



2025/8



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp

URL https://www.aichi-bma.jp

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10

伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



2024年度労働災害発生状況について

労務管理委員会 委員長 田中 裕二

労働災害の発生状況につきましては、毎月会員の皆様からご報告いただきありがとうございます。

愛知協会では、皆様からご提出いただきましたデータを月ごとに集計し、全国ビルメンテナンス協会に情報を提供するとともに、会員の皆様にフィードバックを行うことで、労働災害発生防止対策への活用と労働災害の撲滅を目指しております。

愛知県と全国との比較

集計期間にずれがありますが、1年を通しての事故の型別を見たところ、愛知協会と全国協会集計はほぼ同様の傾向を示しており、例年通り「転倒」が多発しています。

また、階段の踏み外しによる転落や、無理な体勢により足腰を痛める事故も多くなっています。

表1(事故の型別)

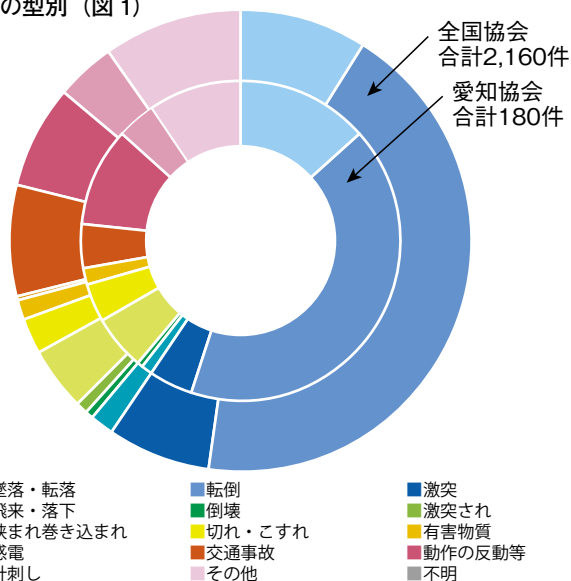
事故の型別	愛知協会※1		全国協会※2	
	人数(人)	割合(%)	人数(人)	割合(%)
墜落・転落	24	13.3	196	9.1
転倒	75	41.7	935	43.3
激突	8	4.4	154	7.1
飛来・落下	2	1.1	35	1.6
倒壊	0	0	12	0.6
激突され	1	0.6	20	0.9
挟まれ・巻き込まれ	10	5.6	95	4.4
切れ・こすれ	7	3.9	56	2.6
有害物質	3	1.7	31	1.4
感電	0	0	2	0.1
交通事故	8	4.4	169	7.8
動作の反動等	18	10.0	158	7.3
針刺し	7	3.9	90	4.2
その他	17	9.4	207	9.6
合計	180		2,160	

※1 愛知協会集計:2024年4月～2025年3月

※2 全国協会集計:2024年1月～2024年12月

愛知県の労働災害発生状況の推移

事故の型別 (図1)

