

びるめん ニュース あいち

vol.416

2023/12



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



今月の視点

経営セミナー 経営管理委員会

2023年10月31日(火)午後1時30分から、大成研修センターにおいて、会場15社19名、オンライン5社5名、計20社24名の参加者を得て、経営セミナーを開催しました。



2018年度は新型コロナウイルス感染症感染拡大により中止となっており、5年ぶりの開催となりました。

経営管理委員会 酒井秀京委員長の挨拶で開講し、KD代表 若山太祐氏(中小企業診断士)を講師にお招きして、「今、大規模地震が起きたらあなたは何をするか ～災害に負けない企業経営を目指す!～」をテーマにご講演いただきました。

いつ発生するか予測できない災害に備えるには、いつでも対

応できるように準備しておくことが大切です。リスクアセスメントやBCP(事業継続計画)の重要性、策定方法等についてご説明いただいた後、実際に地震が発生したと想定して地震シミュレーションを行い、会社や従業員を守るだけでなく、事業継続に向けて何をすべきか、丁寧な解説をいただきました。

最後に水藤副会長の閉会の挨拶で、セミナーは無事終了しました。

経営管理委員会では、今後も様々なセミナーの開催を検討していますので、会員の皆様のご参加をお待ちしております。



栄地区一斉清掃活動

経営管理委員会

2023年11月9日(木)午前9時30分から、社会貢献活動の一環として、会員企業のご協力により119名もの参加者を得て、栄地区一斉清掃活動を開催しました。

経営管理委員会 酒井秀京委員長の司会進行により、吉田会長の挨拶の後、4地区に分かれて清掃活動を行いました。



お揃いの鮮やかなブルズンを着用して熱心に清掃する姿は、周囲の注目を集めていました。



昨年より全体的にごみが増えており、1時間ほどの清掃で、45Lのボランティア袋21個ものごみが集まりました。

朝早くからご協力いただきました会員の皆様、また、運営にご尽力いただきました経営管理委員の皆様には、心より感謝申し上げます。ありがとうございました。来年も引き続きよろしく願いいたします。



第43回全国障害者技能競技大会 (アビリンピック)

障がい者支援委員会委員長 田中 宏

2023年11月17日(金)～19日(日)に常滑市の愛知県国際展示場において「第43回全国障害者技能競技大会(アビリンピック)」が開催され「ビルクリーニング」には各都道府県から45名の参加がありました。ちなみに全ての競技種目の中で、一番、参加者の多い種目でした。

課題1「繊維床清掃」と課題2「弾性床清掃および机上清

掃」の2つの競技があり、それぞれの競技で使用される資機材の基本的な使い方や作業動線に基づいて競技が進められます。そして、その結果として提供される清掃サービス、すなわち作業の出来映えが競技の重要なポイントです。

入念に準備されて広々とした4面コートで行われた競技の結果、金賞1名(北海道)、銀賞1名(神奈川県)、銅賞2名(山形県・群馬県)、努力賞1名(千葉県)が決定し、大会は無事に終了しました。

今回から全国ビルメンテナンス協会会員支援委員会の中の全国障害者技能競技大会支援ワーキンググループ座長として吉田治伸愛知協会会長が就任され、合わせて全国協会事務局が主催者の独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構(以下JEED)との調整役に入っただけのことになり、事前にJEEDと打合せをしてから大会を迎えることができたので、山積んでいた様々な問題点が改善されて競技全体の時間短縮になったことは大きな収穫であります。

大会期間中はJEEDの求めに応じて、愛知ビルメンテナンス協会からは専門委員(審査担当)と補佐員を推薦してご協力を得ることができ、多くの業務に従事していただきました。特に補佐員をお願いした皆さま方には様々な業務を担当していただきましたことを、改めてお礼申し上げます。ありがとうございました。



貯水槽清掃作業従事者研修

設備管理委員会

2023年11月21日(火)午前9時30分から、名古屋国際会議場において、101名の参加者を得て貯水槽清掃作業従事者研修を開催しました。

講習会は、設備管理委員会 首藤 健委員長の挨拶で開講し、以下の科目についての講義と効果測定を行いました。



	講習科目(内容)	講師
午前	建築物衛生法を中心とした関係法令水と健康(その1)	松井 義廣氏 元愛知県職員
	給水設備と機器	水本 佳男氏 (株)川本製作所
午後	貯水槽の消毒方法 貯水槽の塗装方法 作業の安全と衛生	山口 義浩氏 三永ビルド(株)
	貯水槽の清掃方法 水と健康(その2) 作業従事者の責任と任務	横井 学氏 東名サニタリー(株)

