

びるめん ニュース あいち

vol.356

2018 / 12



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <http://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

今月の視点

ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO 2018視察報告

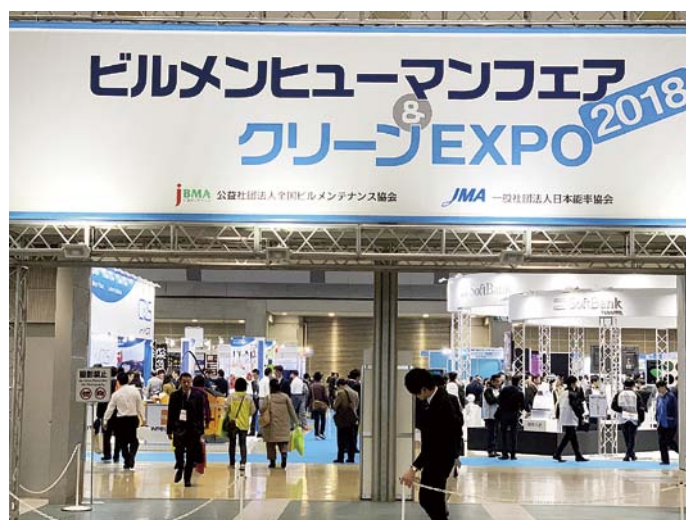
広報・会員増強委員会委員長 酒井 秀京

2018年11月20(火)～22日(木)まで、東京ビッグサイトにて、ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO 2018が開催されました。来場者数は12,875名で、今年も会場は大盛況でした。また、今年は特に、技術革新や人材などの観点で、「ビルメンテナンス業界の変化と未来」について深く学べる展示会でした。

展示物については、メーカー各社からお掃除ロボットが紹介されており、既に多くの現場で使用され始めています。また日進月歩で機能改良が進んでいるため、数年後には多種多様な現場で広く一般使用される可能性を強く感じました。あるメーカー担当者によると、将来に向け、まだロボット自体に改善の余地はあるものの、人材採用費及び人件費とロボット導入維持コストとの比較の点では、既にメリットは出せると自信をもってお話をしていました。会場では、実際にロボットのデモンストレーション、操作体験会のイベントや講演もあり、大きな注目を集めていました。

また、講演会では、人に焦点をあてたものが印象的で、ビルメン業界で女性に楽しく活躍してもらうために、女性のメイクアップやオシャレについての講座やワークショップもあり、今

後のビルメン業界では、益々女性活躍の場を提供する必要性を提示するとともに、会場に華やかさを添えていました。更には、トイレの使用者の多様化の点で、LGBTの方々への対応事例等、サービスの在り方についてや、これから注目される働き方の改革についての講演もあり、新たな視点を持てる有意義なイベントが多くありました。



更に今年は、「集え、腕自慢」をテーマに、第一回ビルクリーニング・ジャパンカップが開催されました。北は北海道地区から、南は九州地区まで、全国各地から9チーム(1チーム3名)腕自慢が参加し競技が行われました。競技内容は、約20分間の「事務室のテーブル表面拭き作業及び弾性床材洗浄作業」で、結果、中部北陸地区代表のタイガー総業

(株) [TEAM虎] が見事3位に入賞されました。

今回視察することにより、日進月歩の技術革新や人材の確保など、生産性を向上させるための方法やノウハウについて理解できたと同時に、今後、時代や価値の変化とともに、サービスの在り方や、提供する側の働き方や考え方自体も変化させなければならないことを改めて考えさせられる、非常に意義深い展示会でした。

沖縄アビリンピック全国大会

平成30年11月2日(金)から5日(月)までの間、沖縄県にお



いて「おきなわ技能五輪・アビリンピック2018」が開催され、「未来への挑戦」という大会スローガンのもと全国から約1,800名の選手が集結し、技能五輪42職種とアビリンピック22種目において技の日本一を目指しました。