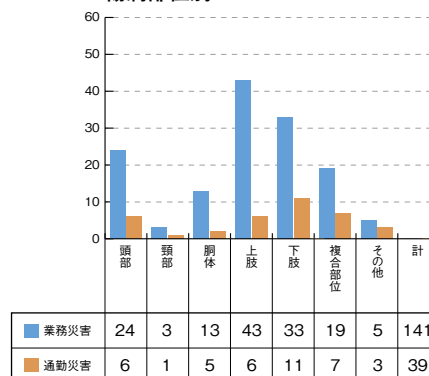
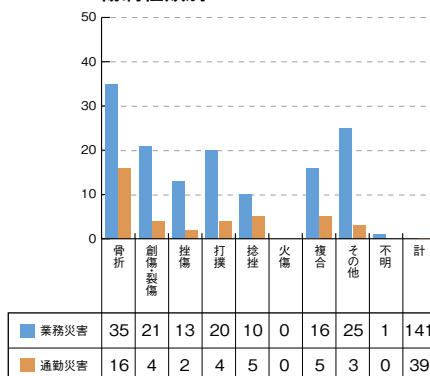
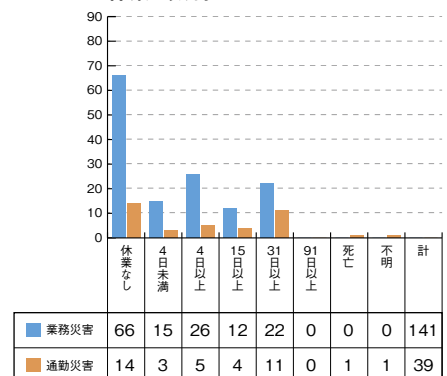
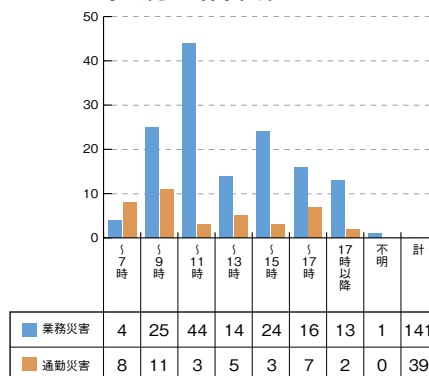
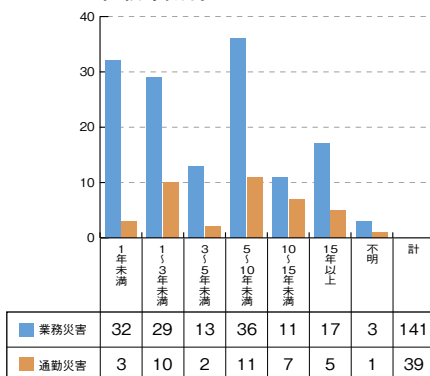
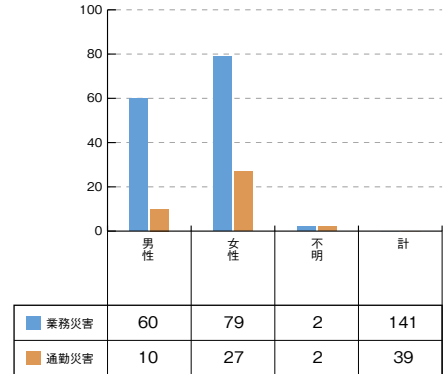
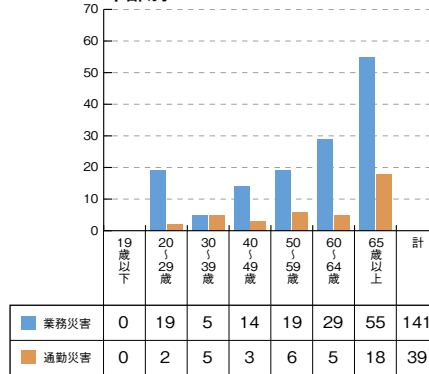
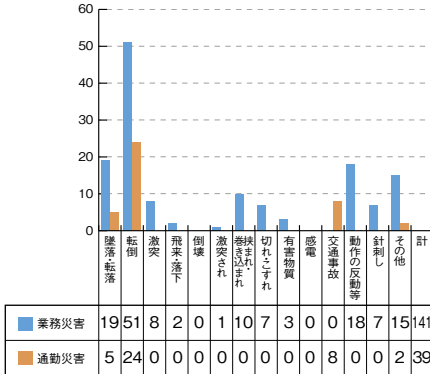


◆業務・通勤別労働災害発生状況

業務災害・通勤災害ともに昨年度より減少傾向にありますが、交通事故による死亡事故が1件発生しており、より一層の注意喚起が必要です。

表2(年度別発生件数)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
災害発生件数	151	180	175	206	180
業務災害	122	137	149	165	141
通勤災害	29	43	26	41	39
うち死亡事故	0	1	1	0	1



会員の皆様のご協力に感謝申し上げますとともに、これからも正確な状況を把握するため、引き続きご協力をお願いいたします。

■清掃作業従事者研修(初級者コース)

清掃管理委員会

2025年7月10日(木)午前9時30分から、大成研修センターにおいて、32名の参加者を得て清掃作業従事者研修(初級者コース)を開催しました。



講習会は、清掃管理委員会 勝野英雄委員長の挨拶で開講し、以下の科目についての講義を行いました。全ての講義の終了後、効果測定にて今日の講義内容を復習していただき、清掃管理委員会 鈴木晶博副委員長のあいさつで閉講しました。

	講習科目(内容)	講師
午前	建築物衛生法と登録制度	松井 義廣 氏 元愛知県職員
	清掃の目的・作業従事者の心得 清掃の基本作業(器具の知識)	千種 旭 氏 大成(株)
午後	清掃の基本作業(器具・機械の使い方)	森川 貴彦 氏 昭和建物管理(株)
	洗剤と床維持剤	村上 寛彦 氏 コニックス(株)
	建築物内廃棄物処理 安全と衛生	戸田 晶 氏 中日コプロ(株)
	最新の清掃技術 ビルメンテナンス業界が目指す方向「清掃機器のコードレス化」	西村 達也 氏 ペンギンワックス(株)

