



2023/7



Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



第45回愛知県障害者技能競技大会 (愛知県アビリンピック)

障がい者支援委員会 委員長 田中 宏

2023年6月17日(土)、大成研修センターにおいて、「第45回愛知県障害者技能競技大会(愛知県アビリンピック)ビルクリーニング種目」が開催され、県内企業・団体から10名の選手が参加し、課題1「カーペット床清掃」(規定時間7分)と課題2「弾性床清掃及び机上清掃」(規定時間10分)に取り組みました。

主催者である独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構(JEED)愛知支部と、複数回にわたり競技内容や運営方法について協議を重ね、専門委員(3名)、補佐員(4名)と事務局長の協力で前日の会場準備は滞りなく完了。

昨年まではcovid-19の影響で付添者以外の見学をお断りしていましたが、今年は一般の見学が解禁となり、競技開始時には50名超の方々にご来場いただきました。

初参加の選手だけでなく過去の大会参加者も含め、選手は一樣に緊張した面持ちでスタートラインについていましたが、競技開始と共に集中して作業に取り掛かり、日頃の成果を存分に発揮されたことと思います。

このアビリンピックは、障害のある方々が日頃培った技能を互いに競い合うことにより、その職業能力の向上を図るとともに、企業や社会一般の人々に障害のある方々に対する理解と認識を深めてもらい、その雇用の促進を図ることを目的として開催されています。

参加された選手が当日を迎えるまでの努力や献身的に指導された方々の労力は言葉では言い表せないものであったことと存じます。参加された選手と関係者の方々、全員に心から賞賛の拍手をお送りいたします。

今年(2023年)は11月17日(金)～19日(日)に、全国障害者技能競技大会(全国アビリンピック)が常滑市の愛知県国際展示場で開催されます。

また同会場での全国大会は再来年(2025年)まで予定されています。協会員の皆様も是非一度、ご来場ください。

末筆になりましたが、事務局始め、ご協力いただいた専門委員、補佐員の皆様にも御礼申し上げます。

入賞者一覧(敬称略)

金賞	青木 真奈	(コニックス株式会社)
銀賞	荒木 豊大	(株式会社日立ゆめあんどあい)
銅賞	横井 和奈	(中電ウイング株式会社)
努力賞	倉田 雷太	(株式会社デンソーブラッサム)
努力賞	柴田 一範	(中電ウイング株式会社)



愛知県知事表彰及び 愛知ビルメンテナンス協会長表彰

2023年5月23日(火)開催の定時総会において、愛知県知事表彰及び愛知ビルメンテナンス協会長表彰の表彰式を行いました。

愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員22名)は、愛知県保健医療局生活衛生部生活衛生課担当課長 垣添寛和様から、協会長表彰(優良従業員28名、協会事業功労者1名、協会事業協力者3名、協会役員功労者2名)は、吉田治伸会長から表彰状及び副賞が贈呈されました。受賞された皆様、誠におめでとうございます。

◆愛知県知事表彰【永年勤続優良従業員表彰】(敬称略、会社名50音順)

渋谷 美智子	株式会社エスケイエム
木下 哲夫	近鉄ファシリティーズ株式会社 中部支店
秋田 桂子	株式会社建光社
伊藤 良太郎	コニックス株式会社
立川 多賀一	コニックス株式会社
尾関 賢	株式会社三清社
植村 剛	シマツビーエム株式会社
杵本 幸司	昭和建物管理株式会社
張間 眞知子	株式会社セイビ 名古屋支店
船附 ひとみ	タイガー総業株式会社
大原 一哉	大成株式会社
野畑 修	中日コプロ株式会社
原田 貴行	中日コプロ株式会社
佐藤 義弘	中部互光株式会社
坂田 蘭子	テムズ中日株式会社
林 晃史	株式会社東海ダイケンビルサービス
坂本 昌之	株式会社トヨタエンタプライズ
松本 明	名古屋昭和建物サービス株式会社
小山 登	日本空調システム株式会社
谷殿 掌一	日本空調システム株式会社
小幡 直樹	株式会社メンテック
渡邊 希恵	株式会社メンテック



◆協会長表彰【優良従業員表彰】(敬称略、会社名50音順)

田村 知恵美	管財株式会社
中井 栄仁	近鉄ファシリティーズ株式会社 中部支店
宮本 美佐子	株式会社建光社
春見 勝子	コニックス株式会社
中西 知子	コニックス株式会社
小林 初美	株式会社三清社
青山 太一	昭和建物管理株式会社
公田 百百子	株式会社セイビ 名古屋支店
三浦 紀子	株式会社セイビ 名古屋支店
安藤 雅人	タイガー総業株式会社
水野 宗一郎	大成株式会社
蛭田 純子	大成株式会社
坂口 みゆき	中日コプロ株式会社
城坂 香代子	中日コプロ株式会社