アビリンピック種目のうち、ビルクリーニング競技が11月4日(日)に沖縄県立武道館で行われ、全国47名の選手により競われました。午前にカーペット床清掃の課題1、午後に弾性床清掃等の課題2が行われ白熱した競技が続きましたが、入賞された方々は次のとおりです。



なお、2019年及び2020年は2年続けて愛知県で開催されます。大会に奮ってご参加いただきますとともに、ご協力いただきますようお願いいたします。

- 金賞** 北海道 山内萌さん
- 銀賞** 神奈川県 本田駿斗さん
長野県 与曾井瑞穂さん
京都府 楠本あやのさん
- 銅賞** 秋田県 斎藤明香さん
佐賀県 松永将一さん
沖縄県 佐久川大輔さん

清掃作業従事者研修(中級者コース)

建物清掃管理委員会

平成30年11月8日(木)午前9時40分から、大成(株)研修センターにおいて、清掃作業従事者研修(中級者コース)が34名の参加者を得て開催されました。

講習会は、建物清掃管理委員会の今村副委員長のあいさつで開講し、以下の科目についての講義と効果測定を行いました。



▲(株)アムテック 矢部講師

最新の清掃技術として、(株)アムテック 矢部講師より「日常清掃を中心としたトイレ清掃」についてのご講義をいただきました。

	科目 / 内容	講師
午前	清掃作業を中心とした建築物衛生法等 ・建築物衛生法の内容 ・下水道法 ・水質汚濁防止法	大島 渡氏 元愛知県職員
	清掃用機械器具・資材の使用法(場所別) ・玄関まわりとロビーの清掃 ・廊下、階段の清掃 ・トイレ(洗面所)の清掃 ・湯沸室、喫煙所の清掃 ・エレベータ、エスカレータの清掃 ・事務室の清掃、応接室・会議室の清掃 ・外周、その他の清掃	村上寛彦氏 コニックス(株)
午後	清掃用機械器具・資材の使用法(床材別) ・弾性床材・硬性床材・カーペット床材 ・木質床材・塗り床材 ・建築物の床以外	坂口菊生氏 タイガー総業(株)
	環境問題 ・廃棄物・洗剤や床維持剤の廃液等	時松英樹氏 中日コプロ(株)
	作業従事者の心得 ・従事者の自覚・作業上の注意事項 ・サービス精神とマナー ・団体行動と人間関係・個人情報保護法 清掃作業の安全と衛生 ・清掃作業の労働災害・作業安全のための注意 ・建築物環境や第三者に対する配慮、労働衛生	川口弘之氏 元(株)名鉄 クリーニング
	最新の清掃技術 ・「日常清掃を中心としたトイレ清掃」 効果測定	矢部 要氏 (株)アムテック

普通救命講習Ⅱ(AED認定コース)

平成30年10月24日(水)及び11月12日(月)の午後1時から、昭和消防署4階にある名古屋市応急手当研修センターに



おいて、34名の参加を得て普通救命講習が開催されました。

警備委員会 田中委員長のあいさつで開講し、指導

員のもと4時間にわたる講義を受けて、修了証が交付されました。

救命行為を必要とする場に居合わせた場合、慌てることなく対応するため心肺蘇生法やAEDの使用法を知っておくことが重要です。

この講習会では、心肺蘇生法及びAEDの使用法、異物除去方法、止血法など指導員による講習を受けながら、実際



にダミー人形とAEDを使用して、救命措置をする場面を想定しながら講習が進められます。

こうした訓練は何度も繰り返すことで身につくものであり、また、救命技能の維持向上のためにも、2年から3年間隔での受講をお勧めします。

■わが社のプロフェッショナル

浜島防災システム株式会社

名古屋支店 高木 忠孝(たかぎ ただたか)

当社は、感知器やスプリンクラーなどの消防用設備の設計・施工・保守メンテナンスを行っており、建物の一生を『防災』という形で支えています。私は現在、消防用設備の点検・不備改修工事を主に行っており、業界業種問わず様々な現場で施工管理をしています。