■愛知ビルメンテナンス協会 青年部 富山・愛知交流会レポート

青年部総務委員会 委員 古谷 真一((株)日進クリーナー)

2025年7月14日、15日の2日間で富山県ビルメンテナンス協会青年部との交流会が開催されました。来年の全国大会の開催地



となる富山県ビルメンテナンス協会青年部へ、全国大会の開催実績のある我々愛知県より過去の経験と準備に際して、どのように取り組んでいたのかを伝えさせていただくとともに、ビルメンテナンスを取り巻く異なる環境下での情報共有が今回の主な目的となりました。

意見交換会では、愛知全国大会の実行委員長でした田中宏元会長((株)建光社)にご協力いただき、具体的な準備項目、運営準備のキーとなる事等を丁寧に説明いただきました。私を含め、既存の青年部会員にとっても非常に有意義な交流となりました。田中元会長、資料作成等本会にお力添えいただき誠に感謝申し上げます。



事業交流会の後は、会場からほど近くにある第八半場丸にて懇親会が実施されました。全国大会に関する話をはじめ、普段の業務や抱える悩みなどをたくさんのお客さま名物に舌鼓を打ちながら話し合える非常に良い時間となりました。

翌15日には、名古屋市守山区にある緑ヶ丘CCにてゴルフ交流会が

開催されました。前日夜の豪雨により開催できるか心配されましたが、当日は非常に天気に恵まれ、ゴルフ日和のなか開催することができました。



2日間を通してさまざまな情報をご教示いただきました田中元会長、そして今回の交流会の準備に携わった総務委員のメンバー、非常に有意義な時間をありがとうございました!

■(公社)全国ビルメンテナンス協会 2025年度表彰

(公社)全国ビルメンテナンス協会2025年度表彰において、次の方が表彰されました。なお、表彰式は、2025年7月24日(木)に浅草ビューホテル(東京都)で行われました。

【感謝状贈呈(事業協力者の部)】

加藤武史 様(コニックス(株)・病院清掃受託責任者講習講師)
千種 旭 様(大成(株)・清掃作業従事者研修指導者講習会講師)
洞谷宗和 様(タイガー総業(株)・ビルクリーニング分野特定技能1号評価試験官)

■厚生労働省「ものづくりマイスター制度」に 「ビルクリーニング職種」が追加されました

厚生労働省では、優れた技能、経験を有する方を「ものづくりマイスター」として認定・登録し、「ものづくりマイスター」が中小企業や学校等で若年者への実践的な実技指導や、効果的な技能の継承、後継者の育成を行っております。

2025年度から、ものづくり分野以外の職種も一部認定の対象となり、「ビルクリーニング職種」も追加されました。

・ものづくりマイスター制度に関する資料は、当協会のホームページに7月22日付けに掲載しております
(<https://www.aichi-bma.jp/news/index.html#post-651>)。



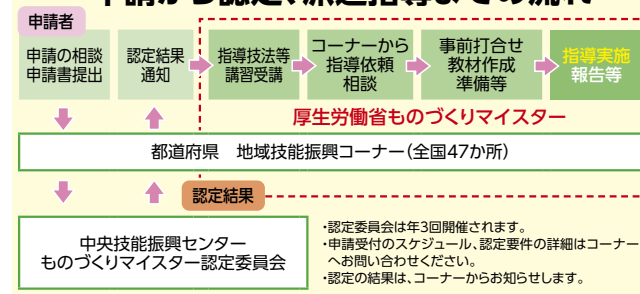
・本年度の申請書受付期間は、2025年8月18日～9月5日(第2回)、11月10日～11月28日(第3回)です。

＜ものづくりマイスター制度に関する問い合わせ先＞

愛知県地域技能振興コーナー

〒451-0062 名古屋市西区花の木1-4-4 メゾン花の木2F 201号室
TEL:052-524-2075

申請から認定、派遣指導までの流れ



■ 理事会・各種委員会

◆第2回 監事会

開催日時 2025年7月16日(水) 11時00分～
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 2025年度第1四半期(4月～6月)に実施した事業及び収支の状況について今村・加藤・中村各監事による監査を実施した。

◆第5回 理事会

開催日時 2025年7月16日(水) 13時00分～
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 吉田会長始め14名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。
審議事項 ・会員の入会について
報告事項 監事会報告/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