笠井 良一	中部互光株式会社
青山 政美	テムズ中日株式会社
辻 容子	テルウェル西日本株式会社 東海支店
館 和夫	東海ビル管理株式会社
櫻井 智広	株式会社トヨタエンタプライズ
船越 留美	名古屋昭和建物サービス株式会社
大野 直康	日本空調システム株式会社
小川 栄一	日本空調システム株式会社
加藤 美奈子	株式会社日本クリーナー
木下 明美	株式会社日本クリーナー
鳴戸 悠二	株式会社メンテック
平林 健史	株式会社メンテック
荒木 正江	ユタコロジー株式会社
石原 勝美	ユタコロジー株式会社



◆協会長表彰【協会事業功労者表彰】(敬称略)

石川 高之	株式会社リンレイ 名古屋支店
-------	----------------



◆協会長表彰【協会事業協力者表彰】(敬称略、会社名50音順)

勝野 英雄	株式会社セイコー
吉田 一仁	テムズ中日株式会社
横井 学	東名サニタリー株式会社



◆協会長表彰【協会役員功労者表彰】(敬称略、会社名50音順)

勝野 英雄	株式会社セイコー
首藤 健	日本空調システム株式会社



役員就任挨拶

この度、2023年度の定時総会におきまして愛知ビルメンテナンス協会の監事に選任いただき、就任いたしました株式会社東海ダイケンビルサービスの笹岡と申します。役員に就任することを大変光栄に感じておりますし、まずは、ご承認いただきましたことに皆様に深く感謝申し上げます。

弊社は2020年4月に、より一層地域に密着した会社経営を目的に分社し、事業を開始いたしました。愛知県を地元にも事業活動を通じて、協会の運営に監事という立場からメンバーの皆様と連携し精一杯貢献してまいります。

監事としての役割は、会員の皆様に対して公正な状況を提供することと認識しております。熟慮と誠実さをもって、職責を果たすとともに、協会の長期的な持続に向けて努力を惜みず取り組んでまいります。何卒よろしくお願い申し上げます。

株式会社東海ダイケンビルサービス 代表取締役 笹岡 康則



この度、定時総会にて監事に選任いただきました、税理士の加藤義利と申します。私は2007年に税理士登録し所属税理士として業務を行ってまいりましたが、本年4月に父より代表を交代し、加藤義利税理士事務所として新たなスタートを切りました。

5月の感染症区分変更により、約3年半続いたコロナ禍に伴う生活環境の変化も元に戻りつつあり、経済活動も徐々に回復しつつあると感じますが、諸外国と比較すると日本が置かれている経済情勢は厳しく思います。

一方、コロナ前より企業におけるコンプライアンスの重要性は増しており、ガバナンス強化も求められ、それに伴い監事業務の重要性も増していると思います。

また税を取り巻く環境も、本年10月に開始されるインボイス制度、各種政策の実行に伴う増税など変化が予想されます。このような社会情勢の変化の中で、協会の安定的な運営と会員の皆様の発展にお役に立てますよう取り組んで参りますので、ご指導ご鞭撻のほどよろしくお願い申し上げます。

加藤義利税理士事務所 税理士 加藤義利



この度、一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会の監事を務めさせていただきます蔵王産業株式会社 名古屋営業所の渡邊祐二と申します。歴史ある本協会活動に携われることに大変身の引き締まる思いと、このような機会をいただきましたことに感謝申し上げます。

弊社は、現場コストの削減や品質の向上のための高圧洗浄機やカーペット洗浄機、強アルカリイオン電解水生成器等の各種環境クリーニング機器を通じ皆様にお世話になっております。

今年度は、ウイズコロナからポストコロナ時代に向け様々な活動が再開されておりますが、人手不足や働き方改革、環境への配慮等の課題に対し、賛助会として各販売店様、メーカーが一丸となり協会の発展と会員の皆様へのサポートをさせていただきます。

微力ではありますが2年間精一杯努めてまいります。皆様のご指導、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

蔵王産業株式会社 名古屋営業所 課長 渡邊 祐二



研修旅行(浜松・浜名湖方面)

2023年6月6日(火)、7日(水)の2日間、58名の参加者を得て、浜松・浜名湖方面への研修旅行を開催しました。

1日目は夕方からあいにくの雨となりましたが、午前中に豊川稲荷を参拝し、昼食に海鮮バーベキューをいただく間はちょうど良い気温で、雨もなく過ごすことができました。

18時からはTHE HAMANAKO (ザ 浜名湖)において政治連盟総会が開催され、その後、和やかな雰囲気のもと懇親会が行われました。

2日目は観光とゴルフに分かれ、ゴルフ組は早朝から浜松カントリークラブへと出発しました。

観光組は井伊直虎ゆかりの龍潭寺を参拝し、小堀遠州の作庭と伝えられ、その美しさから国指定名勝に認定されるほどの庭園を見学しました。その後、「どうする家康」浜松・大河ドラマ館に



立ち寄り、スムーズな行程により早めに帰路につくことができました。

懇親会等により会員相互の親睦が図られ、大変有意義な研修となりました。来年度も、多くの皆様のご参加をお待ちしております。

ビルメン・ツーリング同好会「始めました」

5月末の日曜日、安全運転有志による「第1回 ビルメン・ツーリングIN岐阜」を開催しました。当日の天候は、晴れ時々曇り、今年の早い梅雨入り前日で、最高のツーリング日和でした。