この業界に入って22年となり、国家資格である消防設備士免許は全類取得しておりますが、消防法は頻繁に改正される為、最新の知識を得るべく日々勉強に励んでいます。

火災を起こさない事が一番重要ですが、もし発生しても被害を最小限に抑えるために、消防用設備の重要性を伝えています。その設備の一端を担う『防災のプロ』として、【お客様の命と財産を守る】という強い信念と使命感を持って働いています。これからも、専門知識と今まで培ってきたノウハウを活かし、スピード対応を武器に東海地区の皆様へ安心・安全を提供していきます。

■一斉清掃(社会貢献活動)

社会貢献イメージアップ委員会



平成30年11月16日(金)午前9時30分から、社会貢献活動の一環として、会員企業の協力により132名にも及ぶ

参加者を得て、一斉清掃活動が実施されました。

社会貢献イメージアップ委員会 山口委員長の司会進行により、加藤会長のあいさつの後、錦三丁目・住吉・女子大小路・セントラルパークの4ブロックに分かれて清掃活動が行われました。

名古屋市中区栄一帯をお揃いのブルゾンで熱心に清掃す

る姿は、周囲の注目を集めていました。

参加いただいた皆様、大変ご苦勞さまでした。来年もよろしくお願いいたします。



■ごみゼロ社会推進あいち県民大会

11月19日(月)にアンフォーレホール(安城市)にてごみゼロ社会推進あいち県民大会が開催されました。この大会は、循環型社会の形成に向け、3R(リデュース、リユース、リサイクル)を推進するため、「食品ロス削減シンポジウム」と併催されたものです。

大会では、愛知県知事の挨拶、レジ袋削減取組優良店の表彰に引き続き、モデルの市川紗椰さんによるトークショー、(株)office3.11の井出留美氏の基調講演及びパネルディスカッションが行われました。

日本では、年間2,842万トンの食品廃棄物等が出され、このうちまだ食べられるのに廃棄される食品、いわゆる「食品ロス」は646万トンにものぼります。うち、289万トン(45%)が家庭から出されています。日本人一人あたりでは毎日お茶碗約一杯分(139g)になり、また、この日本の食品ロス量は、世界全体の食糧援助量(320万トン)の約2倍にも相当します。

私たちが、残さない・余らせない・無駄にしない心がけにより、大切な資源の有効活用や環境負荷への配慮から食品ロスを減らすことが必要です。



■職業自立推進運営委員会

名古屋市教育委員会の主催による職業自立推進運営委員会が11月9日(金)午後2時から名古屋市役所西庁舎第8会議室で開催され、吉田治伸副会長が出席をしました。

この委員会は名古屋市立特別支援学校高等部生徒の就労支援策及び関係機関との連携強化について協議するために設置されたもので、学校の校長、行政機関の職員、就労支援コーディネーター及び企業関係者などで構成され、会議では守山養護学校産業課の取り組み、特別支援学校高等部普通科の取り組みなどが報告されたのち、卒業した生徒が自立した生活を送るための支援、今後の職業教育の在り方などについて話し合われました。

理事会・各種委員会

◆第5回 品質向上特別委員会ワーキンググループ会議
 開催日時 平成30年10月31日(水) 午後1時30分～5時
 開催場所 昭和建物管理(株) 会議室

・びるめんニュースあいちの構成について
 ・会員増強策について

◆第7回 理事会
 開催日時 平成30年11月14日(水) 午後1時30分～2時40分
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 加藤会長始め13名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
 主な審議事項 (株)名古屋テレビ事業の退会について
 報告事項 委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

◆第6回 品質向上特別委員会ワーキンググループ会議
 開催日時 平成30年11月16日(金) 午後1時30分～5時
 開催場所 昭和建物管理(株) 会議室

◆第7回 広報・会員増強委員会
 開催日時 平成30年11月20日(火) 午前10時～10時30分
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 酒井委員長始め3名の出席を得て以下について協議

