

びるめん ニュース あいち

vol.429

2025/ 1



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階
TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



新年挨拶

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 会長 吉田 治伸

明けましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、日ごろから当協会の活動に格別の御理解と御協力をいただき、深く感謝申し上げます。また、関係官庁、関係諸団体の皆様方におかれましては、旧年中、当協会の諸事業に一方ならぬ御支援を賜りましたことに厚く御礼申し上げます。

昨年1年間の協会活動を振り返ってみますと、新型コロナウイルス感染症による様々な制約もなくなり、ビルクリーニング研修会を6年ぶりに開催するなど、各種研修会や講習会、研修旅行、ソフトボール大会など、皆様の御協力により、本来の活動を順調に展開できたのではないかと思います。

特に、昨年は協会創立60周年という節目の年でありました。協会がここまで歩んできたことができたのは、先人の方々のためまぬ努力の結果にほかなりません。記念式典には多数の方のご参加をいただき、また、来賓の方々からも多くの御祝辞を拝聴いたしまして、皆様方の当協会に寄せる期待をひひしと感じた次第です。諸先輩に恥じないよう、協会の更なる発展に尽力すべく、会長として、思いを新たにしたいところです。

また、昨年の出来事で忘れてはならないことは、令和6年能登半島地震であります。被災地の復興はまだ道半ばであると伺っておりますが、今回の災害を契機として、災害時にビルメンテナンス業界として何ができるのか、何をすべきなのかといった課題が改め提起されました。遠くない将来に発生することが予想されている南海トラフ地震も見据え、今一度、災害時にお

ける業界の対応を考える必要があると痛感しております。

一方、現在のビルメンテナンス業界が直面している大きな課題は、労務費の価格転嫁、人手不足対策であります。

労務費上昇の最大要因である最低賃金は年々大幅に引き上げられ、この傾向は今後も続くものと予想されます。受注者である我々は、全国協会が価格転嫁に向けて策定した自主行動計画を踏まえ、発注者との価格交渉をしっかりと行い、契約金額を適正なものとする必要があります。協会としても、

会員の皆様への情報提供や官公庁への要望等、価格転嫁の実現に向けた取組を引き続き行ってまいります。

また、人手不足対策としては、賃金アップが第一ではありますが、これに加え、外国人材の活用、高齢・障害者の雇用拡大、さらには、DXやロボット利用の推進も考慮していく必要があります。このうち、外国人材の活用については、昨年6月の法律改正により2027年に現行の技能実習制度が廃止され、新たに創設された育成就労制度が施行される予定

ですので、制度改正に適切に対応できるよう、情報提供等に努めてまいります。

このほかにも、業界や協会を巡る課題はいろいろとありますが、本年も、会員の皆様方のお役に立てるよう、協会事業及び協会活動の充実・強化に努めてまいります。皆様方におかれましては、当協会に対し、更なる御支援を賜りますようお願い申し上げます。

結びにあたりまして、本年が皆様にとって素晴らしい一年となりますことを心よりお祈り申し上げます。



新春を迎えて

愛知県知事
大村 秀章



あけましておめでとうございます。

新たな年が、県民の皆様にとりまして素晴らしい1年となりますよう、心からお祈り申し上げます。

昨年は、「ジブリの大倉庫」「青春の丘」「どんどこ森」「ものけの里」に続き、「魔女の谷」が誕生し、「ジブリパーク」がフルオープンしました。

そして、10月には、2019年の構想発表から5年をかけて整備してきた、国内最大のスタートアップ支援拠点「STATION Ai」がグランドオープンを迎えました。

世界中から注目を集める2つの施設の完成により、新たなステージへ、また一步、大きく歩みを進めることができました。

今後も、これらの施設を起点に、世界中から、たくさんの人、最先端の技術・サービスを呼び込み、愛知をさらに元気にしてまいります。

さて、今年7月、いよいよ、アジア最大級・世界最先端のスマートアリーナ「IGアリーナ」がオープンします。スポーツやエンターテインメントの新たな拠点として、「ジブリパーク」や「STATION Ai」との相乗効果を生み出しながら、世界と大交流する愛知を創り上げてまいります。

