

びるめん ニュース あいち

vol.349

2018/5



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp/ URL http://www.aichi-bma.jp

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

今月の視点

全国障害者技能競技大会 (全国アビリンピック) の 愛知県開催に向けて

愛知県産業労働部 労政局 産業人材育成課 技能五輪・アビリンピック推進室 室長 **大崎 みどり**

日頃は、愛知県の産業人材育成行政、とりわけ「愛知県障害者技能競技大会 (愛知県アビリンピック)」の開催について、御理解と御協力をいただき、厚く御礼申し上げます。

愛知県アビリンピックは、障害のある方々が日頃職場で培った技能を互いに競い合うことにより、その職業能力の向上を図るとともに、企業や社会一般の方々が障害者雇用に対する理解と認識を深め、その雇用の促進を図ることを目的として開催する「全国障害者技能競技大会 (全国アビリンピック)」の県予選であり、毎年多くの方に参加いただいております。

その中でも、オフィス清掃の技能を競う「ビルクリーニング種目」は、たいへん人気の種目となっていることから、今年の愛知県アビリンピックでは、より多くの選手に参加いただけるよう定員を10名から20名に倍増し、貴協会の御協力をいただき7月15日 (日) に大成今池研修センターで開催する予定です。

また、全国アビリンピックは、本県から多くの選手が参加しており、愛知県選手団は、メダル獲得数で毎回全国1位、2位を争うなど、たいへん素晴らしい成績を収めているところでございます。

愛知県は日本一のモノづくり県であり、そのモノづくりは、本県の優れた技能により支えられております。技能の重要性や素晴らしさを広くアピールし、技能尊重機運を一層醸成するため、本県では、2019年度及び2020年度に、全国アビリンピックを技能五輪全国大会と共に、史上初となる2年連続、同

時期・同会場で開催します。

両大会の開催に向け、「あいち技能五輪・アビリンピック推進協議会」(会長:愛知県知事)を2017年5月に設立し、大会の開催準備を本格化させております。同協議会では、大会に関する理解を増進するため、大会の出場者やボランティアの裾野を広げる学校への出前講座を昨年度から実施しており、「ビルクリーニング種目」の講座では、貴協会の会員の皆様に御協力いただいております。

さらに同協議会においては、中小企業等の選手育成を支援するため、中小企業や学校等を対象に、全国アビリンピックへの出場を目指す選手の強化訓練費の助成を昨年度から実施しているところでございます。

愛知県では、2019年度及び2020年度の技能五輪全国大会・全国アビリンピックに向け、選手の育成・強化、広報・啓発事業を通じて、大会開催機運の醸成を図り、「日本一のモノづくり県」

にふさわしい大会となるよう全力で取り組んでまいりますので、皆様には、より一層の御理解、御協力を賜りますようお願い申し上げます。



大会キャラクター	大会ロゴマーク	大会スローガン
<p>アイチータ</p>	<p>AICHI 2019-2020</p>	<p>その技に 誇りと感動 あいちから</p>

品質向上第三者委員会の開催

品質向上特別委員会

当協会は、(公社)全国ビルメンテナンス協会が進めている「地方自治体における入札制度の運用改善事業」のモデル県としてその事業に参画しています。これは、競争の公平性及び品質を確保し、入札改善、適正予算の確保を目指す事業であり、現在、当県の他、滋賀県、群馬県及び石川県の計4協会が取り組んでいます。

この度、業界外の有識者による第三者委員会を設立し、第1回目の委員会が平成30年3月26日(月)13時30分より協会事務局会議室において開催されました。委員会は、小松 伸多佳氏(国際公認アナリスト)を委員長とし、山田 紀代美氏(名古屋市立大学看護学部大学院看護学研究科高齢者看護学教授)、岩瀬 秀幸氏(あすなる事務所代表社員 社会保険労務士)の3名にて、今回は品質向上特別委員会のメンバー8名を交えての開催でした。