■新入会員あいさつ

株式会社三喜サービス

代表者:代表取締役 大岩 雅子

所在地:〒464-0845 名古屋市千種区南明町3-70-4

このたびは愛知ビルメンテナンス協会への入会をご承認くださり誠にありがとうございます。

弊社は「安全・安心・快適な環境を提供する」ことを目的に1979年設立、40年以上にわたり

建築物清掃と消防設備保守及び工事施工を行ってまいりました。長きにわたる関係者の皆様とのご縁が弊社の誇りでございます。

当協会へ入会させていただき、今後加盟会社の皆様と親しく交流させていただけると幸いです。ご指導ご鞭撻のほどよろしくお願いいたします。



■ビルメンヒューマンフェア&グリーンEXPO2023

2023年11月15日(水)から17日(金)までの3日間、全国ビルメンテナンス協会と日本能率協会の主催により、国内最大級のビルメンテナンス専門商談展示会である「ビルメンヒューマンフェア&グリーンEXPO2023」が、東京ビッグサイトで開催されました。

ビルメンテナンス業界のための本展示会は年々成長を続けており、注目テーマを扱った講演会・セミナーや様々な企画が催されました。

また、16日(木)には、第18回全国ビルクリーニング技能競技会が開催され、中部北陸地区代表として出場した愛知県の甲村友貴選手(中日コプロ(株))は、全国協会賞を受賞しました。

■令和5年度職業自立推進運営委員会(名古屋市教育委員会)

2023年11月7日(火)に、名古屋市教育委員会の主催する令和5年度職業自立推進運営委員会が名古屋市教育館(名古屋市東区)で開催され、吉田治伸会長が委員として出席しました。

この委員会は、名古屋市立特別支援学校の高等部生徒の就労支援策及び関係機関との連携強化について協議するために設置されているもので、名古屋市立特別支援学校長、名古屋市教育委員会事務局、関係行政機関、就労支援コーディネーター、企業関係者等によって構成されております。

今回の会議では、(1)名古屋市立守山特別支援学校産業科の取組と就労の見込み、(2)各名古屋市立特別支援学校高等部普通科の就労の状況と取組、(3)名古屋市立若宮高等特別支援学校の現在の状況と今後の予定(名古屋市立若宮商業高等学校に併設し、令和6年度に開校)が報告され、その後、「社会に求められる人材とは」のテーマについて、中部大学教授の伊藤佐奈美委員からの話題提供及び意見交換による協議が行われました。

■第17回ビルメンテナンスこども絵画コンクール入賞作品

【金賞】



絵画造形教室アトリエキッズ 森香保さん(5年生) 「太陽の熱さでもやす!!」



アートスクールぐんぐん 藤城慧伍さん(2年生) 「スペースデブリを食べる鳥」

■ 理事会・各種委員会

◆ 第8回 理事会

開催日時 2023年11月22日(水) 13時30分～
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 吉田会長始め11名の出席を得て、吉田会長が議長となり
 審議を行った。
 審議事項 ・会員の入会について
 ・2024年新年賀詞交歓会の開催について
 報告事項 委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

協会からのメール配信]

配信年月日	題 名
2023.11.13	技能五輪全国大会・全国アビリンピック選手育成支援助成金の募集について

2024年1月の予定		睦 月
10日(水)～31日(水)	第7回清掃作業監督者講習(新規講習)[全協オンライン講習]	
10日(水)～2月20日(火)	第7回清掃作業監督者講習(再講習)[全協オンライン講習]	
15日(月)～16日(火)	ビルクリーニング技能検定基礎級[全協]	
17日(水)	全国ビルメンテナンス協会新年賀詞交歓会	
18日(木)	高圧受変電設備研修	
19日(金)	監事会 ビルクリーニング技能検定随時2級[全協]	
22日(月)	瀬戸職業能力訓練センター支援特別委員会	
22日(月)～26日(金)	ビルクリーニング技能検定実技1級[全協]	
24日(水)	理事会/新年賀詞交歓会	
30日(火)	災害支援セミナー	

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会への

新規入会希望の会社をご紹介ください

会員同士の交流をはじめ、各種情報の提供や、愛知協会主催の行事・研修会・セミナー等にご参加いただけます。

当協会にご入会いただくと同時に、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会にもご入会いただきます。全国協会からの情報提供や各種会員サービスがございます。

■お問い合わせ先
 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 事務局
 TEL:052-265-7536 MAIL:aichibm@lilac.ocn.ne.jp

賛助会コーナー

アップライト型自動床洗浄機

狭いエリアでも大活躍!

スリムな機械でスリムな洗浄作業!



- Li-ionコンパクトアップライト型自動床洗浄機
- 今までマシン清掃できなかったような狭い場所でも活躍します。
- 保管エリアも省スペースを可能にします。

シーバイエス株式会社
 お客様相談窓口
 TEL.052-955-6812 FAX.052-955-6824





製品紹介動画

事務局だより

2023年も12月を迎えました。この時期は、師走特有のあわただしさから、運転者、自転車利用者、歩行者の注意力が散漫となりがちで、交通事故の増加が心配されます。また、日没時刻が早いので、夕暮れ時から夜間にかけての交通事故の危険性も高まります。さらに、コロナ禍が明けたこともあり、忘年会など飲酒の機会も増え、飲酒運転による事故の増加も懸念されます。皆様方におかれましては、交通事故の被害者にも加害者にもならないよう、交通安全に心がけていただき、良き新年をお迎えください。