

びるめん ニュース あいち

vol.419

2024/3



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



労働安全衛生大会 労務管理委員会

2024年2月14日(水) 13時30分から、愛知労働局の後援をいただき、名古屋国際会議場で92名の参加者を得て2023年度労働安全衛生大会を開催しました。



大会では、吉田会長の開会挨拶、来賓として出席された愛知労働局労働基準部安全課長 濱田 勉氏の祝辞に引き続き、労働安全衛生作品の入賞者の表彰式を行いました(入賞者は次号に掲載します)。

労働安全衛生作品は、労働安全への意識高揚と労働災害の防止を目的として、ポスターの部、業務改善提案の部、「私のヒヤリ・ハット」事例の部及び標語の部の四部門で会員の皆様に作品を募集しているもので、大会では応募作品(218点)を取りまとめた作品集を配布するとともに、入賞作品(26点)の展示を行いました。(併せて、ビルメンテナンスこども絵画コンクールの



愛知協会入賞作品の展示も行いました。)

その後、休憩をはさみ、「労働安全衛生法改正について」(講師:シーバイエス(株)マーケティング・R&D本部 研究開

発部 ビルディングケア製品開発グループ 菅沼 剛氏)及び「安全衛生活動で伝えるべきもの」(講師:愛知労働局労働基準部安全課長 濱田 勉氏)の二つの講演を行い、前者では、化学物質の管理に関する法改正に伴う対応について、後者では、講師の経験談を踏まえた安全衛生活動のポイント等についての話をいただきました。

最後に、労務管理委員会 田中裕二委員長の閉会挨拶により、労働安全衛生大会を終了することができました。



第36回愛知県建築物環境衛生管理研究集会

2024年2月15日(木) 13時から、名古屋市教育センター講堂(名古屋市熱田区)において、第36回愛知県建築物環境衛生管理研究集会が開催されました。

この研究集会は、研究集会の会員(別表参照)の関係者並びに県内の建築物環境衛生管理技術者等が一堂に会して研究及び討議し、建築物環境衛生の知識と技術の向上を図ることを目的として開催されており、コロナ禍後2回目の開催となる今回は、547名(うち当協会所属者131名(複数団体所属者含む))の参加がありました。

当日の研究集会は、本年度の幹事団体である当協会の吉田治伸会長(実行委員長)及び名古屋市健康福祉局健康部環境業務課長 白橋英明氏の開会のことばで始まりました。

今回の研究集会では、コロナ禍のため4年ぶりの実施となる特別講演として、名古屋大学名誉教授・名古屋産業科学研究所上席研究員 奥宮正哉氏による「ZEBのデザイン手法とベネフィット」の講演が行われました。

また、研究発表は、各団体から全部で11演題の発表がありました。当協会からは、当協会の首藤 健理事が座長を務めた研究発表において、野口正也氏(日本空調システム株式会社)による「新型コロナウイルスの影響によるエネルギー使用量の推移と省エネ活動の必要性について」、及び平井幹人氏(赤門ウレックス株式会社)による「建物管理者が知っておくべき石綿法改正」の2件の発表が行われました。

全ての演題発表終了後、来年度の実行委員長を務める一般社団法人名古屋ビルヂング協会副会長 坂 直樹氏の閉会のことばで研究集会が締めくくられました。

- 別表 愛知県建築物環境衛生管理研究集会 会員
- | | |
|-----------------------|-------|
| ○団体会員 | ○行政会員 |
| ・(一社)愛知ビルメンテナンス協会 | ・愛知県 |
| ・(一社)名古屋ビルヂング協会 | ・名古屋市 |
| ・(公社)愛知県ベストコントロール協会 | ・豊橋市 |
| ・(公社)全国建築物飲料水管理協会中部支部 | ・岡崎市 |
| ・愛知県飲料水水質管理協会 | ・一宮市 |
| ・愛知県管工事業協同組合連合会 | ・豊田市 |