また、愛知万博20周年となる今年は、3月25日に「愛・地球博20祭」が開幕します。「ジブリパーク」ともコラボレーションしながら大いに盛り上げてまいりますので、ぜひ、楽しみにしていただきたいと思います。

2026年の「愛知・名古屋アジア・アジアパラ競技大会」、2028年の「技能五輪国際大会」など、今後も、愛知を元気にし、日本を元気にするプロジェクトが続きます。

グローバル化の進展やAI等のデジタル技術の急速な発展など、世界が大きく変化する中、今後も、これらのビッグプロジェクトを着実に進め、日本の成長を牽引してまいります。

もちろん、こうした取組とあわせ、喫緊の課題である人口減少・少子化対策を始め、社会インフラ整備や農林水産業の振興、教育、女性の活躍、医療・福祉、感染症対策、環境、雇用、多文化共生、防災・交通安全、東三河地域の振興など、県民の皆様のご生活と社会福祉の向上、次代の愛知を担う「人づくり」にも全力を注いでまいります。

引き続き、「日本一元気なあいち」、県民の皆様すべてが豊かさを実感できる「日本一住みやすい愛知」、すべての人が輝き、未来へ輝く「進化する愛知」の実現を目指し、全力で取り組んでまいりますので、一層のご理解とご支援をお願い申し上げます。

2025年元旦

新年を迎えて

名古屋市長
広沢 一郎



明けましておめでとうございます。一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会の皆様には健やかに新春をお迎えになられたことと、心よりお慶び申し上げます。

昨年11月24日の名古屋市長選挙におきまして、市民の皆様から多くのご支援を賜り、新たに市政を担わせていただくことになりました。私はこれからの4年間で様々な施策に取り組み、名古屋を豊かで楽しい街にしていきたいと考えておりますので、皆様のご支援とご協力をお願い申し上げます。

さて、今年は愛知・名古屋で開催されるアジア・アジアパラ競技大会を翌年に控えた重要な1年でございます。愛知県や大会組織委員会と力を合わせて、開催に向けた準備を着実に進めるとともに、様々なイベントなどを通じて機運醸成にも全力で取り組んでまいります。この大会を一過性のスポーツイベントに終わらせるのではなく、大会の開催効果をスポーツの振興や交流人口の拡大、国際交流の促進といった様々な分野に活かし、本市をあらゆる面でバージョンアップし、市民の豊かな生活の実現につなげてまいります。また、その先にはリニア中央新幹線の開業も控えております。本市を中心とした名古屋大都市圏が国際的な交流の表舞台に立つ、この絶好の機会を捉え、圏域全体の発展をけん引するよう尽力してまいります。

昨年は、わが国において自然災害が相次ぎ、大きな被害に見舞われました。とりわけ能登半島においては、地震や大雨被害が立て続けに発生し、自然の脅威を感じずにはいられない1年となりました。本市としましては、引き続きハード・ソフト両面の対策を進めるとともに、本市職員の災害対応力の強化はもとより、市民の皆様に対して、災害を「自分ごと」として捉えていただくための取り組みを行ってまいります。

最後に、本市は、大規模災害への備えや急速に進む少子高齢化への対応など、取り組むべき課題や施策が多くございますが、私はそれらを一つひとつ丁寧に解決し、名古屋を、住む人にとって「あたたかく」、訪れる人にとって「きて楽しい」「いて楽しい」と感じられる街へと育てていけるよう邁進してまいります。

令和7年元旦

新春のご挨拶

愛知労働局長
小林 洋子



新春を迎え、謹んでお慶びを申し上げます。

令和7年の年頭に当たり、愛知労働局の行政運営に対する皆様の日頃からの御理解と御協力に改めて御礼申し上げますとともに、今年一年の所信の一端を述べさせていただきます。