第三者委員会では、今後、本事業において、業界エゴとならないよう意見をいただき、提言をまとめていただくこととなります。

春の安全なまちづくり県民運動

4月3日(火)に愛知県名古屋市東区のオアシス21銀河の広場において、「春の安全なまちづくり県民運動推進キャンペーン」が開催されました。

愛知県では、安全で安心して暮らせる愛知の実現を目指し、市町村、防犯協会及び愛知ビルメンメンテナンス協会を含む関係団体と連携して四季の県民運動を実施し、住宅を対象とした侵入盗の防止や自動車盗の防止、特殊詐欺の被害防止及び子供と女性の犯罪被害防止を県民に呼びかけております。

春の県民運動は、新しい年度を迎え、希望に胸を膨らませた新入生や社会人として新生活を始めた人たちが、早く新しい環境に慣れ、順調なスタートを切るためにも犯罪に巻き込まれないよう気を付けていただくことを目的としております。

挨拶に立った大村知事からは、昨年の県内の刑法犯認知件数は、前年に引き続き減少しているものの、空き巣などの住宅対象侵入盗や自動車盗が依然として多発しており、防犯対



策を強化し、ドロボウを寄せ付けない環境づくりを行うよう強く訴えておりました。また、振り込め詐欺を始めとする特殊詐欺の被害も後を絶たず、特に、最近では架空請求詐欺の被害が増加しており、コンビニエンスストア等で電子マネーを購入させて振り込ませる新たな手口が発生しているようです。県民一人一人が、常日頃から高い防犯意識を持ち、身近な対策を具体的に実践していくことが何より大切です。

そこで、春の安全なまちづくり県民運動では、次の4項目を重点に県民総ぐるみで各種取組を展開し、犯罪の抑止を図っておりますので、実践いただきますようお願いいたします。

《運動の重点》

- 住宅を対象とした侵入盗の防止<年間取組事項>
- 自動車盗の防止
- 特殊詐欺の被害防止
- 子供と女性の犯罪被害防止

わが社のプロフェッショナル

赤門ウイレックス株式会社 総務人事部 北住 華子

赤門ウイレックス(株)総務人事部の北住と申します。主に総務人事部の庶務業務を担当しています。



同じ仕事をする仲間に、昨年の秋二名の聴覚障害者の方が加わりました。

会社としても、私としても初めての試みで最初はどういう風に仕事を教えていいのか、ちゃんと伝えられるのか戸惑いでいっぱいでした。

案の定、初めの頃はお互いに意思疎通が思う様に出来ず、仕事が進まないという事も多々ありましたが、今では多くの仕事を覚えて頂き、本当に助かってます。

主にコミュニケーション手段としては、ホワイトボード(A3版)の筆談を使用、業務に関しても5W1Hを基本とし、依頼書やマニュアルを元に筆談で説明をしています。

最近では、電子ノート(ホワイトボードの電子版、軽くて薄くタッチペンで書きボタン一つで字が消える)を導入し、活用しています。

特に心掛けている事は、会話が一方通行にならない様に必ず話しの最後に理解して頂けたかを確認し、お互い納得する様にしています。

お二方はとても前向きで明るく、仕事がしやすいです。時には手話も教えて頂き、勉強にもなります。

これからも色々な仕事を覚えて頂き、そして共に日々成長していける様、切磋琢磨していきたいです

新入会員あいさつ

有限会社T&S

代表者・登録者:

代表取締役 上沼 達也

所在地: 〒462-0841

名古屋市北区黒川本通5-12-1



この度は、歴史ある貴協会へ入会させていただき事になりまして心より感謝申し上げます。

弊社は創業17年の清掃会社として、体ひとつで始めH30.4月現在で従業員数89名となりました。私は17歳で清掃業界に入り、23歳の時にその会社から独立して清掃一筋でやってきました。自社を良くしたいとの思いから愛知中小企業家同友会青年部で学び、現在は地区会長を仰せつかり、清掃業界の安全衛生の知識を学ぶため(一社)中部ガラス外装クリーニング協会の理事も仰せつかっております。

