター東海支部のエネルギー使用合理化専門員である坂井忠志様を招き「業務用ビルの運用改善による省エネ」について実例を色々上げ理解しやすい内容でもって講演いただきました。

時間の関係もあり、質問時間があまり取れなかったことから、坂井講師がメールでの質問を受けていただけますので、質問等のある方は下記のメールアドレスへお願いします。

E-mail:jh2xex@mtf.biglobe.ne.jp



第11回 ビルメンこども絵画 コンクール作品募集

<テーマ>

未来のおそうじ
～きれいにしよう、私たちの環境を～

【応募期間】 2017.8.1(火)～9.15(金)

【応募先・お問合せ】

〒104-0061 東京都中央区銀座 5-14-1 銀座クイントビル 7F
株式会社クオリアート内 公益財団法人 全国ビルメンテナンス協会
「第11回ビルメンこども絵画コンクール」係

電話 03-6853-0009 (平日 10:00～17:00 まで)

会員の動き 8月1日現在会員数
普通会員 122社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
29.7	(株)ダイケンビルサービス 名古屋支店	代表者	新 取締役名古屋支店長 鷺海 寛(オシウミ ヒロシ) 旧 取締役名古屋支店長 橋山 泰弘

理事会・各種委員会

◆第5回 理事会

開催日時 平成29年7月19日(水)午後1時～2時30分
開催場所 協会事務局会議室
出席者 加藤会長始め13名の出席を得て加藤会長が議長となり審議を行った。
主な審議事項 ・会員増強策について
 ・事務局職員の交代について
報告事項 (委員会報告/地区本部報告/事務局報告)

◆第1回 監事会

開催日時 平成29年7月19日(水)午前11時～12時
開催場所 協会事務局会議室
出席者 平成29年4月～平成29年6月に実施した事業、収支について加藤、大澤、小林監事による監査を実施した。

◆第3回 広報・会員増強委員会

開催日時 平成29年7月18日(火)午前10時～11時
開催場所 協会事務局会議室
出席者 酒井委員長始め4名の出席を得て以下について協議
 ・びるめんニュース8月号の構成について

平成28年度 労働安全衛生優秀作品

標語 注意する勇氣 素直に聞く心
育つ職場に事故はなし

(旧)ビューテック東海(株)
(新)テルウェル西日本(株) 谷口真由美さんの作品

◆第3回 障がい者支援特別委員会

開催日時 平成29年7月21日(金)午後3時～4時30分
開催場所 協会事務局会議室
出席者 田中副委員長始め6名の出席を得て以下について協議
 ・名古屋高等技術専門校の知的障害向け訓練コースの指導内容について

◆第1回 建物設備管理委員会

開催日時 平成29年7月24日(月)午後1時30分～2時45分
開催場所 協会事務局会議室
出席者 首藤委員長始め6名の出席を得て以下について協議
 ・平成29年度事業計画の進捗状況報告と変更について

◆青年部役員会

開催日時 平成29年7月26日(水)午後3時30分～4時40分
開催場所 協会事務局会議室
出席者 田中会長始め9名の出席を得て以下について協議
 ・静岡ビルメンテナンス協会青年部共同事業について

平成29年9月の予定

長月

- 4日(月) 建築物環境衛生管理研究集会第1回実行委員会
- 14日(木) 清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)
- 19日(火) 広報・会員増強委員会
- 20日(水) 理事会

賛助会コーナー



- | | | |
|--|--|--|
| <p>POINT 1 効果的な予防策
(BBマットレスエンケースメント)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶トコジラミの侵入を防ぎます ●全体の7割強がベッド周りに潜伏するトコジラミを、特殊構造のジッパーで遮断 ▶高い防水性・難燃性・通気性 ▶アレルギー源を遮断 ▶様々なベッドサイズが選べます ●シングル～キングサイズまで対応 | <p>POINT 2 早期発見・繁殖防止
(BBトラップクリア)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶捕獲が一目で分かる透明仕様 ▶マットレスの下に簡単に設置 ●わずか9mmの厚みで邪魔になりません ●人の体重にも十分耐えうる強度 ▶約6か月連続使用可能 ▶手を傷つけない安全設計 ●お子様の指が入る心配もありません | <p>POINT 3 的確な防除対策の施工</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶状況に応じて施工プログラムを作成 ●生息場所・被害状況の違いによる対応 ▶依頼主様にご理解いただいた上での作業 ●書面でも必ず確認いたします ▶写真が入った調査報告書を提出 |
|--|--|--|

受付時間：平日 8:30～17:30 ※当社ホームページにメールアドレスもごさいます

- | | |
|-------------------|--------------------|
| 東京本店 03-3541-3031 | 名古屋支店 052-219-6615 |
| 仙台支店 022-227-8881 | 大阪支店 06-6941-4711 |
| 横浜支店 045-224-1055 | 福岡支店 092-441-4232 |

お客様に選ばれ続け
継続的に発展していく企業を目指していきます

シェル商事株式会社
www.shell-syoji.co.jp
拠点：東京・仙台・横浜・名古屋・大阪・福岡



事務局だより

世の中には、運のいい人と、運の悪い人がいると言われています。

同じような年齢、容姿、学歴、才能なのに、運がいい悪いと分かれるのはなぜだろうと思っていました。

最近購入した「強運を味方につける49の言葉」という本は、「運のいい人は、なぜ運がいいのか?」をテーマとして普通の人が、日常でできる運をよくするコツをまとめたもので、運のいい人の物の見方、考え方、行動等をことばという切口で「49の言葉」を集めています。

読んだ中でいくつかの言葉を紹介します。
「運のいい人は、お礼状も早い。」お礼は早めには常識であり、「御馳走するだけで、運は良くなる。」御馳走は今まで何度もしたけど、「サプライズが好き人には、とびっきりの笑顔と運が集まる。」運まであつまるとは?「ベストコンディションでないときに、運はやってくる。」意味が分からない、「たくさんお金を使う人に、金運はつく」所詮は金か?など、こんなことだと思う内容で運気を味方につけるとはとても信じがたいです。

逆に「頼まれごとを一瞬间でやる人は、成功する。」とか「気配り上手は、どんな世界でも成功できる。」「人のために折れる人には、運がやってくる。」など、他人を思う気持ちが運を味方につけるのだろうかと思感します、人から好かれなくては思いました。

62年の人生をおくってきた今でも、この先、運気に恵まれたいと思っていますので頑張ってみようかなと考えております。