

びるめん ニューズ あいち

vol.400

2022/8



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階
TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



今月の視点

国際芸術祭「あいち2022」が開幕しました! 国際芸術祭「あいち」組織委員会

■世界中から100組のアーティストと最先端のアートが集結!

国内最大規模の国際芸術祭の一つである「あいち2022」。世界32の国と地域から100組のアーティストが参加。愛知芸術文化センターのほか、一宮市、常滑市、有松地区(名古屋市)を会場に、現代美術、パフォーマンスアート、ラーニング・プログラムなど、ジャンルを横断した最先端の芸術を発信します。



■テーマ「STILL ALIVE」を多角的に解釈

「あいち2022」のテーマは「STILL ALIVE」。愛知県出身のコンセプチュアル・アーティスト河原温が電報で自身の生存を発信し続けた《I Am Still Alive》シリーズに着想を得ています。この「STILL ALIVE」を多角的に解釈し、過去、現在、未来という時間軸を往来しながら、愛知県の誇る歴史、地場産業、伝統文化の再発見、生きることの根源的な意味などを考えます。



国際芸術祭「あいち2022」

テーマ: STILL ALIVE 今、を生き抜くアートのちから
芸術監督: 片岡真実(かたおか まみ)

森美術館館長/国際美術館会議(CIMAM) 会長
会期: 2022年7月30日(土)~10月10日(月・祝)【73日間】

主な会場: 愛知芸術文化センター、一宮市、常滑市、有松地区
(名古屋市)

公式Webサイト <https://aichitriennale.jp/>

現代美術展チケット好評発売中!

(一般:フリーパス3,000円、1DAYパス1,800円)

(学生:フリーパス2,000円、1DAYパス1,200円)

主催: 国際芸術祭「あいち」組織委員会

お問合せ: 国際芸術祭「あいち」組織委員会事務局

TEL 052-971-3111

〒461-8525 愛知県名古屋市東区東桜1-13-2

愛知芸術文化センター内

■「あいち2022」の見どころ

愛知芸術文化センターでは、コンセプチュアル・アートの起源から最先端のアートまでを往来。ラーニング・プログラムがアートと観客をつなぎます。繊維の街、一宮市では、祈り、病、生と死、ケア、メンタルヘルスなどにちなんだ作品や、のこぎり屋根の工場、県内唯一の丹下健三建築「墨会館」などで、繊維業の歴史に触れる作品が観られます。日本六古窯の一つであり、やきものの街、常滑市では、昭和初期の風情を残す「やきもの散歩道」に沿って、大地や自然の力を感じる作品を展示します。有松・鳴海絞りで知られる有松地区では、東海道沿いの町並み保存地区を中心に、有松と共鳴する作品が揃います。伝統的な町並みが、現代アートにより江戸時代の浮世絵を彷彿させる祝祭的な装いとなります。

国際芸術祭「あいち2022」をすみずみまで堪能いただき、明日を生きるエネルギーをチャージしてください！

■清掃作業従事者研修(初級者コース)

清掃管理委員会

2022年7月26日(火)午前9時30分から、大成研修センターにおいて、36名の参加者を得て清掃作業従事者研修(初級者コース)を開催しました。

受講された皆様には、事前に配布した体調チェックシートの提出をお願いするとともに、受付での検温を実施し、会場



内でのマスクの着用及び手指消毒の徹底など、新型コロナウイルス感染症へのできる限りの対策を講じました。

講習会は、清掃管理委員会 勝野英雄委員長のあいさつで開講し、以下の科目についての講義を行いました。最新の清掃技術として、サラヤ(株) 東 大史氏より「感染症の基礎知識と昨今の状況」をテーマに講義があり、新型コロナウイルス感染症の感染対策等について、再確認する機会となりました。最後に、効果測定にて今日の講義内容を復習していただき、清掃管理委員会 今村副委員長のあいさつで閉講しました。

