

びるめん ニュース あいち

vol.363

2019 / 7



Building Maintenance News AICHI

発行・編集
一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階
TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

●今月の視点●

新しく役員に就任して

この度、2019年度定時総会におきまして推薦のうえ皆様よりご承認いただき理事に就任いたしました。

私は、北海道釧路の出身であり、転勤で釧路から根室、岡山、広島、名古屋と渡り歩かせてもらっています。特に広島は15年間在籍させていただき第二の故郷のように思っています。そうです。セ・リーグ3年連続チャンピオンの「カープ党」であります。

1年8か月前に転勤し、なんとか名古屋にも支店にも慣れてきて、社業発展を優先してまいりました。

広島時代は業界事も沢山努めてまいりました。14年間の協会理事、内12年間に副会長として会長を支えてまいりました。

我々の業界を取り巻く環境は益々経営が厳しくなっていく様相であり、今年からの働き方改革、最低賃金の上昇等、会社単位では解決できない状況であり、業界あげて真剣に取り組んで解決する必要があると感じ、今回理事就任の打診を受け、協会皆様と将来の業界発展に繋がるよう一緒に努力していこうと思いました。

この名古屋で青色のユニフォームが似合うようになれるよう皆様のご支援、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

太平ビルサービス株式会社 取締役名古屋支店長 田中裕二



本年5月29日の定時総会で理事に選任いただきました。唯一の業界団体であり、長い歴史を有する、愛知ビルメンテナンス協会の理事を務めることとなり、大変身の引き締まる思いでございます。

ビルメンテナンス業界の事業の根幹は『人』。現在、当業界を取り巻く環境は、慢性的な人材不足、最低賃金の上昇、海外からの人材活用など、人にまつわる課題が山積しております。当業界で働く人たちが、笑顔を絶やさず活き活きと働くことが出来る。本協会の活動を通じ、そんな環境づくりのお役に立てればと存じます。

また、障がい者の雇用や働く環境の整備といった、社会の要請に応え、貢献していく活動については、一企業で出来ることは限られます。業界全体で取り組むことで、その範囲は大きく膨らみ、業界活動を通じた社会貢献にも、是非取り組んでみたいと思います。

令和という新しい時代に、当業界の発展の為、甚だ微力ながら力を発揮してまいりたいと思いますので、ご指導ご鞭撻のほど何卒よろしくお願い申し上げます。

中日プロ株式会社 代表取締役社長 本多誠之^{まさし}



この度、一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会の監事を1期2年間、務めさせていただく事になりました東栄部品株式会社 名古屋営業所の西村と申します。

弊社は、洗剤・ワックス・清掃関連商品を海外から輸入している会社です。社風がマニアックな物を沢山扱っているため、勤続20年にして私もマニアックな人物になってしまいました。

それはさておき、青年部全国大会とアビリンピック全国大会の2つのビッグイベントが愛知県で開催される大事な時期に新監事として着任させていただく事になりますので、身を引き締めて業務遂行をさせていただく所存でございます。また、賛助会でも各メーカー様、販売店様と一丸となり、協会の更なる発展と会員の皆様へのサポートを全社でバックアップさせていただきます。前任の小林様をはじめ、賛助会の名を汚す事の無いように精一杯、務めさせていただきます。

色々皆様と伺いながらの監事になるとは思いますが、2年間宜しくお願い申し上げます。

東栄部品株式会社 名古屋営業所 所長 西村 裕



愛知県知事表彰及び 愛知ビルメンテナンス協会会長表彰

2019年5月29日(水)、定時総会に先立って、愛知県知事表彰、愛知ビルメンテナンス協会会長表彰の表彰式が行われました。

愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員19名)は愛知県保健医療局生活衛生部生活衛生課の伊藤泰高主幹から、協会会長表彰(優良従業員27名、協会事業功労者2名)は加藤憲司会長から表彰状と記念品が贈呈され、受賞者の皆さんに感謝と労いの言葉がありました。

