

びるめん ニュース あいち

vol.408

2023/4



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

今月の視点

設備管理講習会(高圧受変電設備研修) 設備管理委員会

2022年7月25日(月)、8月24日(水)、9月7日(水)及び2023年1月26日(木)、2月28日(火)の計5回、常滑にある日本空調システム(株)電気設備教育研修所において、計49名の参加者を得て高圧受変電設備研修を開催しました。

昨年度より開催を計画し、多くのお申し込みをいただきましたが、新型コロナウイルス感染症拡大により開催が延期となっております。

本年度は、事前に配布した体調チェックシートの提出や抗原検査をお願いするなどの対策を講じ、無事に開催することができました。

高圧受電設備は、商業施設やオフィスビル・病院などに設置されている電気設備で、変電所から高圧のまま送られてくる電力を施設内で使える電圧まで変圧する設備です。トラブルが起こった際、調査や対応を怠ると、停電や感電・火災事

故、波及事故が起こる可能性が高まります。

この講習会では、知識・技術向上のため、午前中に座学による単線結線図の見方や機器についての説明があり、午後からは、講師から説明を受けながら実技研修を行いました。

実際にキュービクル等に触れる機会のない方も多く、図面を見ながら熱心に講師の話の聞き、活発な質疑応答が行われました。

最後に、知識や確認不足による事故事例や、動物等による地絡波及事故等が紹介され、講師からは、安全第一であることはもちろん、大きな声を出して行うこと、一つ一つの作業を確認しながら行うことの重要性についての話があり、講習会は終了しました。

定員に限りがございますが、来期も2回の開催を予定しておりますので、皆様のご参加をお待ちしております。



2022年度労働安全衛生優秀作品

労務管理委員会

本年度も、労働安全・労働災害予防の意識高揚を図り、労働災害の防止を目的として「労働安全衛生作品」の募集を行いました。ポスターの部に5社14点、業務改善提案の部に5社35点、「私のヒヤリ・ハット」事例の部に11社87点、標語の部に18社145点と、多数の方々から沢山のご応募をいただきありがとうございました。

2022年12月14日(水)15時から開催された労務管理委員会において、田中(裕)委員長はじめ11名による厳正な審査が行われ、それぞれの優秀作品を決定いたしました。

受賞された皆様には、2023年2月15日(水)に開催された労働安全衛生大会において表彰式及び作品の展示が行われました。

また、優秀作品はホームページにも掲載させていただきます。受賞された皆様、誠におめでとうございます。



ポスターの部 最優秀賞 永坂 伸法さん

中部北陸地区本部移転のお知らせ

公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会 中部北陸地区本部は、大成研修センターに移転いたしました。

■新住所・連絡先

〒464-0850

名古屋市千種区今池4丁目3-23 大成今池ビル4階

TEL:052-715-7305 FAX:052-715-7306

労働安全衛生作品受賞者

ポスターの部		
最優秀賞	永坂 伸法 様	日本管財株式会社 中部本部
優秀賞	山浦 孝雄 様	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
優秀賞	畑中 一徳 様	大成株式会社
佳作	石田 敬治 様	大成株式会社
業務改善提案の部		
最優秀賞	今井 里津子 様	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
優秀賞	杵本 幸司 様	昭和建物管理株式会社
佳作	勝瀬 大樹 様	コニックス株式会社
佳作	大西 琢博 様	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
佳作	中村 匡志 様	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
佳作	神開 光一 様	昭和建物管理株式会社
「私のヒヤリ・ハット」事例の部		
優秀賞	大坪 真由美 様	管財株式会社
優秀賞	峯田 由樹子 様	管財株式会社
優秀賞	井戸 博康 様	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
優秀賞	住 崇 様	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
優秀賞	齋竹 広泰 様	株式会社昭和クリーナー
優秀賞	浅井 博文 様	昭和建物管理株式会社
優秀賞	梶田 基比古 様	ユタコロジー株式会社
標語の部		
優秀賞	齋藤 かおり 様	赤門ウイレックス株式会社
優秀賞	望月 美弥 様	株式会社エイチシーエス
優秀賞	古居 一志 様	グローブシップ株式会社 名古屋支店
優秀賞	磯村 真喜 様	コニックス株式会社
優秀賞	岩本 晃直 様	コニックス株式会社
優秀賞	中村 由美 様	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
優秀賞	高木 実 様	株式会社昭和クリーナー
優秀賞	神谷 春子 様	ユタコロジー株式会社

一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会 青年部 2023年2月20日会員交流事業レポート

青年部総務委員会 委員 大日向 誠〔コニックス株式会社〕

2023年2月20日(月)にホテル名古屋ガーデンパレスにて交流事業を開催しました。

2部制にして第一部に新春講演テーマ「青年部に期待すること」として愛知ビルメンテナンス協会会長 吉田治伸様に登壇頂きました。講演内容は3つのテーマでお話いただき、

①ビルメンメンテナンス業への想いとして、如何に顧客から「ありがとう」と言われる機会を従業員に作ってあげられるか、給与だけでなく「やりがい」を創る重要性。



②青年部は信頼できる仲間(会社)を作れる場であり、社会貢献活動や知識の向上など様々な機会を提供してくれる場でもある。自社がより良い会社に成長できる機会を与えてくれるので活かして欲しい。