	講習科目(内容)	講師
午前	建築物衛生法と登録制度	松井 義廣氏 (元愛知県職員)
	清掃の目的、作業従事者の心得 器具と機械	千種 旭氏 (大成株)
午後	機械器具の使用法	森川 貴彦氏 (昭和建物管理株)
	洗剤の使い方 床維持剤の使い方	村上 寛彦氏 (コニックス株)
	建築物内廃棄物処理 安全と衛生	時松 英樹氏 (中日コプロ株)
	最新の清掃技術 「感染症の基礎知識と昨今の状況」	東 大史氏 (サラヤ株)

■設備管理講習会(施設見学会)

設備管理委員会

2022年7月21日(木)、午前と午後の部に分かれて設備管理講習会(施設見学会)を開催しました。施設見学会は、新型コロナウイルス感染症感染拡大により2020年度より開催が見送られておりましたが、今年度は53名の参加者を得て、東区白壁にあるダイキンショールーム「BIZプラザ名古屋」を見学することができました。

ダイキンショールームは2016年6月に空調設備を更新し、換気システムを取り入れるなど、ビル全体を多様な最新省エネシステムで展開し、実使用による省エネ・快適性を比較・検証できる施設となっています。

建物内見学では、2班に分かれて各種商材を実際に見学しながら丁寧な説明を受けました。温度ムラや湿度ムラを改善するラウンドフローファンコイルや、コンパクトで省エネ効率の高いコンパクトエアハンを始め、外気を導入した際の水分を利用することで給水や排水なく湿度の調整が可能なDESICA(デシカ)など、まずはショールームの空調設備をご紹介いただきました。



また、BCP対策として自家発電タイプのGHP(ガスヒートポンプエアコン)が導入され、サブバッテリーによって停電時も始動が可能となっており、このGHPとEHPを併用し、日中と夕方等で運用を変えることでエネルギー消費量が大幅に削減され、これらの空調更新によって省エネが実現しているというデータも見せていただくことができました。

カーボンニュートラル(脱炭素社会)に向けたCO₂の削減、省エネの推進、ZEBの取組などの社会貢献についてのお話もあり、コストダウン提案なども増えているそうです。

その他スマートフォンがリモコンになるビル管理アプリや、ダイキン以外の他社製品からLEDランプまでトータルで管理できるITM監視システム等、ビル管理全体を円滑に行うためのツールも興味深く、参加された皆さんも商材を細部までご覧になりながら質問をされるなど、有意義な時間となりました。

設備管理委員会では、今後もこのような見学会を始め、設備管理に関する講習会等を積極的に開催していきたいと考えています。

会員広場

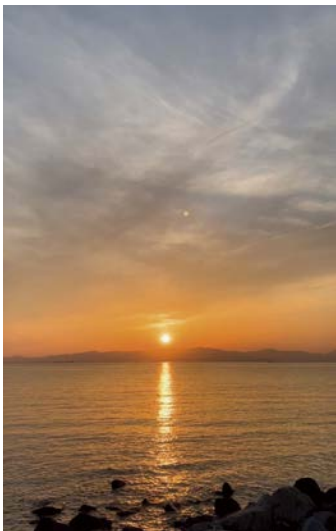
株式会社 エスケイエム



■愛知県大府市
FRANTH HONG NHUNG(チャンティホンヌウン)様
日本にいてチャンスがあったらスシローに行つてください。



■長野県上高地
NGUYEN TH LOAN(グエンティロアン)様
景色がとても美しくして有名です。秋に行き、山頂の雪が見えま
した。澄んだ青い小川もきれいです。チャンスがあれば夏にまた行
きたいです。



■Rinkubeach
LE THI THANH LAM(ティタインラム)様
ビーチで黄昏の太陽を眺めると心が穏やかになります。



■Okazaki Park
NGO THI THU HIEUN(ティトゥウヒエン)様
短い青春のように、花が最も美しく咲いたと思つたらす
ぐに色褪せます。

投稿募集の
お知らせ

あなたの写真を募集します!