受賞された皆さんおめでとうございます。

◇愛知県知事表彰【永年勤続優良従業員表彰】

(敬称略、会社名50音順)

金子 清	管財株式会社
小俣ノヨ子	コニックス株式会社
岩城聖弘	株式会社三清社
小林通直	昭和建物管理株式会社
加藤宗樹	新生ビルテクノ株式会社
岸上眞智子	株式会社セイコー
山田廣子	株式会社セイビ
洞谷宗和	タイガー総業株式会社
千葉 栄	大成株式会社
中村伸治	中日コプロ株式会社
伴野健太郎	中日コプロ株式会社
井上詠子	中部互光株式会社
鶴飼直樹	中部互光株式会社
赤崎ミチ子	テムズ中日株式会社
木島好枝	テルウェル西日本株式会社
高木修治	名古屋昭和建物サービス株式会社
安達勇二	日本空調システム株式会社
田中恒男	豊興業株式会社
林 一洋	豊興業株式会社



▲愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員表彰)

◇協会会長表彰【優良従業員表彰】(敬称略、会社名50音順)

佐久間光仁	近鉄ビルサービス株式会社
小南 勇子	株式会社建光社
高沢 宗敬	コニックス株式会社
滝口 司	株式会社三清社
名ヶ迫恵子	昭和建物管理株式会社
川出道治	新生ビルテクノ株式会社
八木典子	株式会社セイビ
林 秀男	タイガー総業株式会社
久恒英嗣	大成株式会社

水野 裕司	大成株式会社
杉浦 嘉信	中日コプロ株式会社
武田 康生	中日コプロ株式会社
河野奈津美	中部環境サービス株式会社
齊藤代司徳	中部互光株式会社
成瀬 晴彦	中部互光株式会社
池末さつき	テムズ中日株式会社
山口早智子	テルウェル西日本株式会社
松本 聡之	東海ビル管理株式会社
高田 悟	株式会社トヨタエンタプライズ
古野 友愛	株式会社トヨタエンタプライズ
勝田 貴晃	名古屋昭和建物サービス株式会社
牛田 光男	日本空調システム株式会社
岡田 卓也	株式会社フジプロパティ
宇野 篤史	ホームックス株式会社
富田 厚司	名鉄ビルディング管理株式会社
平手直寿	名鉄ビルディング管理株式会社
丹羽政己	株式会社ユーホーム



▲協会会長表彰(優良従業員表彰)

◇協会会長表彰【協会事業功労者表彰】(敬称略、会社名50音順)

東 大史	サラヤ株式会社
内海 豊彦	スリーエムジャパン株式会社



▲協会会長表彰(協会事業功労者表彰)

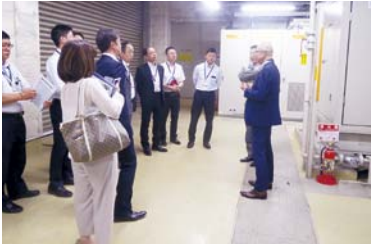
設備管理講習会 「東邦ガス(株)防災施設」見学会

設備管理委員会

2019年6月6日(木)午前10時から、25名が参加して東邦ガス(株)防災施設の見学会が開催されました。

設備管理委員会の首藤委員長のあいさつに始まり、東邦ガス(株)様より施設の説明を受けたあとで、参加者は二班に分かれて施設を見学しました。

この施設は、大地震に備えて2017年に名古屋市熱田区にあ



る東邦ガス(株)本社敷地内に、予防対策・緊急対策・復旧対策の3つの対策により、ガス設備の被害を最小に抑え、二次災害の発生を防止し、ガス供給の迅速な再開を目指して建設されました。館内には転がり支承、弾性すべり支承、積層ゴム支承、オイルダンパー、鋼材ダンパーの5種類の免振装置が備えられ、震度6から7の地震に耐えられる構造となっています。

南海トラフ地震に備え、参加された皆さんは大きな関心を寄せ、多くの質問をいただきました。設備管理委員会としては、今後もこのような見学会を積極的に開催していきたいと考えています。