愛知の労働行政を取り巻く情勢ですが、令和6年10月の有効求人倍率(季節調整値)は1.25倍となっており、基幹産業である自動車関連産業を中心に幅広い産業で回復の動きがあり、求人についても、業種による差異はあるものの、持ち直しの動きが広がりつつあるなど、雇用情勢は改善の基調を維持しています。ただし、一部の産業によっては、求人の提出を控える動きから、改善の動きが弱まっており、また、最低賃金引上げや社会保険適用拡大による就業調整、エネルギー価格や原材料価格の上昇等、雇用に与える影響について、引き続き動向を注視する必要があるものと認識しています。

本年度、愛知労働局では重点課題として、「最低賃金・賃金の引上げに向けた支援、非正規雇用労働者の処遇改善」、「リスクリング、労働移動の円滑化等の推進」及び「多様な人材の活躍と魅力ある職場づくり・就職支援」に取り組んでおります。

特に、「最低賃金・賃金の引上げに向けた支援、非正規雇用労働者の処遇改善」については、昨年10月1日より、愛知県最低賃金は過去最大50円引上げの時間額1,077円となりましたが、最低賃金・賃金の引上げは、賃金上昇が消費の活発化に繋がり、それにより企業収益が伸びて更に賃金が上がるという好循環の実現を目指すものであるため、引き続き、改正最低賃金額、業務改善助成金、キャリアアップ助成金等各種支援策について、周知等の取組みを図ってまいります。

次に、ビルメンテナンス業における労働災害の動向を見ますと、休業4日以上死傷者数は令和6年11月末速報値で136人と、前年同期比2人の減少となっており、死亡者数は令和5年の2人から令和6年には1人に減少しています。貴協会及び会員の皆様の災害防止に向けた弛まぬ努力の賜物であり、厚く御礼申し上げます。

安全で健康に働くことができる環境づくりをより一層推進させるためにも、事業運営と安全衛生管理を一体的に捉え、生産性等の向上を図るプロセスとリスクアセスメントのプロセスを一体的に行う「安全経営あいち®」にご賛同いただき、より前向きで、自律した安全衛生管理の推進をお願いいたします。

本年も多様な課題に適宜対応していく所存ですので、皆様の御支援と御協力を賜りますようお願い申し上げます。本年が皆様にとってより良い年になるよう祈念いたしまして、年頭の御挨拶いたします。

新年を迎えて

愛知県保健医療局長
長谷川 勢子



新年あけましておめでとうございます。

2025年の新春を健やかに迎えの心からお慶び申し上げます。

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会の皆様におかれましては、日頃から本県の保健医療行政の推進に格別のご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

貴協会におかれましては、昨年2月に創立60周年という大きな節目の年を迎えられましたことを心よりお祝い申し上げますとともに、建築物における衛生的で健康かつ快適で安全な生活環境の維持管理を図るため、引き続き積極的に活動されることを期待いたします。

さて、昨年は、元日の能登半島地震をはじめとし、豪雨等の自然災害の発生、南海トラフ地震臨時情報の発表等、日本全体が自然の脅威にさらされた1年でした。

ビルメンテナンス業は、社会の安定の維持に必要な事業であり、会員の皆様方におかれましては、BCP(事業継続計画)の検証等、今後とも、災害への備えに万全を期していただきますようお願いいたします。

加えて、災害発生時には、感染症のリスクが高まることから、避難所においても十分な衛生対策が求められております。貴協会と本県との間で2017年に締結しました「災害時における避難所等の清掃業務の支援に関する協定」により、連携・協力体制を構築していることは、県民の安全と安心を確保する上で、大変意義深いものであると存じます。

また、本年2月13日(木)に、名古屋市教育センター(熱田区)において、貴協会を始めとする建築物衛生関係6団体との共催により「第37回愛知県建築物環境衛生管理研究集会」を開催いたします。