若輩者ではございますが貴協会へ入会という大変貴重なご機会を頂きましたので、微力ながら貴協会の発展に尽力いたす所存です。今後ともご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い申し上げます。入会に当たりご紹介頂いた山口理事と、推薦を頂きました川井社長にもこの場をお借りして厚く御礼申し上げます。

株式会社ムツミ建設

代表者・登録者:

代表取締役 川澄 浩一

所在地: 〒471-0833

豊田市山之手1丁目47番地5



この度は歴史ある貴協会に入会させて頂き誠に有難うございます。

弊社は、1953年工場内清掃、設備管繕を中心に事業を営み、時代と共に建築、土木工事と事業を拡げてまいりました。1988年に株式会社ムツミ建設として出発し、現在に至っております。

どのような職種でも、原点は清掃にあり、住環境総合サービスの提供により、お客様から必要とされ、創造的価値を生み出すことの出来る信頼される会社を目指しております。

社訓である「信頼は、心のこもった『ありがとう』、言う人

財、言われる人財」を堅持できるよう、人財・マナー教育を徹底し、地域の皆様に貢献できるよう努力してまいります。

どうぞ、ご指導ご鞭撻の程、宜しくお願い致します。

株式会社モラル

代表者・登録者:

代表取締役 加藤 久博

所在地: 〒460-0012

名古屋市中区千代田

3丁目27番21号

モラル名古屋ビル3F



まずは、この度入会承認をいただきまして誠にありがとうございます。

小さい会社ながらもこの業界に入り丁度、東京オリンピックの年2020年には、当社創業40周年を迎えます。

しかしながら、近年の状況を見ますとどうでしょう?

最低賃金・人手不足・コストの問題等、一層拍車がかかってまいります。

微力ではありますが、皆様とともに業界を変えていかなければこの先、不安で仕方ありません。

小さな会社ではありますが、大先輩から『協会に入会しないか?』とお声をかけていただきお話を聞き賛同し決心しました。どうか若輩者ですが、これからご指導ご鞭撻のほどよろしくお願い申し上げます。

株式会社モリオメンテナンス

代表者・登録者:

代表取締役 森尾 紹生

所在地: 〒452-0001

清須市西枇杷島町古城

2丁目16番地4



この度は、貴協会への入会申し込みにご承認をいただきましてありがとうございます。

弊社は、建築物清掃業及びねずみ昆虫等防除業を生業としております。

現在、中部圏を中心に滋賀県・広島県を合わせて6ヵ所の営業所を拠点として活動しており、今後もさらなる拡張を目指しています。

これから皆様とのご縁を大切に養っていきたいと思います。

末永いお付き合いをどうぞよろしくお願い申し上げます。

お心当たりがおありでしたら、ぜひご紹介ください。

愛知ビルメンテナンス協会 会員増強キャンペーン

普通会员の入会金が...

通常入会金 ¥208,900円 **15万円ディスカウント**

お申込み期間 平成29年10月1日~平成30年5月31日

◇入会審査書類も簡素化を図り、さらに入会しやすくなりました。

※上記期間中に当協会「普通会员」に入会された方が対象です。

※別途:会費月額17,000円、全国協会の入会金50,000円及び会費月額10,000円が必要となります。

期間延長になりました
5月末まで割引

理事会・各種委員会

◆第1回 品質向上特別委員会ワーキンググループ会議
 開催日時 平成30年4月12日(木) 午後1時30分～3時15分
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 水藤委員長始め12名の出席を得て以下について協議
 ・議員へのプレゼンについて

◆第1回 広報・会員増強委員会
 開催日時 平成30年4月17日(火) 午前10時～10時30分
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 酒井委員長始め5名の出席を得て以下について協議
 ・びるめんニュースあいちの編集について
 ・会員増強策の広報活動について

◆第1回 監事会
 開催日時 平成30年4月18日(水) 午前11時～正午
 開催場所 協会事務局 会議室
 平成30年2月～3月に実施した事業及び収支の状況について
 大澤・加藤・小林監事による監査を実施した