清掃作業従事者研修指導者講習会(再講習)

清掃管理委員会

2024年2月20日(火) 9時30分から、名古屋国際会議場において86名の参加者を得て、清掃作業従事者研修指導者講習会(再講習)を開催しました。

講習会は、清掃管理委員会 勝野英雄委員長の挨拶で開講し、以下の科目についての講義と効果測定を行いました。

最新の情報提供として、ユシロ化学工業株式会社 福光 秀康氏より「安全な光触媒を用いた除菌消臭剤」をテーマに講義があり、講習会は無事終了しました。

	講習科目	講師
午前	建築物衛生法	松井 義廣 氏 元愛知県職員
	安全と衛生	勝野 宜也 氏 (株)セイコー
午後	教育技法	吉田 一仁 氏 テムズ中日(株)
	作業管理 ・病院清掃の作業計画	祖父江 和貴 氏 ユタコロジー(株)
	顧客対応	千種 旭 氏 大成(株)
	最新の情報提供 「安全な光触媒を用いた除菌消臭剤」	福光 秀康 氏 ユシロ化学工業(株)



災害支援セミナー

災害支援特別委員会

2024年1月30日(火) 13時30分から、2年ぶりとなる災害支援セミナーを名古屋市港防災センター(名古屋市港区)で開催し、26社44名及び事務局3名が参加しました。

今回のセミナーは、防災体験(災害疑似体験)と特別講座

(ワークショップ(工作))を内容とするものでした。

防災体験では、地震体験機を使用した震度7の地震の揺れの体験、3Dシアターによる南海トラフ巨大地震の津波被害想定映像、伊勢湾台風当時の映像の視聴、煙避難体験室を使用した避難行動等の体験学習をしました。



また、特別講座のワークショップでは、避難所生活で必要なスリッパを新聞紙で作る方法を学びました。

特に、地震体験機では過去に発生した関東大震災、阪神・淡路大震災、南海地震などの揺れを体験しましたが、震度7といっても地震ごとに揺れ方は大きく異なっており、貴重な体験をすることができました。



■新入会員あいさつ

株式会社エスアンドジー 代表取締役 安田 敏宏
所在地:〒452-0901 愛知県清須市阿原神門1番地
アクティブ神門E号

弊社は2000年に創業、法人設立を経て24年にわたり、建物総合管理業のリーディングカンパニーとなることを目標に研鑽を積んで参りました。

当初は、地元地域を対象とする清掃事業部のみでのスタートでありま

したが、現在は多くの顧客様の支えにより、清掃事業は全国へと展開、ゴルフ場等の清掃及び、設備管理を行うビルマネジメント事業部、大手ラグジュアリーホテルの清掃等を行うホテル事業部を展開するまでとなりました。

また、現代の日本の社会問題でもある人材不足を補うため、また、優秀な人材にチャンスをつかみ取ってもらうために、外国人人材支援への取り組みもスタートしております。

今後、私どもがより一層社会に貢献し、多くの皆様から必要とされる企業として成長するために、貴協会の皆様にご指導ご鞭撻を賜りましたら幸甚に存じます。

まだまだ未熟な点があるかと存じますが、何卒よろしくお願ひ申し上げます。



投稿募集の
お知らせ

あなたの写真を募集します!

会員の皆様が撮影されたお写真を募集しています。風景やペット、趣味や料理、何気ない日常の写真など内容は問いません。締切はありませんので、いつでもご応募ください。採用された作品は「びるめんニュースあいち」に順次掲載いたします。

※採用された方には、委員会規定の謝礼を差し上げます。
※採否については委員会にご一任ください。
※応募いただいた作品は、採用・不採用にかかわらず返却いたしません。

【応募方法】 メール・郵送にて、企業名・撮影者名・撮影場所やタイトル、簡単なコメントを添えて、担当者名・担当者連絡先を明記してお送りください。

【お問合せ先】 一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目1番10号 伏見フジビル8F
TEL : 052-265-7536 MAIL : aichibm@lilac.ocn.ne.jp