昨今、国の検討会において、デジタル技術を活用した建築物環境衛生管理のあり方が検討されており、昨年6月に中間とりまとめが公表されました。このような中、本会の特別講演では、検討会の構成員である国立保健医療科学院の金上主任研究官をお招きして、デジタル技術を活用した建築物環境衛生管理に関するご講演をいただきます。

会員の皆様方におかれましては、建築物における衛生的環境の確保について、理解を深めていただく良い機会です。是非ともご参加くださいますようお願い申し上げます。

最後に、貴協会の益々のご発展並びに本年の皆様のご多幸とご健勝を心より祈念いたしまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

謹んで新春のお慶びを申し上げます。

本年もよろしくお願いいたします。



副会長
水藤 維人



副会長
服部 弘司



理事
田中 宏



理事
山口 義浩



理事
勝野 英雄



理事
加藤 憲司



理事
田中 裕二



理事
本多 誠之



理事
長谷 明彦



理事
福岡 輝道



理事
酒井 秀京



監事
笹岡 康則



監事
加藤 義利



監事
渡邊 祐二

第44回全国障害者技能競技大会 (アビリンピック)

第44回全国障害者技能競技大会(アビリンピック)(主催:(独)高齢・障害・求職者雇用支援機構・愛知県)が、2024年11月22日(金)から24日(日)まで、昨年の第43回大会に引き続き、愛知県国際展示場(Aichi Sky Expo・常滑市)で開催され、全25種目の競技に全国から398名の選手が参加しました。



ビルクリーニング競技は11月23日(土)に行われ、全国44都道府県から45名の選手(愛知県からは青木真奈選手(コニックス(株))、荒木豊大選手((株)日立ゆうあんどあい)の2名)が参加し、課題①「カーペット床清掃」、課題②「弾性床清掃と机上清掃」の2課題で実施されました。



両方の課題は、それぞれの競技で使う道具の基本的な使い方や作業動線に基づいて進められ、その結果として提供されるサービスや、成果を支える資機材の使用方法が大きな競技のポイントであり、また、あらかじめ設定された標準時間(課題①7分以内、課題②10分以内)の中で、マナーや安全に留意した作業形成も重要な要素です。

審査の結果、金賞1名、銀賞3名、銅賞3名、努力賞1名の入賞者が決定し、愛知県の青木選手が銅賞に入賞しました。おめでとうございます。愛知県の選手が全国大会で入賞したのは、2020年の第40回大会での銅賞以来、4年ぶりです。

また、2年後の大会からは競技課題が少し変更されるとのことで、競技終了後、新しい課題のデモンストレーションも行われました。

なお、全国アビリンピックは、次回の第45回大会(2025年10月17日(金)から19日(日))、次々回の第46回大会(2026年12月予定)とも、今回と同じ愛知県国際展示場で開催される予定です。



富山・愛知ビルメンテナンス協会青年部 交流事業の報告

青年部総務委員 原 太一

交流事業日時(行程)

令和6年12月5日(木)【第一日目】

第一部 富山県美術館へ施設管理視察(現地集合) 15:00~17:00

第二部 料理店 くらべにて意見交換親睦会 18:00~20:00

令和6年12月6日(金)【第二日目】

ゴルフ交流コンペ ※本報告外

第一部の富山県美術館(アルコット株管理)についての概要

美術館の施設の概要は、地上3階、鉄骨造、延床14,990㎡で、1階が駐車場及び売店、2階および3階が展示室となる。3階にレストランあり。

美術品というシビアな収蔵品を扱う必要上、かなり細かな温湿度管理をしている。富山市のランドマーク的な建物といえよう。常に冷水と温水、駐車場の下に貯水槽を設けている。熱源は水冷チラーと空冷チラーを使い、メインは水冷チラーで冷水、補助的に空冷チラーで温水をつくる。水冷チラーは環境に配慮して富山は地下水が豊富な土地柄、地下から水をくみ上げ使い、熱交換を終えた水は、そのまま地下水に戻す。自然還元式で熱交換している。機械的には、かなり高効率化を図っている。冷水槽、温水槽で一次水を貯え、冷水負荷温水負荷が発生した場合に都度機械を動かすことはせず、蓄熱水を使い、なるべく省エネ運転をしている。一年を通じて建物内の環境を一定に保つ。加湿器は蒸気加湿型を使う。電気設備については今回触れられなかったが、消防設備は美術品があるためガス式消火型であるとのこと。