■わが社のプロフェッショナル

株式会社ソシオ 第1事業部名鉄金山駅事業所
藤田 三千雄(フジタ ミチオ)

株式会社ソシオ第1事業部名鉄金山駅事業所責任者藤田と申します。

ソシオグループの中でも創業以来の老舗事業(部)に属しております。入社は名鉄東岡崎駅事業所、1清掃スタッフとして当初はとにかく綺麗で清潔な環境を御利用者、職員の方々にご提供する為、清掃スキルを身につけることに努めました。仕事をしていく中で、駅という環境は不特定多数の方々を利用されそれぞれの価値観がある為、接遇、身だしなみ、仕草、表情、臭気、周辺知識等の習得も重要でありました。



副責任者ポストを経て、現職に拝命を受け、ユーザー、スタッフ管理また駅周辺の自社案件管理とエリアマネージャー的業務も任されております。

昨今、環境にも多様化の波が押し寄せ、前記で述べた価値観も更に多様化が進むでしょう、それに同期していくことは必須、但しジャパニーズスタンダードであるおもてなし精神は強く抱き、お客様、スタッフ、自社に貢献していければと考えております。

■第16回全国ビルクリーニング技能競技会 中部北陸地区大会

2019年6月18日(火)、中日コプロ(株)鳴海営業所3階にあるビルクリーニング・トレーニングセンターにおいて、第16回全国ビルクリーニング技能競技会中部北陸地区大会が開催されました。

中部北陸7県からの代表選手16名が集結し、愛知県からは5月14日(火)開催の愛知地区予選会を勝ち抜いた赤塚由希選

手(コニックス(株)、竹内勇人選手(タイガー総業(株)、原茂伸選手(大成(株)、新美俊樹選手(中日コプロ(株)、森賢人選手(中日コプロ(株)の5名が出場しました。

【競技結果】

優勝……竹内 勇人さん(タイガー総業株式会社)
準優勝……森 賢人さん(中日コプロ株式会社)
3位……赤塚 由希さん(コニックス株式会社)
努力賞……原 茂伸さん(大成株式会社)
努力賞……新美 俊樹さん(中日コプロ株式会社)

優勝・準優勝の選手は、11月14日(木)に「ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO2019」(東京ビッグサイト)で開催される全国大会での健闘が期待されます。

出場された選手の皆様、本大会にご尽力いただきました皆様には心から感謝を申し上げます。



■第41回愛知県障害者技能競技大会 (アビリンピック)

障がい者支援委員会

2019年6月22日(土)、大成研修センターにおいて、愛知県及び(独)高齢・障害・求職者雇用支援機構愛知支部の主催により、第41回愛知県障害者技能競技大会(アビリンピック)のビルクリーニング競技が開催されました。

この大会は、障がいのある方々が日頃培った技能を互いに競い合うことにより、その職業能力の向上を図るとともに、企業や社会一般の人々が障がい者雇用に対する理解と認識を深め、雇用の促進を図ることを目的として開催されています。

ビルクリーニング競技には12名の選手が参加されましたが、障がい者支援委員会による事前練習をはじめ、選手の皆さんが練習を重ねた成果が発揮され、白熱した素晴らしい競技会となりました。

なお、競技後に4名の入賞者が発表され、6月29日(土)にポリテクセンター中部での表彰式において金賞、銀賞、銅賞、努力賞の各賞が贈られました。



金賞 後藤 梨佐さん(コニックス株式会社)
銀賞 新谷ちひろさん(コニックス株式会社)
銅賞 吉村 遥斗さん(中日コプロ株式会社)
努力賞 森田 隼さん(株式会社日立ゆうあんどあい)