◆第1回 理事会
 開催日時 平成30年4月18日(水) 午後1時～3時
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 加藤会長始め12名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
 主な審議事項 平成30年度定時総会について
 報告事項 (監査報告/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告)

◆第1回 障がい者支援特別委員会
 開催日時 平成30年4月24日(火) 午前10時30分～11時30分
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 吉田委員長始め5名の出席を得て以下について協議
 ・新年度事業計画について

◆第1回 清掃管理委員会
 開催日時 平成30年4月24日(火) 午後1時30分～2時30分
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 勝野第二委員長始め22名の出席を得て以下について協議
 ・平成30年度事業計画について
 ・災害支援事業との共同事業について

平成30年6月の予定		水無月
5日(火)・6日(水)	研修旅行	
19日(火)	広報・会員増強委員会	
20日(水)	理事会	

平成29年度 労働安全衛生優秀作品

標語

「その目線
 スマホ見ないで 周囲見て」

ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株)
 大竹 正子さんの作品

会員の動き

平成30年5月1日現在会員数
 普通会員 130社 賛助会員 20社

普通会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
H29.11	太洋クリーナー(株)	代表者・住所変更	新) 代表取締役 日野 伸一 刈谷市一色町2-8-18 旧) 代表取締役 日野 敏夫 刈谷市一色町2-1-4
H30.4	(有)叶クリーナー	普通会員入会	代表者・登録者:代表取締役 五十川勝久 所在地: 〒490-1111 あま市甚目寺稲荷132番地 TEL:052-449-1818 FAX:052-441-4054
H30.4	(有)T&S	普通会員入会	代表者・登録者:代表取締役 上沼達也 所在地: 〒462-0841 名古屋市北区黒川本通5丁目12番地1 アトラスビル5A TEL:052-325-6551 FAX:052-325-6552
H30.4	(株)ムツミ建設	普通会員入会	代表者・登録者:代表取締役 川澄浩一 所在地: 〒471-0833 豊田市山之手1丁目47番地5 TEL:0565-28-0068 FAX:0565-28-2032
H30.4	(株)モラル	普通会員入会	代表者・登録者:代表取締役 加藤久博 所在地: 〒460-0012 名古屋市中区千代田3丁目27番21号 モラル名古屋ビル3F TEL:052-323-0188 FAX:052-323-0187
H30.4	(株)モリオメンテナンス	普通会員入会	代表者・登録者:代表取締役 森尾紹生 所在地: 〒452-0001 清須市西枇杷島町古城2丁目16番地4 TEL:052-504-7571 FAX:052-504-7572

賛助会コーナー

カーペットスーパード

RCS-400

こだわったのは
 使いやすさと基本性能

- 1 新開発のブラシ調整機構によりアップライトバキュームに匹敵する回収力を実現
- 2 大容量バッテリー搭載により稼働時間4時間以上を実現、作業省力化が可能
- 3 メンテナンスフリーバッテリー、内蔵型充電器を標準搭載
- 4 静音設計であらゆる現場で使用可能



お問い合わせ・デモに関しましてはお気軽に!!

株式会社 **リブレ** 名古屋支店 〒450-0003 名古屋市中村区名駅南1-24-30
 TEL 052-581-8241 FAX 052-581-8245

事務局だより

4月から事務局長を拝命いたしました渡邊郁男と申します。

私は、今までは愛知県で食品衛生の関係を担当しておりましたが、この愛知ビルメンテナンス協会での仕事は今までとは全く違った職種となります。協会の業務に対しては新鮮な気持ちを持って行っておりますが、一方では会員の皆様にご迷惑が及ぶなど大変ご迷惑をおかけしてしまうと思っておりますがよろしくお願ひいたします。前任の森事務局長の丁寧な対応を見習ひ、皆様方とお付き合いをさせていただきたいと考えております。

なお、会話ではときどき東三河弁が出てしまいますが、ご容赦をお願いします。