第二部 料理店 くらべにて意見交換親睦会(富山協会事務局 深沢氏 司会) 富山協会会長 法土氏(再来年の実行委員長) 挨拶

皆さん改めましてこんばんは。今回諸事情で参加していませんが、管理会社のアルコットさんにはお礼を申し上げたいと思います。さて、今回の愛知県青年部と富山県青年部の交流会の主旨というのは、富山での青年部全国大会に向けての意見交換会となっています。令和元年に愛知県で青年部全国大会が実施されました。当時、私は青年部会長をしていました。愛知の方々から、当時のいろいろな話を聞きたいと思います。こういうところがよかった、こういうところを注意した、みたいな話をきけたらいいなと。また、富山県の皆も参考にさせていただけたらなと。愛知県と富山県とはマーケットが違いますが、同じビルメン業界ですので、たとえば人手不足のことや高齢化、最低賃金のこと等、各社話せる範囲で言える範囲で意見交換出来たらいいなと。今日は限られた時間ですがよろしくお願ひします。



■貯水槽清掃作業従事者研修

設備管理委員会

2024年11月27日(水)9時30分から、名古屋国際会議場において、82名の参加者を得て貯水槽清掃作業従事者研修を開催しました。

講習会は、設備管理委員会 長谷 明彦委員長の挨拶で開講し、以下の科目についての講義と効果測定を行いました。

	講習科目(内容)	講師
午前	建築物衛生法を中心とした関係法令水と健康(その1)	松井 義廣氏 元愛知県職員
	給水設備と機器	水本 佳男氏 (株)川本製作所
午後	貯水槽の消毒方法 貯水槽の塗装方法 作業の安全と衛生	横井 学氏 東名サニタリー(株)
	貯水槽の清掃方法 水と健康(その2) 作業従事者の責任と任務	



■年末の安全なまちづくり特別啓発活動

2024年12月13日(金)に中日ビル(名古屋市中区)及びその周辺で実施された年末の安全なまちづくり特別啓発活動(主催:愛知県安全なまちづくり推進協議会(会長 愛知県知事))に、事務局職員が参加しました。17時から中日ビル地下1階イベントスペースで出発式が行われ、大村秀章 愛知県知事、鎌田徹郎 愛知県警察本部長等の挨拶やクリスマス演奏、SKE48の倉島杏実さんと佐藤佳穂さんによる応援メッセージ等の後、知事、県警本部長、SKE48の皆さんらとともに、地下街(森の地下街・サカエチカマチ)をパトロールしました。

■ビルメン・ツーリング同好会

5月に引き続き10月初旬の土曜日、安全運転有志による「第3回 ビルメン・ツーリングIN茶臼山」を開催しました。

当日の天候は、曇り、一時雨、昼食時土砂降りのち曇りでしたが、今年の残暑谷間で丁度良い気温のツーリング日和でした。

朝8時30分に長久手のコンビニで集合し、猿投グリーンロードを終点まで行き、香嵐渓から、道の駅で休憩後、茶臼山高原道路のPAで今回も、前日焙煎したコーヒー豆「ショコラピーベリー」を、コーヒーインストラクター2級の資格保持者が、ハンドミルで豆を引き、ハンドドリップした本格的コーヒーを楽しみました。



その後は一般道から長野・飯田方面に蕎麦屋をめがけて走行しました。

長野へ向かうところから雨が降り出し、何とか蕎麦屋に到着、昼食の間は土砂降りの雨で、蕎麦屋さんで雨宿りさせていただきました。小降りになり長野をあきらめ名古屋方面へ進みました。愛知県にはいると曇り空で、雨が降った形跡もありませんでした。矢作川沿いの、ダムに向かうワインディングロードを抜けて、途中から温泉を目指し、ささゆりの湯につかり、旅の疲れを癒し、日も暮れてきたので、我々のモットーである安全運転に心掛けながら矢作川沿いから猿投グリーンロードを経由して無事名古屋まで帰ってきました。

令和7年も春・秋に企画いたしますので、バイクに乗っている安全運転有志の方、ご参加しませんか?