会員の皆様撮影されたお写真を募集しています。風景やペット、趣味のガーデニングや美味しかった料理、何気ない日常の写真など内容は問いません。締切はありませんので、いつでもご応募ください。採用された作品は「びるめんニュースあいち」に順次掲載いたします。各社でまとめてご応募ください。

※採用された方には、委員会規定の謝礼を差し上げます。
※採否については委員会にご一任ください。
※応募いただいた作品は、採用・不採用にかかわらず返却いたしません。

【応募方法】

作品は、メール・郵送にて、企業名・撮影者名・撮影場所やタイトル、簡単なコメントを添えて、担当者名・担当者連絡先を明記してお送りください。

【お問合せ先】

一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目1番10号 伏見フジビル8F
TEL: 052-265-7536 MAIL: aichibm@lilac.ocn.ne.jp



会員の動き

2022年8月1日現在会員数
普通会員 129社 賛助会員 20社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	内容
2022.7	ジェアール東海 総合ビルメンテナンス㈱	登録者	新)業務推進部安全推進課主任 加藤 幸次 旧)安全推進部担当課長 稲崎 慎一

賛助会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	内容
2022.7	シーバイエス㈱	代表者	新)代表取締役社長 高野 正男 旧)代表取締役社長 諸星 重文

2022年9月の予定

長月

1日(木)~30日(金)	清掃作業監督者講習(再講習)[オンライン講習]
1日(木)~10月31日(月)	清掃作業監督者講習(新規)[オンライン講習]
2日(金)	ソフトボール大会キャプテン会議/ 総務厚生委員会
5日(月)~6日(火)	建築物清掃管理評価資格者講習 (ビルクリーニング品質インスペクター)
7日(水)	高圧変電設備研修
13日(火)	病院清掃受託責任者講習
14日(水)	清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)
16日(金)	普通救命講習II(AED認定コース)
21日(水)	理事会
26日(月)~28日(水)	ビルクリーニング技能検定随時3級

理事会・各種委員会

◆第1回 経営管理委員会

開催日時 2022年7月19日(火) 10時30分~
開催場所 協会事務局 会議室 ※Zoomによる開催
出席者 酒井委員長始め8名の出席を得て以下について協議
・2022年度事業計画及び予算について
・第16回ビルメンテナンスこども絵画コンクールに
ついて
・栄地区一斉清掃活動について
・経営セミナーについて

◆第2回 監事会

開催日時 2022年7月19日(火) 12時30分~
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 2021年度第一四半期(4月~6月)に実施した事業及び収支の状況について大澤・加藤・東各監事による監査を実施した

◆第4回 理事会

開催日時 2022年7月19日(火) 13時30分~
開催場所 協会事務局 会議室 ※Zoomによる開催
出席者 吉田会長始め15名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。
主な審議事項 ・2022年度研修旅行の開催について
委員会報告 監事会報告/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

愛知ビルメンテナンス協会 入会について

◇入会審査書類も簡素化し、入会しやすくなっています。

会員区分	入会金	月額会費
普通会員	愛知協会50,000円	愛知協会17,000円 全国協会10,000円(愛知協会と同時加入です)
賛助会員	なし	愛知協会16,000円

賛助会コーナー

防滑床でも軽い力で汚れをしっかりと拭き取ります。



ソフトな毛列 ハードな毛列

防滑床用 FXスペールラグ

ハードな毛列が床との摩擦を抑え
ざらざらした床でもスムーズな拭き心地!



詳しくはこちら▶▶▶



狭いトイレの個室にも
ぴったりなサイズ
隅々まで
ラクラクきれいに

※専用のハンドルとホルダーをお使いください。

TERAMOTO 株式会社 テラモト 名古屋支店
住所 / 〒460-0024 名古屋市中区正木1丁目3番12号
TEL052-324-8331 F A X052-324-8335

事務局だより

昭和49年(1974年)9月30日に「愛知ビルメン会報」第1号としてスタートした「びるめんニュースあいち」ですが、名称やデザインを変えながら、2022年8月号で400号を迎えることができました。

少しでも多くの皆様にご覧いただけるよう、今後も広報・会員増強委員会では試行錯誤を繰り返しながら、よりよい会報誌を目指していきたいと思っております。

また、会員の皆様にご参加いただける企画も考えていきますので、今後ともよろしくお願ひいたします。