③青年部に期待する事としては、一企業では出来ない取り組み・コネクション作り等、若い世代だからチャレンジできる事があるので青年部しか出来ない事業を期待している。

等のお話を頂きました、青年部の今後の在り方についての道標を示して頂き進むべき方向性も見えたと感じます。

第二部は「新春の集い」として「ものまねタレント」太田圭亮氏にて余興を開催し、最後まで笑いに包まれ部員間の交流を深めることが出来ました。

青年部の今後の在り方を考える道標となったとともに、部員全員の懇親が図れ、開催目的通りの事業とすることが出来ました。



今回の事業を活かし今後の青年部の更なる拡大と発展に繋がっていきたいと思います。

末筆ながら、講師を請けて頂いた吉田治伸協会長と交流会を盛り上げてくれた太田圭亮氏に改めて感謝申し上げます。

また、交流事業に参加頂きました青年部会員の皆様にも感謝申し上げます。

■職長・安全衛生責任者教育

労務管理委員会

2023年3月7日(火)、8日(水)午前9時から、大成研修センターにおいて、21名の参加者を得て、職長・安全衛生責任者教育を開催しました。

昨年度は新型コロナウイルス感染症拡大により「まん延防止等重点措置」が発令されたことを受け急遽中止といたしましたが、本年度は2年ぶり2回目の開催となりました。

講習会は、労働安全コンサルタントの三浦 茂氏による講義が2日間にわたって行われました。清掃・設備など職種を基に4つのグループに分かれ、作業手順書の活用や労働災害防止についての討議を行い、また、グループとして意見を発表するなど、活発な意見交換が行われました。

最後に、労務管理委員会 田中裕二委員長より閉講の挨拶があり、すべてのカリキュラムを終了しました。



投稿募集の
お知らせ

あなたの写真を募集します!

会員の皆様が撮影されたお写真を募集しています。風景やペット、趣味や料理、何気ない日常の写真など内容は問いません。

締切はありませんので、いつでもご応募ください。採用された作品は「びるめんニュースあいち」に順次掲載いたします。

※採用された方には、委員会規定の謝礼を差し上げます。※採否については委員会にご一任ください。
※応募いただいた作品は、採用・不採用にかかわらず返却いたしません。

【応募方法】

メール・郵送にて、企業名・撮影者名・撮影場所やタイトル、簡単なコメントを添えて、担当者名・担当者連絡先を明記してお送りください。

【お問合せ先】

一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目1番10号 伏見フジビル8F
TEL : 052-265-7536 MAIL : aichibm@lilac.ocn.ne.jp



理事会・各種委員会

- ◆第1回 災害支援特別委員会(正副ブロック長会議)
開催日時 2023年3月1日(水) 13時30分～
開催場所 協会事務局 会議室 ※Zoomによる開催
審議事項 ・2022年度決算(案)について
・2023年度予算(案)について
- ◆第4回 監事会
開催日時 2023年3月15日(水) 12時30分～
開催場所 協会事務局 会議室
審議事項 2022年度第3四半期(10月～2月)に実施した事業及び収支の状況について加藤・東各監事による監査を実施した
- ◆第11回 理事会
開催日時 2023年3月15日(水) 13時30分～
開催場所 協会事務局 会議室 ※Zoomによる開催
出席者 吉田会長始め14名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。
審議事項 ・2023年度事業計画・予算案について
・2023年度定時総会の開催について
・2023年度愛知県知事表彰及び協会長表彰被表彰者の審査について
報告事項 監事会報告/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

会員の動き

2023年4月1日現在会員数
普通会員 131社 賛助会員 19社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	内容
2023.3	コニシ(株) 名古屋支店	退会	

2023年5月の予定

卯月

8日(月)～12日(金)	防除作業監督者講習会
8日(月)～6月2日(金)	第10回清掃作業監督者講習(再講習) [オンライン講習]
8日(月)～7月7日(金)	第10回清掃作業監督者講習(新規) [オンライン講習]
16日(火)	ビルクリーニング技能競技会 愛知地区予選会
17日(水)～19日(金)、 26日(金)	ビルクリーニング技能検定基礎級
23日(火)	第2回・3回理事会/定時総会
23日(火)～25日(木)	ビル設備管理初級技術者のための基礎講習

愛知ビルメンテナンス協会 入会について

◇入会審査書類も簡素化し、入会しやすくなっています。

会員区分	入会金	月額会費
普通会員	愛知協会50,000円	愛知協会17,000円 全国協会10,000円(愛知協会と同時加入です)
賛助会員	なし	愛知協会16,000円

賛助会コーナー

NEW

スーパーストレッチパンツシリーズ

ストレッチリブパンツ

多くのご要望があった夏用スーパーストレッチパンツ、ついに商品化!

薄く、軽く、伸びる、動きやすい
ビルメン向け男女兼用ストレッチパンツ

夏用薄手生地
ストレッチパンツ、
ついに登場!

STRETCH

POINT 1 薄手ストレッチ生地
さらさらとした肌触りの薄手ストレッチ生地を採用し、夏場の快適性を追求。

POINT 2 抜群なストレッチ素材
スーパーストレッチ素材を採用し、動きやすいのを実現。

POINT 3 縫20%使用
縫20%使用していることで縫い目が伸び縮みに伴って伸び縮みし、汗を吸って乾きやすい。

ユニフォームの専門店
FUKAO

www.fukao-syokai.com

株式会社 深尾商会

名古屋市中区栄3-34-9 Tel:052-262-0771
E-MAIL: info@fukao-syokai.com

事務局だより

本年4月から事務局長を務めさせていただき鈴木孝昌と申します。

前職の愛知県では、医療保険制度など保健医療分野の仕事に従事しておりましたが、ビルメンテナンス関係の仕事に関わるのは初めてです。

至らない点もあろうかと思いますが、会員の皆様のお役に立てるよう精一杯努めてまいりますので、どうぞよろしくお願い申し上げます。