事務局まで同好会参加希望者をご連絡ください。後日幹事より連絡いたします。



【お知らせ】2025年度の定時総会及び研修旅行の日程について

2025年度の定時総会及び研修旅行について、以下のとおり予定しております。新年度になりましたら、改めてご案内させていただきますので、ご予約に入れておいてくださるようお願いいたします。

定時総会

日時：2025年5月23日（金） 14時30分～

場所：愛知芸術文化センター 12階 アートスペースA（名古屋市東区東桜一丁目13番2号）

※会場が前回まで（名古屋国際会議場）とは異なりますので、ご注意願います。

研修旅行

日時：2025年6月10日（火）～11日（水）（1泊2日） 北陸方面

【お詫び】創立60周年記念式典プログラムの正誤について

11月12日（火）に名古屋マリオットアソシアホテルで開催した創立60周年記念式典の際にお配りしたプログラムに印刷誤りがありましたので、以下のとおり訂正の御報告をいたしますとともに、謹んでお詫びを申し上げます（下線部が訂正箇所です。）。



○2ページ（ご挨拶の本文13行目）

誤	…。新型コロナウイルス感染症が指定感染症に指定された2019年2月からは、…
正	…。新型コロナウイルス感染症が指定感染症に指定された2020年2月からは、…

○5ページ（60年のあゆみ）

誤	2019年 1月	国内で初の新型コロナウイルス感染症患者が確認される
	2月	新型コロナウイルス感染症が感染症法における指定感染症に指定される
	3月	ビルクリーニング職種が外国人技能実習3号に認定される
	10月	第24回ビルメンテナンス青年部全国大会in愛知が開催される
	11月	第39回全国障害者技能競技大会（全国アビリンピック）が愛知県で開催される 中華人民共和国 四川省 成都市ビルメンテナンス協会の来訪を受ける
正	2019年 3月	ビルクリーニング職種が外国人技能実習3号に認定される
	10月	第24回ビルメンテナンス青年部全国大会in愛知が開催される
	11月	第39回全国障害者技能競技大会（全国アビリンピック）が愛知県で開催される 中華人民共和国 四川省 成都市ビルメンテナンス協会の来訪を受ける
	2020年 1月	国内で初の新型コロナウイルス感染症患者が確認される
	2月	新型コロナウイルス感染症が感染症法における指定感染症に指定される

2023年度 労働安全衛生優秀作品

ポスターの部 優秀賞



ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社
松本 英久さん

標語の部 優秀賞

**「ちょっと待て！
保護具の緩みは命取り」**

コニックス株式会社 村上 昇平さん

**「生かそうよ
ヒヤリハットの経験を」**

昭和建物管理株式会社 竹内 雅人さん

**「『慣れてきた！』
高まる自信と迫る危険」**

コニックス株式会社 山口 雄大さん

**「気をつける
慣れと過信とその油断」**

株式会社東海ダイケンビルサービス 徳重 厚史さん

2024年度労働安全衛生大会の開催について

当協会では労働災害の防止と労働安全衛生の徹底と向上を図るため、各種事業を展開しており、今年度もその一環として下記のとおり労働安全衛生大会を開催いたします。労務・安全衛生ご担当者様をはじめ、多くの皆様にご出席いただけますようお願い申し上げます。

