

びるめん ニュース あいち

vol.361

2019/5



Building Maintenance News AICHI

発行・編集
一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL https://www.aichi-bma.jp
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階
TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



愛知県環境学習等 行動計画2030 (SDGs) について

愛知県 環境局 環境政策部 環境活動推進課長 柘植 孝之

私たちは、水や大気、食料やエネルギーといった自然からの恵みに支えられて暮らしています。その一方で、私たちの活動が環境に影響を与え、身近な廃棄物の問題から、地球温暖化の進行、生物多様性の損失といった地球規模の問題に至るまで、様々な問題を引き起こしています。

持続可能な社会を形成していくためには、一人一人が問題を解決する能力を身に付け、具体的な行動を起こしていくことが必要です。愛知県では、様々な場面で行動につなぐ力を育むことを主眼に置いた「愛知県環境学習等行動計画2030」を平成30年3月に策定しました。

本計画では、多様な主体の学びの場として「家庭」「学校」「社会」を挙げており、特に「社会」では、事業者をはじめ、NPO、地域コミュニティや行政など、各主体がそれぞれの特性に応じ、適切な役割を果たしながら、継続的・発展的に環境学習等に取り組んでいくことが期待されています。

＜事業者に期待される主な取組＞

事業者は、環境と経済の両立を目指した事業活動を進める中で、低炭素社会や資源循環型社会の実現、自然との共生などの様々な環境課題の解決に寄与することができます。日々の業務と地球環境との関わりや、事業所と地域の環境との関わりなどについて知ることは、社員の環境意識を高め、環境に関する取組を進めていくための第一歩と言えます。コンプライアンスの徹底や企業イメージの向上、さらにはリスクの低減やコストダウンなどといった効果も期待でき、環境負荷を低減して事業活動を持続可能なものとするにもつながります。

取組の内容を持続可能な開発目標 (SDGs) と関連づけるこ

とは、持続可能な社会づくりへの貢献をより明確に示すこととなります。

例えば、業務の中で洗剤や薬品の適正使用を心がけることは、管理する建築物の浄化槽に負荷をかけずに済むだけでなく、身近な水環境の保全やSDGsの『14 海の豊かさを守ろう』や『6 安全な水とトイレを世界中に』に貢献できます。業務で使う製品を選ぶ際、原料調達時の生物多様性保全や生産時の安全性、廃棄後の環境影響等に配慮されたものを積極的に選択したり、管理する建築物でごみの分別方法や収集後の処理方法を分かりやすく示したりすることで、社員や顧客、取引先にも『15 陸の豊かさを守ろう』や『12 つくる責任、使う責任』などに寄与する機会を提供することになります。さらに、移動時にエコドライブを心がけることは、『13 気候変動に具体的な対策を』の実践となります。

行動の一つ一つは小さくても、皆で取り組み、積み重ねていくことで『11 住み続けられるまちづくりを』に寄与し、私たちの未来をよりよいものへと変えていくことにつながります。



出典) 国際連合広報センターWebサイト

■ビルメン支部研修会・総会

2019年4月3日(水)午後2時から、愛知県警備業協会会議室において、ビルメン支部研修会及び総会が開催されました。

愛知県警察本部生活安全部生活安全総務課の鈴木尚氏より、「愛知県における警備業の実態 警備業における当面の諸問題」と題してご講演をいただきました。中でも、平成21年の護身用具の一部改正による経過措置が本年6月30日で終了となり、以後、旧基準の携帯棒を使用していると違反となるため注意して欲しいなどの説明がありました。



研修会に続き、午後3時15分からビルメン支部総会が開催され、太平ビルサービス㈱の田中裕二氏を議長に選出し、議案の審議が行われました。

【議案】

- ・平成30年度事業報告及び決算(案)について
- ・2019・2020年度役員を選出について
- ・2019年度事業計画(案)及び予算(案)について

■会員支援事業説明会

(公社)全国ビルメンテナンス協会主催の「会員支援事業説明会」(平成30年度事業フィードバック説明会)が4月18日(木)午後1時からウイंकあいち902会議室で開催され58人が参加されました。

全国協会から、業界の課題への解決方策、環境配慮契約法の基本方針の見直しや外国人技能実習制度、ビルクリーニング外国人技能実



習支援センターの紹介とその活用方法などについて説明されました。さらに、厚生労働省医薬・生活衛生局生活衛生課の北村牧子課長補佐により、新たな在留資格である特定技能1号についての説明がありました。