■ 理事会・各種委員会

◆第1回 品質向上特別委員会ワーキンググループ会議

開催日時 2024年2月2日(金) 16時00分～
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 服部グループ長始め7名

◆第11回 理事会

開催日時 2024年2月14日(水) 10時30分～
 開催場所 名古屋国際会議場 会議室143
 出席者 吉田会長始め15名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。

審議事項 ・2024年度収支予算書について
 ・第46回愛知県障害者技能競技大会(愛知県アビリンピック)の後援依頼について

報告事項 委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

◆第2回 設備管理委員会

開催日時 2024年2月19日(月) 13時30分～

開催場所 協会事務局会議室
 出席者 首藤委員長始め8名の出席を得て以下について協議
 議題 ・2023年度事業報告及び2024年度事業計画について
 ・2023年度事業の振り返り
 ・2024年度施設見学会・設備管理講習会(座学)の開催について
 ・2024年度高圧受変電設備研修の開催について
 ・委員会で新たに提起して欲しい検討事項について

◆第1回 清掃管理委員会

開催日時 2024年2月27日(火) 13時30分～
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 勝野委員長始め15名の出席を得て以下について協議
 議題 ・2023年度事業報告及び2024年度事業計画・予算案について
 ・ビルクリーニング研修会について

2024年4月の予定

卯月

8日(月)～9日(火)	ビルクリーニング技能検定基礎級(全協)
10日(水)～5月20日(月)	第10回清掃作業監督者講習(新規講習)[全協オンライン講習]
10日(水)～5月20日(月)	第10回清掃作業監督者講習(再講習)[全協オンライン講習]
17日(水)	監事会・理事会
17日(水)～19日(金)	ビルクリーニング分野特定技能1号評価試験(全協)
18日(木)	ビルクリーニング特定技能外国人就職相談会(全協)
26日(金)	2023年度感染制御衛生管理(ICCC)認定講習会(全協)

会員の動き

2024年3月1日現在会員数
 普通会員 139社 賛助会員 20社

普通会員

年月	会員名	変更事項	
2024.2	ジェアール東海総合ビルメンテナンス株式会社	登録者	新) 副部長 小峰 禎久 旧) 課長 松本 英久

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会への

新規入会希望の会社をご紹介ください

会員同士の交流をはじめ、各種情報の提供や、愛知協会主催の行事・研修会・セミナー等にご参加いただけます。

当協会にご入会いただくと同時に、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会にもご入会いただきます。全国協会からの情報提供や各種会員サービスがございます。

■お問い合わせ先

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 事務局
 TEL:052-265-7536 MAIL:aichibm@lilac.ocn.ne.jp

賛助会コーナー

拭き残りが少なく2度拭きいらずのお掃除クロス

1度で拭き取れ作業効率がアップ!

鏡・洗面台・ステンレス清掃も楽々!



比較実験



2サイズ
7色展開

詳しくはこちら

一般的な作業用の
通常サイズ
◀300×400mm

手の小さい方でも
扱いやすいサイズ
◀200×300mm

抗菌 抗ウイルス FX抗菌クロス(TioTio)

株式会社 **テラモト** 名古屋支店
 住所 / 〒460-0024 名古屋市中区正木1丁目3番12号
 TEL052-324-8331 F A X052-324-8335

事務局だより

早いもので、本年度も3月を迎え、残りわずかとなりました。今年の冬は、異様に暖かくなったかと思えば急激に冷え込んだりして、よくわからない気候ですが、本号が皆様のお手元に届くころには、どのようになっているでしょうか。早いところでは桜の便りがきかれるなど、春の足音を感じる今日この頃といったところでしょうか。

季節の変わり目でもありますので、体調管理には十分に気を付け(花粉症の方にはつらくなる時期かとも思いますが)、心身ともにリフレッシュして、さわやかな新年度を迎えましょう。