◆第1回 総務厚生委員会

開催日時 2025年7月3日(木) 16時30分～
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 福岡委員長始め14名の出席を得て以下について協議
審議事項 ・2025年度事業計画及び予算について
・第46回白土記念B・Mソフトボール大会について
・第5回ボウリング大会について

《お知らせ》協会相談役の委嘱について

元会長・前理事の加藤憲司氏(大成株)を当協会の相談役に委嘱しました(2025年6月1日付け)。

■ 会員の動き 2025年8月1日現在会員数 普通会員 141社 賛助会員 21社

普通会員		異動・変更事項	
年月	会員名	入会	
2025.8	(有)Taiki	入会	〒500-8283 岐阜県岐阜市茜部野瀬1-31-2 TEL 058-275-3567/FAX 058-275-3568 代表者・登録者:代表取締役 長尾 健司
	(株)リープ	入会	〒468-0008 名古屋市中白区一本松1-1206 高木ビル1-2号 TEL 052-746-1623/FAX 052-746-1624 代表者・登録者:代表取締役 湯浅 直希

2025年9月の予定

長月

9月10日(水)	清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)[大成研修センター]
9月16日(火)	理事会[協会事務局]
9月17日(水)	技術開発委員会[協会事務局]
9月19日(金)	総務厚生委員会[大成研修センター]

検定・講習等申込期日 ※詳細は実施団体ホームページでご確認ください。

検定・講習等		申込期日
名称	開催日程	
建築物環境衛生管理技術者講習会[日本建築衛生管理教育センター]	10月15日(水)～11月1日(土)	8月7日(木)～8月14日(木)
清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)[当協会・大成研修センター]	9月10日(水)	7月9日(水)～8月20日(水)
2025年度第4回清掃作業監督者講習(新規)[全国協会オンライン講習]	10月10日(金)～10月31日(金)	9月1日(月)～9月12日(金)
2025年度第4回清掃作業監督者講習(再講習)[全国協会オンライン講習]	10月10日(金)～11月20日(木)	9月1日(月)～9月12日(金)

第19回ビルメンテナンスこども絵画コンクール作品募集について

公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会では、今年も「ビルメンテナンスこども絵画コンクール」を開催いたします。皆様のご応募をお待ちしております。

募集テーマ 「未来のおそうじ/まちで見つけたビルメンテナンス」

「安心、安全、美しいおそうじの世界」「こんなおそうじがしたい!」「まちで見つけた建物のおそうじ」「建物を安全に快適につかうために働いている人たち」など自由な発想・視点で「身の回りの環境をきれいにする、清潔にすること」「建物を長く大切にすること」「安心・安全な建物」について表現した絵画作品を募集します。

【賞(予定)】 文部科学大臣賞・厚生労働大臣賞・環境大臣賞(各1名)、金賞(23名)、銀賞(30名)、銅賞(600名) 他

【締切】 2025年9月19日(金)

【ホームページ】 http://www.j-bma.or.jp/concours_top/



応募方法が
変わりました!

今年度より郵送での受付は行っておりません。必ずホームページ上の応募フォームよりご応募ください。
応募方法の詳細はホームページにてご確認ください。

■お問い合わせ先 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会

〒116-0013 東京都荒川区西日暮里5-12-5 ビルメンテナンス会館5F

「第19回ビルメンテナンスこども絵画コンクール」係 メールアドレス:bm_kaiga@j-bma.or.jp

賛助会コーナー



機種選定から運用定着までしっかりサポート!

— お客様に沿った最適な清掃をご提案します —

人手不足解消

コスト削減

生産性向上



Phantas
PROXIMA
©Gausium | IRIS OHYAMA



Whizi
THIS EDITION
©IRIS OHYAMA / SoftBank Robotics



BROIT
フロイト



Scrubber 50 Pro
©Gausium | IRIS OHYAMA

アイリスオヤマ株式会社 ロボティクス事業部 TEL 022-253-7095 <https://www.irisohyama.co.jp/b2b/robotics/>

事務局だより

暦の上では立秋(8月7日)も過ぎましたので、今は「残暑」ということですが、「残暑」とは名ばかりで本格的な暑さの真只中であらうと思います。近年は、一昔前では考えられない暑さが当たり前になってきており、気象庁でも、昔は最高気温25℃以上の「夏日」と30℃以上の「真夏日」で足りていたと思うのですが、2007年4月からは35℃以上を「猛暑日」、さらに2022年8月に40℃以上を「酷暑日」としたそうです。とりあえず、昔から「暑さ寒さも彼岸まで」といいますので、それを信じて何とか乗り切りましょう。