■新入会員あいさつ

株式会社エイチシーエス

代表者:代表取締役社長 早川 岩男

所在地:〒472-0023

愛知県知立市西町西48番地

Email:h.c.s-1@kmd.biglobe.ne.jp



この度は、愛知ビルメンテナンス協会に昭和建物管理株式会社様、株式会社朋栄社様のご推薦を頂き、入会の運びとなりました。誠にありがとうございます。

弊社は、マンション店舗の管理からレンタルマットまで地元の清掃に関する業務を行っています。会社の繁栄は、お客様は勿論、地域の皆様を大切に、日々誠心誠意努力してその責任を果たし、社会人・協会の一員として恥ずかしくない行動、また社会・地域に奉仕できるようにと考えております。協会員として協会活動発展に貢献できるよう努力していく所存ですので、どうぞよろしくお願ひします。

■わが社のプロフェッショナル

セントラルトリニティ株式会社

本社 CM (クリーンメンテナンス) 課 氏田 貴敏

当社は、今年で55周年を迎えるPCOを主体とした会社です。

近年はネズミ、ゴキブリだけでなく菌やウイルスなど対象項目は細微化しております。

また、対象とする建物もビル・病院・ホテル・各工場(医薬・食品)など『建物のドクター』とした総合衛生管理業を生業として建物のあらゆる部分での生物リスクに対し、施工管理を行っています。単なる清掃ではなく虫目線、菌、ウイルス目線での清掃をすることで特殊性を伸ばしてまいりました。



私の所在するCM課では、光触媒を利用した微生物制御(除菌・抗菌・消臭)などの特殊業務を行っています。特に床面光触媒リスタコートシステムについては、ワックス施工との差別化を図り、細菌・カビ・ウイルス等を分解し、高耐久性・防汚効果、汚水軽減による環境配慮といった高機能な商品を駆使し、感染症対策としてあらゆる床材に対して施工を行っています。特に病院や医薬、食品工場などで採用をされています。

これからますますお客様のニーズが高まる中で、より安全で安心な商品を届けて行きたいと考えています。

2018年度労働安全衛生優秀作品

標語

「迷うより 一番大事な 報・連・相」

管財(株) 山崎 武利さんの作品

会員の動き 2019年5月1日現在会員数 普通会員 132社 賛助会員 22社

普通会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
2019.4	(株)エイチシーエス	入会	代表者:代表取締役 早川 岩男 登録者:取締役本部長 早川 貴将 所在地:〒472-0023 知立市西町西48 TEL:0566-81-3199/FAX:0565-42-4217
	日本管財(株)	代表者・登録者	新)中部本部長 北川 勘一 旧) " 中山 善嗣
	(株)丸栄エイセイクリン	代表者・登録者	新)取締役常務執行役員 東海営業本部長 川瀬 正章 東海営業本部 担当部長 小藪 善久 旧)取締役専務執行役員 東海営業本部長 林 博美 東海技術推進センター長 森下 近司
	星光ビル管理(株)	代表者	新)代表取締役社長 小田原 徳幸 旧)代表取締役 藤元 努
	(株)ソシオ	住所・TEL・FAX	新)〒462-0042 名古屋市北区水草町1-1-1 TEL:052-910-2200/FAX:052-916-3005 旧)〒460-0008 名古屋市中区栄3-11-31 グラスシティ栄6F TEL:052-241-8782/FAX:052-261-3562
	照建ビルサービス(株)	代表者・登録者	新)代表取締役 相馬 正英 旧) " 澤 一真

賛助会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
2019.4	山崎産業(株)	登録者	新)名古屋営業所長 師橋 幸範 旧) " 小林 昇

2019年6月

水無月

4日(火)・5日(水)	2級ビルクリーニング技能士受検対策講習会(実技・学科) <大成株研修センター>
6日(木)	設備管理講習会(施設見学) <東邦ガス株防災施設>
13日(木)・14日(金)	ビルクリーニング科通信訓練1級技能士コース(実技) <大成株研修センター>
17日(月)	理事会 <金山サイプレスガーデンホテル>
18日(火)	ビルクリーニング技能競技会中部北陸地区大会 <中日コプロ株鳴海営業所>
22日(土)	愛知県障害者技能競技大会(アビリンピック) <大成株研修センター>
27日(木)	清掃作業監督者講習会(再講習) <大成株研修センター>
29日(土)	愛知県障害者技能競技大会表彰式 <ポリテクセンター中部>