会員の動き

2019年6月30日現在会員数
普通会員 130社 賛助会員 22社

普通会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
2019.6	中部環境サービス	住所・登録者	新)〒455-0056 名古屋市港区砂美町7番地 代表取締役 森 孝 旧)〒455-0032 名古屋市港区入船2-4-31 代表取締役社長 濱口 國光
	㈱アサヒファンシテイズ 名古屋支店	代表者	新) 執行役員支店長 岡本 徳泰 旧) " 新谷 裕二
	中央管理(株)	FAX	新) 052-962-2075 旧) 052-971-1570
	㈱昭和クリーナー	登録者	新) 取締役 齋竹 広泰 旧) 常務取締役 佐々木 克己
	日本郵便オフィス サポート(株)	登録者	新) 東海支社長 成瀬 昌明 旧) ビル管理事業部担当部長 坪井 敏郎
	名鉄ビルディング 管理(株)	代表者・登録者	新) 代表取締役社長 岡田 俊樹 旧) " 横山 庄平
	㈱名鉄美装	登録者	新) 代表取締役社長 岡田 俊樹 旧) " 横山 庄平
	邦和ビルサービス(株)	代表者・登録者	新) 代表取締役社長 林 貴康 取締役ビル管理部長 榑原 信幸 旧) 代表取締役社長 佐合 芳治 取締役ビル管理部長 伊藤 広之
	日本空調サービス(株)	登録者	新) 技術1グループサブマネージャー 北川 敏之 旧) 営業グループマネージャー 古野 功二
	㈱サンエスサービス	代表者	新) 代表取締役社長 小島 徹 旧) " 山田 勝己
	クラウンビル管理(株)	退会	
	大栄興業(株)	退会	

賛助会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
2019.6	相互電池産業(株)	登録者	新) 深津 達文 旧) 代表取締役 石原 忠勝

2019年8月

葉月

1日(木)・2日(金)	ビルクリーニング科通信訓練1級技能士コース(学科) <大成研修センター>
20日(火)~23日(金)	貯水槽清掃作業監督者講習会 <大成研修センター>
26日(月)・27日(火)	病院清掃受託責任者講習会 <名古屋国際会議場>

理事会・各種委員会

◆第4回 理事会

開催日時 2019年6月17日(月)午後2時~3時
開催場所 サイプレスガーデンホテル 3階「葵の間」
出席者 加藤会長始め15名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
主な審議事項 ・2019-2020年度役員選定委員の選出及び届出について
・「第39回全国障害者技能競技大会」に対する協賛の依頼について
報告事項 (委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告)

◆第3回 広報・会員増強委員会

開催日時 2019年6月19日(水)午前10時~11時
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 山口委員長始め6名の出席を得て以下について協議
・びるめんニュースあいちの構成について
・会員増強策について
・HPアクセス解析について

愛知ビルメンテナンス協会 入会について

◇入会審査書類も簡素化し、入会しやすくなっています。

会員区分	入会金	月額会費
普通会員	愛知協会 50,000 円	愛知協会 17,000 円 全国協会 10,000 円 (愛知協会と同時加入です)
賛助会員	なし	愛知協会 16,000 円

※2019年6月1日より、全国協会の入会金は当面の間徴収されないこととなりました。

賛助会コーナー



様々な現場で、より安心・安全にご使用いただけます

次亜塩素酸消毒に対応

- 耐久性の改善
- はがれにくい不織布

※消毒処理をした場合の
当社従来品との比較



3M、スコッチブライトは、3M社の商標です。

スリーエム ジャパン株式会社
コマースケア事業部
http://www.mmm.co.jp/ccd/

製品のお問い合わせはナビダイヤルで
0570-012-388
〒141-8684 東京都品川区北品川6-7-29

事務局だより

梅雨の季節となりました。
九州から東日本の太平洋岸にかけて停滞する梅雨前線の影響により、九州南部や熊本県では記録的な大雨が続き、避難勧告も出されました。ここ数年は全国的に豪雨災害が続いており、気象予報士によると、今年は更に大きな災害が起こる可能性もあり、2018年の西日本豪雨を超える被害が出るのではないかとされています。より一層の注意が必要とのこと。最新の気象情報に耳を傾け、迅速かつ慎重な行動を心がけたいものです。