日時：2025年2月19日（水） 13時30分～15時30分

場所：愛知芸術文化センター 12階 アートスペースA（名古屋市東区東桜一丁目13番2号）

詳細は当協会のホームページをご確認ください。 <https://www.aichi-bma.jp>

理事会・各種委員会

◆第2回 労務管理委員会

開催日時 2024年12月13日(金) 15時00分～
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 田中裕二委員長始め11名の出席を得て以下について協議
 ・労働安全衛生大会の開催について
 ・労働安全衛生パトロールについて
 ・労働安全衛生作品の副賞・参加賞について
 ・労働安全衛生作品の審査について

◆第8回 理事会

開催日時 2024年12月18日(水) 16時00分～
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 吉田会長始め15名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。
 審議事項 ・2025年新年賀詞交歓会の運営について
 ・協会の年賀状について
 ・2025年定時総会日程変更について
 報告事項 会員の退会について/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

会員の動き

2025年1月1日現在会員数
 普通会員 139社 賛助会員 21社

普通会員		変更事項	
年月	会員名		
2024.11	株式会社 五大トラスト	退会	
2024.12	株式会社 ジャスト・アップ	FAX番号	新)052-908-9388 旧)052-908-6577
		代表者	新)代表取締役 竹内 一泰 旧)代表取締役 朝倉 良浩
	株式会社 中部技術サービス	登録者	新)営業部 山本 雅貴 旧)メンテナンス部 部長 琴屋 清伸

2025年2月の予定

如月

2月6日(木)	設備管理講習会(座学)[大成研修センター]
2月13日(木)	愛知県建築物環境衛生管理研究集会[名古屋市教育センター]
2月19日(水)	理事会、労働安全衛生大会[愛知芸術文化センター]
2月20日(木)	第4回ボウリング大会[名古屋グランドボウル]

検定講習等申込期日 ※詳細は実施団体ホームページでご確認ください。

検定・講習等	開催日程	申込期日
清掃作業従事者研修指導者講習会(再講習)[当協会]	2月27日(木)	～2月6日(木)
2024年度第9回清掃作業監督者講習(新規)[全協オンライン講習]	3月10日(月)～3月31日(月)	2月1日(土)～2月14日(金)
2024年度第9回清掃作業監督者講習(再講習)[全協オンライン講習]	3月10日(月)～4月18日(金)	2月1日(土)～2月14日(金)

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会への

新規入会希望の会社をご紹介ください

会員同士の交流をはじめ、各種情報の提供や、愛知協会主催の行事・研修会・セミナー等にご参加いただけます。

当協会にご入会いただくと同時に、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会にもご入会いただけます。全国協会からの情報提供や各種会員サービスがございます。

■お問い合わせ先

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 事務局
 TEL:052-265-7536 MAIL:aichibm@lilac.ocn.ne.jp

賛助会コーナー

大一産業株式会社 名古屋支店 TEL 052-882-8261

〒466-0058 名古屋市昭和区白金2-5-7



NEW

洗浄力強化! E-TOLERE POWER (イートレールパワー) 弊社HP

ここがポイント



2ブラシタイプで安全・安心な作業が可能に!
 ブラシやパッドはマグネットでラクラク脱着!
 使用後のメンテナンスも簡単です!



大容量リチウムイオンバッテリー搭載
 約90分～120分の連続稼働を実現!
 本体重量約20kgなので階段での移動も出来ます!



オプションアタッチメントも充実!
 様々な床材・汚れに対応しています!
 キャスター取付でバッテリーポリッシャー仕様にも!

省力化と人件費削減で利益に貢献! 楽しく達成感のある床洗浄へ変革しませんか?

事務局だより

あけましておめでとうございます。今年の干支である巳年は、脱皮をする蛇のイメージから「復活と再生」を象徴し、新しいことが始まる年であり、また「巳」を「実」にかけて「実を結ぶ」年ともいわれているそうです(WEB「干支のトリビア・豆知識」より)。皆様にとって、巳年にふさわしい実り多き年となりますよう、事務局としても精一杯努めさせていただきますので、本年もよろしく願いいたします。