【協会からのメール配信】

配信年月日	配信番号	題名
2019.4.1	2019-033	(重要)公益社団法人全国ビルメンテナンス協会の代議員の選出選挙について(お知らせ)
	2019-034	「STOP!熱中症 クールワークキャンペーン」の実施についての要請
	2019-035	2019年度定時総会の開催について
2019.4.4	2019-036	設備管理講習会(施設見学)の開催について
2019.4.10	2019-037	第16回ビルクリーニング技能競技会愛知地区予選会の開催について(お知らせ)
	2019-038	全国協会セミナー「ビルメンテナンス業界が直面する喫緊の課題にどう対処すべきか」(ご案内)
2019.4.15	2019-039	「平成31年版 建築物のライフサイクルコスト講習会」開催について(ご案内)
2019.4.18	2019-040	レジオネラ症防止対策研修会のご案内(全水協 中部支部)
2019.4.26	2019-041	第49回(2019年度)建築物環境衛生管理技術者試験について
	2019-042	ビルクリーニング技能検定2級試験の実施時期の変更について(お知らせ)
	2019-043	公益社団法人 ロングライフビル推進協会主催「資格取得講習」の開催について

理事会・各種委員会

◆第11回 品質向上特別委員会ワーキンググループ会議

開催日時 2019年4月5日(金) 午後1時30分～
開催場所 昭和建物管理(株) 会議室

◆第1回 広報・会員増強委員会

開催日時 2019年4月16日(火) 午前10時～10時30分
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 3名の出席を得て以下について協議
・びるめんニュースあいちの構成について
・会員増強策について

◆第1回 総務厚生委員会

開催日時 2019年4月19日(金) 午後4時～4時30分
開催場所 昭和建物管理(株) 会議室
出席者 福岡委員長始め19名の出席を得て以下について協議
・第42回白土記念B・Mソフトボール大会について

◆第3回 品質向上第三者委員会

開催日時 2019年4月22日(月) 午後1時30分～
開催場所 昭和建物管理(株) 会議室

◆第4回 監事会

開催日時 2019年4月23日(火) 午後1時～2時
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 平成30年度に実施した事業及び収支の状況について大澤・加藤・小林監事による監査を実施した

◆第1回 理事会

開催日時 2019年4月23日(火) 午後2時～3時30分
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 加藤会長始め12名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
主な審議事項
・平成30年度 事業報告及び決算報告について
・2019年度 定時総会の運営について
・表彰候補者の推薦について
 (1) 2019年度表彰候補者の推薦について
 (2) 2019年度常勤職員表彰候補者の推薦について
 (3) 生活衛生事業功労者の厚生労働大臣表彰候補者の推薦について
報告事項 (監査報告/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告)

愛知ビルメンテナンス協会 入会について

◇入会審査書類も簡素化し、入会しやすくなっています。

会員区分	入会金	月額会費
普通会員	愛知協会 50,000 円 全国協会 50,000 円 (愛知協会と同時加入です)	愛知協会 17,000 円 全国協会 10,000 円 (愛知協会と同時加入です)
賛助会員	なし	愛知協会 16,000 円

賛助会コーナー

次世代型超音波式ネズミ防除装置
バイバイラット3.0B

NEW 高拡張性
独立スピーカーの採用。超音波発生装置に最大4種のスピーカーを連結可能

発振機能の充実
ネズミの学習対策として、当社独自の散弾パルス機能を追加

KEMO 社製スピーカー採用
害獣防除に定評のあるKEMO社製により、ネズミが忌避する周波数域の絞り込み精度を向上



レンタル・リース対応可。お気軽にお問い合わせください。

受付時間：平日8:30～17:30 **052-219-6615** <名古屋支店>
※当社HPにお問い合わせフォームもございます。

事務局だより

元号も「令和」にかわり、心配されていた史上初の10連休も終わりました。連休中にご出勤の方も見えたと思いますが、「令和初」の出勤はいかがでしたか。「さすがに長すぎる」とか、「できることなら来年も」と様々な意見がおりでしょうが、4月に行われた世論調査では、ゴールデンウィーク中『10日間すべて休める』と答えた人は22%でした。「建築物は眠らない」という言葉を聞いたことがあります、建築物の維持管理や警備を行っている我々業界には悩ましい話ですね。来年は残念ながら(笑)普通のゴールデンウィークのようです。