朝7時30分に出発し、高速で北陸自動車道の美濃ICまで行き、その後は一般道・せせらぎ街道を我々のモットーである安全運転に心掛けながら北上、高山の手前で、美味しい日本そばを頂き、途中休憩では、持ってきた、コーヒー豆をハンドミルで引いて、コーヒーインストラクター2級の資格保持者が、ドリップした本格的コーヒーを楽しんだり、露天風呂に入ったり、ソフトクリームを味わったり、休憩を楽しみながら、別ルートで南下して無事名古屋まで帰ってきました。

第2回を企画いたしますので、バイクに乗っている安全運転有志の方、ご参加しませんか?同好会参加希望者は事務局までご連絡ください。後日幹事より連絡いたします。

理事会・各種委員会

◆第1回 経営管理委員会

開催日時 2023年5月29日 (月) 13時30分～

開催場所 協会事務局 会議室

出席者 酒井委員長始め7名の出席を得て以下について協議

- ・2023年度事業計画および予算について
- ・第17回ビルメンテナンスこども絵画コンクールについて
- ・栄地区一斉清掃活動について
- ・経営セミナーについて

◆第4回 理事会

開催日時 2023年6月13日 (火) 13時30分～

開催場所 サイプレスガーデンホテル 3階「エスポワール」

出席者 吉田会長始め14名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。

審議事項

- ・2023・2024年度委員会組織 (案) について

報告事項

- 委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

◆第1回 設備管理委員会

開催日時 2023年6月19日 (月) 13時30分～

開催場所 協会事務局 会議室

出席者 首藤委員長始め8名の出席を得て以下について協議

- ・2023年度事業計画及び予算について
- ・設備管理講習会 (座学・施設見学会) の開催について
- ・2023年度貯水槽清掃作業従事者研修の開催について
- ・第36回愛知県建築物環境衛生管理研究集会の開催について

◆第3回 広報・会員増強委員会

開催日時 2023年6月26日 (月) 13時30分～

開催場所 協会事務局 会議室

出席者 山口委員長始め4名の出席を得て以下について協議

- ・びるめんニュースあいち7月号の編集について
- ・会員増強策について

会員の動き

2023年7月1日現在会員数

普通会員 136社 賛助会員 19社

普通会員		異動(変更)事項		内 容	
年月	会員名				
2023.6	東京海上日動 ファシリテーズ株式会社 名古屋支店	代表者		新) 代表取締役社長 中村 直樹	旧) 代表取締役社長 倉谷 宏樹
	株式会社 エスケイム	代表者・登録者		新) 代表取締役社長 杉本 俊示	旧) 代表取締役社長 原 敬三
2023.7	東京海上日動 ファシリテーズ株式会社 名古屋支店	登録者		新) 名古屋支店長 石原 芳晴	旧) 名古屋支店長 遠藤 裕之

2023年8月の予定

葉月

10日(木)～31日(木)	第2回清掃作業監督者講習(新規講習) [全協オンライン講習]
10日(木)～9月20日(水)	第2回清掃作業監督者講習(再講習) [全協オンライン講習]
21日(月)	ビルクリーニング技能検定基礎級[全協]
22日(火)～23日(水)	ビルクリーニング技能検定随時3級[全協]
23日(水)	高圧受変電設備研修
24日(木)～25日(金)	ビルクリーニング技能検定随時2級[全協]

【協会からのメール配信】

配信年月日	題 名
2023.6.16	第19回日本ガラスクリーニング選手権大会2023 IN中部 中部予選会エントリー期間延長のご案内
2023.6.21	「令和5年度安全優良職長厚生労働大臣顕彰」 候補者の推薦について

愛知ビルメンテナンス協会 入会について

◇入会審査書類も簡素化し、入会しやすくなっています。

会員区分	入会金	月額会費
普通会員	愛知協会50,000円	愛知協会17,000円 全国協会10,000円(愛知協会と同時加入です)
賛助会員	なし	愛知協会16,000円

賛助会コーナー



洗浄力と作業性を追求!
エンボスクリーナー

販売地域限定



スッキリした洗い上がり

ユシロ化学工業株式会社

〒458-0801 愛知県名古屋市緑区鳴海町若100

TEL 052-891-0967 FAX 052-892-4616

事務局だより

協会事務局はビルの8階にあります
が、最近、黒服のお客さん(カラス)がよく
やってきます。仕事をしていると、突然、窓
の方で「バタバタ」「ドン」という音が響き、
何事かと思って窓の方に目をやると、ブラ
インド越しに何やら黒い影…。ブラインドを
ずらして窓の外を見れば、ガラスの向こう
にはカラスがいるといった感じです。ヒッチ
コックの映画「鳥」のようなことにはならな
いと思いますが、何かよい対策がありまし
たら、教えてください。