会員の動き

平成30年12月1日現在会員数
 普通会員 132社 賛助会員 21社

普通会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
H30.11	(株)アール・エス・シー中部	登録者変更	新) 代表取締役社長 伊倉 和春 旧) 代表取締役副社長 伊藤 博樹
	朝日メインテナンス工業(株)	代表者変更	新) 代表取締役 林 和昭 旧) 代表取締役 西脇 正
	(株)不二ビルサービス	登録者変更	新) 主 任 青木 裕美 旧) 名古屋支店長 山本 崇大
	中日サービス(株)	住所変更	新) 名古屋市中区栄4-14-5 松下中ビル9F 旧) 名古屋市中区栄4-1-1 中ビル8F
	東京海上日動ファンリティーゼ(株)名古屋支店	代表者変更	新) 代表取締役社長 倉谷 宏樹 旧) " 江頭 重志
H30.11	近鉄ビルサービス(株)中部支社	登録者変更	新) 支店長 村井 弘典 旧) " 井口 恭宏

賛助会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
H30.11	(株)リレイ名古屋支店	登録者変更	新) 名古屋支店長 服部 浩 旧) 取締役名古屋支店長 樋谷 芳久

平成31年1月の予定

睦月

- 15日(火) 広報・会員増強委員会
- 24日(木)～25日(金) 第46回建築物環境衛生管理全国大会 <日本教育会館一ツ橋ホール>
- 28日(月) 理事会/新年賀詞交歓会 <ホテル名古屋ガーデンパレス>
- 28日(月)～31日(木) ビルクリーニング技能検定試験 <大成(株)研修センター>

【協会からのメール配信】

配信年月日	配信番号	題 名
H30.11.02	2018-001	建築物環境衛生管理全国大会及び職場の年末安全衛生推進運動の実施について
H30.11.07	2018-002	燃料電池利活用促進セミナーの参加者募集について
H30.11.20	2018-003	平成31年新年賀詞交歓会の開催について
H30.11.22	2018-004	地球温暖化防止対策及び冬季における大気汚染防止対策の推進について
H30.11.22	2018-005	あいち低炭素社会づくりフォーラムの開催について
H30.11.27	2018-006	PCB含有機器の保有に関する調査の周知について
H30.11.27	2018-007	ロープ高所作業管理者教育講習会について

愛知ビルメンテナンス協会 入会について

◇入会審査書類も簡素化し、入会しやすくなっています。

平成30年6月1日から

会員区分	入会金	月額会費
普通会員	愛知協会 50,000 円 全国協会 50,000 円 (愛知協会と同時加入です)	愛知協会 17,000 円 全国協会 10,000 円 (愛知協会と同時加入です)
賛助会員	なし	愛知協会 16,000 円

賛助会コーナー

動き軽快!
 アクティブ
 ファイカーにおすすぬ

レックカバー
 両脚(2枚)で、1セットの構成となります
 (素材比率) ナイロン80%・ポリウレタン20%

11 チョール
 バックスタイル

11 フラック
 メグレ

12 フラック
 フラック

COOL GEAR

中部ユニフォーム株式会社
<http://www.c-uniform.com>

代表者/江村 公一
 住 所/〒456-0053 名古屋市熱田区一番二丁目51-11
 TEL 052-652-4811 FAX 052-652-4812
 担当者/八木 伸二 mail info@c-uniform.com

ハーフパンツが出ました!

事務局だより

チャリティーマッチの日清食品ドリームテニス ARIAKEをご存知ですか。このイベントは東日本大震災の被災地支援を目的に2011年より始まったエキシビションマッチで、今年が8度目、毎年、東京の有明テニスの森公園有明コロシアムで開催されています。このマッチは日本のテニス代表するプレーヤーらが参集して行われるのですが、今年は東京オリンピックパラリンピックで改修工事のため、名古屋の日本ガイシホールに会場を移して11月25日(日)に開催されました。

という訳で行って来ました。錦織 圭、大坂なおみ、チョン・ヒョン、ダニエル太郎やマイケルチャンなどが出場し、テニスファン必見のイベントでした。大坂の強烈なバックハンドなど見どころ満載で、テニスの楽しさを十分に堪能できるイベントでした。